

HIRDETMÉNY

a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által meghirdetett akciókról és azok feltételeiről

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az alábbiakról tájékoztatja Ügyfeleit:

- Az éves 5% Kamatbónusz akció 2018. 10. 26. napjától visszavonásig hatályos hirdetménye.
- A Megtakarítási bónusz akció 2019.04.16. napjától visszavonásig hatályos hirdetménye
- Számlanyitási díj részletfizetési akció 2019.04.16. napjától visszavonásig hatályos hirdetménye
- Számlanyitási díj és első havi megtakarítási ráta átkönyvelési akció 2019.04.16. napjától visszavonásig hatályos hirdetménye
- Időszakos akció:
 - Az Egyösszegű jóváírás hitelakció 2019.04.16 napjától 2019.07.17 napjáig vagy visszavonásig hatályos hirdetménye.

1.
ÉVES 5% KAMATBÓNUSZ akció
Akciós időszak: 2018.10.26-tól visszavonásig

Jogosultak:

Bármely **természetes személy vagy jogi személy (társasház/lakásszövetkezet), aki/amely az akciós időszak hatálya alatt H módozatba tartozó szerződést köt.**

Kedvezmény leírása:

A Fundamenta az akciós időszakban aláírt **H módozatba tartozó** szerződések esetében minden egyes megtakarítási évben az adott megtakarítási évben elhelyezett betétösszegre egyszeri éves, **5% mértékű Kamatbónuszt** ír jóvá.

Részletes feltételek:

1. Az akciós **időszak alatt** bármely lakás-előtakarékoskodó (szerződő) által megkötött **H módozatú lakás-előtakarékossági szerződésre** érvényes, **amely** szerződésnek a választott módozathoz és szerződéses összeghez tartozó, a szerződéses összeg arányában kifejezett **megtakarítási rátája** – mely a módozat jellemzője (Fundamenta-Lakáskassza Zrt., Általános Szerződési Feltételek 7. § (1) bekezdése, illetőleg 18. sz. melléklet része) – **eléri a havi 5.000 Ft-ot.** Az akcióban azok a szerződések vesznek részt, amelyeknél a szerződő a szerződés megkötésére irányuló írásbeli ajánlatát (az ajánlati nyomtatvány aláírásának napja) az akció időtartamán belül tette meg, ideértve a határnapokat is. Új lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének feltétele a számlanyitási díj megfizetése, továbbá a szerződés létrejöttére irányuló ajánlatnak a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részéről történő elfogadása.
2. Az éves 5% Kamatbónusz számításának alapja az adott **megtakarítási évben elhelyezett betétösszeg, amely nem lehet magasabb, mint a lakás-előtakarékossági szerződésben vállalt havi tarifa szerinti megtakarítás, legfeljebb havi 40.000 Ft tizenkétszerese.**
3. Az éves 5% Kamatbónusz **jóváírásának és kifizetésének további feltétele**, hogy a megkötött lakás-előtakarékossági szerződés maximum 12 megtakarítási éven belül **kiutalásra kerüljön**¹.
4. Az éves 5% Kamatbónusz **nem jár** azon szerződésekre,
 - a) amelyek a **fentiekben leírt feltételeknek nem felelnek meg,**
 - b) amelyeket a megtakarítási idő alatt a szerződő, írásbeli nyilatkozat alapján partnerbanki hitelügylete biztosítására vagy csoportos lakáscélú beruházás érdekében biztosítékként felajánl, korlátozás alá helyez (zárolás/óvadékolás/engedményezés), vagy
 - c) amely szerződés megosztással² jön létre.
5. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a Kamatbónusz összegét a megtakarítási idő alatt a kiutalásig **elkülönítve kezeli**, arra további kamatot, kamatos kamatot nem ír jóvá.

¹ A lakás-előtakarékossági szerződés kiutalásának részletes feltételeit a vonatkozó jogszabályok alapján kialakított és a felügyeleti szerv által engedélyezett Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza. Ennek értelmében a kiutalásra (ami nem azonos a szerződés kifizetésével) akkor kerülhet sor, ha a lakás-előtakarékoskodó elérte az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási időt, és a lakás-előtakarékoskodó megtakarította az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási hányadot, valamint a szerződés elérte az adott módozatra meghatározott minimális értékszámot, továbbá a szerződés elérte a célértékszámot, ha az magasabb, mint a minimális értékszám, és a lakás-előtakarékoskodó az előírt határidőn belül jelezte a lakás-takarékpénztárnál, hogy a kiutalást kész elfogadni. A H módozatok kiutalási jellemzőit a szerződés megkötésekor hatályos Általános Szerződési Feltételek 18. sz. melléklete tartalmazza.

² A megosztással kapcsolatos részletezést a hatályos Általános Szerződési Feltételeink 9. § (1) és (2) pontjai tartalmazzák.

6. **A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a Kamatbónusz összegét a szerződés kiutalásakor jóváírja és a szerződés teljes megtakarításának részeként fizeti ki³, így a Kamatbónusz összegével növelt megtakarítások összegének lakáscélú felhasználását⁴ is igazolni kell.** A Kamatbónusz akcióban résztvevő lakás-előtakarékossági szerződések vonatkozásában a folyósítható lakáskölcsön összege a Kamatbónusz összegének megfelelő összeggel csökkentésre kerül.
7. A Kamatbónuszra jogosult lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM⁵):

Havi betételhelyezés	EBKM
20.000 Ft	0,4375%-0,6204%
40.000 Ft	0,5118%-0,7366%

8. A Kamatbónuszra nem jogosult lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM⁵):

Havi betételhelyezés	EBKM
20.000 Ft	-0,8933 - -0,5417%
40.000 Ft	-0,7765% - -0,4667%

9. A Kamatbónusz akció más akcióval történő összevonhatóságát jelen Hirdetmény összevonhatóságra vonatkozó része tartalmazza.

³ A kiutalási összeg részletezését a hatályos Általános Szerződési Feltételeink 12. § (2) pontja tartalmazza.

⁴ A lakáscélú felhasználás igazolásáról az Általános Szerződési Feltételek 24.§-a rendelkezik. A 24.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Lakás-takarékpénztár a teljes megtakarítás, illetve a szerződéses összeg, ideértve az áthidaló kölcsön összegét is (a továbbiakban: igénybe vett összeg) lakáscélú felhasználásának (4. §) ellenőrzése érdekében jogosult a) a szükséges iratokat a lakás-előtakarékoskodótól bekérni, b) külső szakértőket megbízni a lakáscélú felhasználás utólagos ellenőrzésével.

⁵ A betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban EBKM r.) szerint a hitelintézetnek üzletszabályzatában az egyes általa kínált betéti szerződések esetében rögzített kamatszámítási módszeren kívül az egységesített betéti kamatláb mutatót (a továbbiakban: EBKM) is ki kell számíttatnia, és azt a jogszabályban meghatározott módon közzé kell tennie. Az EBKM r. értelmében rögzítjük, hogy az EBKM értékét havi 20.000 forint és havi 40 000 forint folyamatos betételhelyezést feltételezve a leghosszabb és a legrövidebb megtakarítási idő figyelembevételével került meghatározásra.

2. MEGTAKARÍTÁSI BÓNUSZ akció Akción időszak: 2019.04.16-tól visszavonásig

Jogosultak:

Bármely **természetes személy vagy jogi személy (társasház/lakásszövetkezet), aki/amely az akción időszak hatálya alatt I módozatú szerződést köt.**

Kedvezmény leírása:

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akción időszakban megkötött **I módozatba** tartozó lakás-előtakarékossági szerződések esetében minden egyes megtakarítási évben, az adott megtakarítási évben elhelyezett betétösszegre egyszeri éves, a választott módozatban meghatározott százalékos mértékű Megtakarítási bónuszt számol el, amit az akción feltételek teljesítése esetén, a szerződés kiutalásakor ír jóvá és a kiutalással együtt fizet ki.

Részletes feltételek:

1. Az akción **időszak alatt** bármely lakás-előtakarékoskodó (szerződő) által megkötött **I módozatú lakás-előtakarékossági szerződésre** érvényes, amely szerződésnek a választott módozathoz és szerződéses összeghez tartozó, a szerződéses összeg arányában kifejezett **tarifális rátája** – mely a módozat jellemzője (Fundamenta-Lakáskassza Zrt., Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban ÁSZF) 7. § (1) bekezdése, illetőleg 19. sz. melléklet része) – **eléri a havi 10.000 Ft-ot.** Az akción azok a szerződések vesznek részt, amelyeknél a szerződő a szerződés megkötésére irányuló írásbeli ajánlatát (az ajánlati nyomtatvány aláírásának napja) az akción időtartamán belül tette meg, ideértve a határnapokat is. Új lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének feltétele a számlanyitási díj megfizetése (amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a számlanyitási díjat a Lakás-takarékpénztárral kötött megállapodás alapján részletekben fizeti meg, abban az esetben az előre meghatározott ütemezés szerinti időszakra esedékes első számlanyitási díjrészlet megfizetése), továbbá a szerződés létrejöttére irányuló ajánlatnak a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részéről történő elfogadása.
2. Az éves Megtakarítási bónusz számításának alapja az **adott megtakarítási évben elhelyezett betétösszeg, amely nem lehet magasabb, mint a lakás-előtakarékossági szerződéshez tartozó tarifális ráta szerinti megtakarítás tizenkétszerese.**
3. Az éves Megtakarítási bónuszra való jogosultság feltétele a havi rendszeres tarifális rátának megfelelő betét elhelyezés. A Lakás-takarékpénztár a lakás-előtakarékossági szerződésre betétként elhelyezett összegre járó Megtakarítási bónusz összegét **megtakarítási év minden harmadik hónapjának végén vizsgálja és állapítja meg, továbbá minden megtakarítási év végén felülvizsgálja.** A vizsgált három hónapos periódusra a Megtakarítási bónusz alap összege nem lehet magasabb, mint a lakás-előtakarékossági szerződés módozata szerinti tarifális ráta háromszorosa. Amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a vizsgált három hónapos periódusban a tarifális ráta szerinti havi megtakarítást nem teljesíti, a tényleges befizetések alapján kerül megállapításra a Megtakarítási bónusz összege. A vizsgált három hónapos periódusban a tarifális rátán felül elhelyezett megtakarítás a későbbi három hónapos periódusban nem vehető figyelembe Megtakarítási bónusz alapként.
4. Megtakarítási bónuszt a választott szerződéses módozathoz tartozó kiutalásig tartó **minimális megtakarítási időben** érkezett befizetésekre ír jóvá a Lakás-takarékpénztár, beleértve a hozzá tartozó **két hónapos kiutalási időszakban** érkezett befizetéseket is.

5. Megtakarítási bónusz jóváírásának és kifizetésének feltétele, hogy a lakás-előtakarékossági szerződés kiutalással szűnjön meg⁶.
6. Megtakarítási bónusz jóváírás nem jár azon szerződésekre,
 - a) melyek az ÁSZF-ben foglalt vagy a fentebb leírt feltételeknek nem felelnek meg,
 - b) amely szerződés megosztással⁷ jön létre.
7. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a Megtakarítási bónusz összegét a megtakarítási idő alatt **elkülönítve kezeli**, arra további kamatot, kamatos kamatot nem ír jóvá.
8. A Lakás-takarékpénztár a Megtakarítási bónusz összegét a szerződés **kiutalásakor jóváírja és a szerződés teljes megtakarításának részeként fizeti ki⁸**, így a Megtakarítási bónusszal növelt megtakarítások összegének **lakáscélú felhasználását⁹ igazolni kell**.
9. A Megtakarítási bónuszra jogosult lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységsített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM¹⁰):

Havi betételhelyezés I1*, I6* módozat	EBKM
20.000 Ft	0,93%-2,15%
49.000 Ft	1,05%-2,20%

Havi betételhelyezés I2*, I7* módozat	EBKM
20.000 Ft	1,58%-2,37%
100.000 Ft	1,75%-2,44%

⁶ A lakás-előtakarékossági szerződés kiutalásának részletes feltételeit a vonatkozó jogszabályok alapján kialakított és a felügyeleti szerv által engedélyezett Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza. Ennek értelmében a kiutalásra (ami nem azonos a szerződés kifizetésével) akkor kerülhet sor, ha a lakás-előtakarékoskodó elérte az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási időt, és a lakás-előtakarékoskodó megtakarította az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási hányadot, valamint a szerződés elérte az adott módozatra meghatározott minimális értékszámot, továbbá a szerződés elérte a célértékszámot, ha az magasabb, mint a minimális értékszám, és a lakás-előtakarékoskodó az előírt határidőn belül jelezte a lakás-takarékpénztárnál, hogy a kiutalást kész elfogadni. Az I módozatok kiutalási jellemzőit a szerződés megkötésekor hatályos Általános Szerződési Feltételek 19. sz. melléklete tartalmazza.

⁷ A megosztással kapcsolatos részletezést a hatályos Általános Szerződési Feltételeink 9. § (1) és (2) pontjai tartalmazzák.

⁸ A kiutalási összeg részletezését a hatályos Általános Szerződési Feltételeink 12. § (2) pontja tartalmazza.

⁹ A lakáscélú felhasználás igazolásáról az Általános Szerződési Feltételek 24.§-a rendelkezik. A 24.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Lakás-takarékpénztár a teljes megtakarítás, illetve a szerződéses összeg, ideértve az áthidaló kölcsön összegét is (a továbbiakban: igénybe vett összeg) lakáscélú felhasználásának (4. §) ellenőrzése érdekében jogosult a) a szükséges iratokat a lakás-előtakarékoskodótól bekérni, b) külső szakértőket megbízni a lakáscélú felhasználás utólagos ellenőrzésével.

¹⁰ A betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban EBKM r.) szerint a hitelintézetnek üzletszabályzatában az egyes általa kínált betéti szerződések esetében rögzített kamatszámítási módszeren kívül az egységsített betéti kamatláb mutatót (a továbbiakban: EBKM) is ki kell számítani, és azt a jogszabályban meghatározott módon közzé kell tennie. Az EBKM r. értelmében rögzítjük, hogy az EBKM értékét havi 20.000 forint, havi 49.000 forint és havi 100.000 forint folyamatos betételhelyezést feltételezve a leghosszabb és a legrövidebb megtakarítási idő figyelembevételével került meghatározásra. Egyes módozatok havi 20.000 forintos havi betételhelyezéssel nem érhetőek el, azok EBKM értéke az EBKM r. szerint meghatározott elméleti értéket mutatják meg.

10. A Megtakarítási bónuszra nem jogosult lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM¹⁰):

Havi betételhelyezés I1*, I6* módzat	EBKM
20.000 Ft	-0,43%-0,10%
49.000 Ft	-0,30%-0,15%

Havi betételhelyezés I2*, I7* módzat	EBKM
20.000 Ft	-0,43%-0,10%
100.000 Ft	-0,26%-0,17%

11. A Megtakarítási bónusz akció más akcióval történő összevonhatóságát jelen Hirdetmény **összevonhatóságra vonatkozó** része tartalmazza.

Megtakarítási bónusz mértéke az egyes módzatok esetében:

Megtakarítási bónusz mértéke	Módzat
5%	I10, I60
7,5%	I11, I20, I61, I70
10%	I12, I21, I62, I71
12,5%	I22, I72
15%	I13, I63
17,5%	I23, I73
20%	I14, I64
22,5%	I24, I74

Lakás-előtakarékossági szerződés módosítása:

1. Az I módzatú lakás-előtakarékossági szerződés módzatának megváltoztatása kizárólag **I módzaton belül** lehetséges. Amennyiben a módzat változtatása során a lakás-előtakarékoskodó olyan módzatra tér át, melynek a módzatban meghatározott Megtakarítási bónusz mértéke eltér a módosítás előtti módzatban meghatározott Megtakarítási bónusz mértékétől, a **Megtakarítási bónusz összege változhat**.

2. Amennyiben az új módozatban foglalt Megtakarítási bónusz mértéke eltér a módosítás előtti szerződés módozatban foglalt Megtakarítási bónusz mértékétől, a Lakás-takarékpénztár az elkülönítetten kezelt **Megtakarítási bónusz összegét újraszámolja**,
 - a) amennyiben a lakás-előtakarékoskodó alacsonyabb Megtakarítási bónuszt tartalmazó módozatra módosít, **a már lezárt megtakarítási évekre**, valamint azon megtakarítási évre, melyben a módosítás történt, az alacsonyabb Megtakarítási bónusz mértékére jogosult,
 - b) amennyiben a lakás-előtakarékoskodó magasabb Megtakarítási bónuszt tartalmazó módozatra módosít, **azon megtakarítási év kezdetétől, melyben a módosítás hatályosult**, magasabb Megtakarítási bónusz összegre jogosult.
3. A lakás-előtakarékoskodó **a kiutalási időpontig válthat** módozatot, ebben az esetben az új módozat szerinti Megtakarítási bónusz mértékére jogosult, a fent leírtak alkalmazásával.

3.

Számlanyitási díj részletfizetési akció Akciós időszak: 2019.04.16-tól visszavonásig

Jogosultak:

Bármely **természetes személy vagy jogi személy (társasház/lakásszövetkezet), aki/amely az akciós időszak hatálya alatt számlanyitási díj részletfizetési megállapodással I módozatba tartozó lakás-előtakarékossági szerződést köt.**

Részletes feltételek:

1. Az akció valamennyi, a **Hirdetmény hatálya alatt számlanyitási díj részletfizetési megállapodással kötött, I módozatú lakás-előtakarékossági szerződésre** érvényes.
2. Az akció keretében a szerződőnek lehetősége van a számlanyitási díj összegét **négy hónapon keresztül, négy egyenlő részletben** megfizetni.
3. A számlanyitási díj részletfizetése akció igénybevételével kötött **lakás-előtakarékossági szerződés megtakarítási ideje az első havi számlanyitási díj részlet és az első havi tarifális rátának megfelelő megtakarítás megfizetésével indul.**
4. A számlanyitási díj részletfizetés időszaka alatt a szerződő **szerződéses összeg módosításra, módozatváltásra, továbbá fizetési haladék igénylésre nem jogosult.**
5. A számlanyitási díj részletfizetés időszaka alatt a szerződésre **Azonnali Áthidaló Kölcsön nem igényelhető.**
6. A számlanyitási díj részletfizetés akció más akcióval történő összevonhatóságát jelen **Hirdetmény összevonhatóságra vonatkozó része tartalmazza.**

4.

Számlanyitási díj és első havi megtakarítási ráta átkönyvelési akció Akción időszak: 2019.04.16-tól visszavonásig

Jogosultak:

Bármely természetes személy vagy jogi személy (társasház/lakásszövetkezet), aki/amely az akción időszak hatálya alatt a meghatározott feltételek szerint Azonnali Áthidaló Kölcsönt igényel.

Részletes feltételek:

1. Az akció valamennyi, a Hirdetmény hatálya alatt befogadott természetes és jogi személy szerződő Azonnali Áthidaló Kölcsön hitelügyletére érvényes.
2. **Az akció**, annak időtartama alatt befogadott hitelügyletbe bevont lakás-előtakarékossági szerződések megkötésekor¹¹ a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által előírt, Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi tarifális rátának megfelelő megtakarítás összegének, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti számlanyitási díj összegének folyósított hitelösszegeből történő átkönyvelésére vonatkozik. Az akció keretében nem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fizeti meg a módozat szerinti első havi megtakarítást, valamint a számlanyitási díjat az Ügyfél helyett.
3. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére megfizetendő, a szerződéses módozat szerinti első havi tarifális rátának megfelelő megtakarítás összegét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza.
4. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti számlanyitási díj mértékét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) és a Díjtáblázat tartalmazza.
5. Az akció ideje alatt az Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi tarifális rátának megfelelő megtakarítás valamint a számlanyitási díj összegének megfizetése az Ügyfél hitelkérelmének jóváhagyólag történő elbírálását és a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követően felszámított, a módozat szerinti első havi tarifális rátának megfelelő megtakarítás összegének megfelelő összeg valamint a módozat szerinti számlanyitási díj összegének megfelelő összeg folyósított kölcsönösszegeből történő levonásával és ennek az összegnek a betétszámlán történő utólagos jóváírásával valósul meg.
6. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti első havi megtakarítás és a módozat szerinti számlanyitási díj átkönyvelésének értéknapja a lakás-előtakarékossági szerződéses összeg folyósításának dátuma, amely hitelfolyósításkor a folyósított hitelösszegeből a hitelfolyósítás napjával kerül átkönyvelésre.
7. A lakás-előtakarékoskodó nem jogosult Számlanyitási díj és első havi megtakarítási ráta átkönyvelési akcióra, amennyiben a folyósítás dátumát megelőzően befizetést teljesít a lakás-előtakarékossági szerződésre.

¹¹ A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. értékesített módozatairól szóló hatályos hirdetménye a www.fundamenta.hu honlapon az Hasznos/Dokumentumtárban, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. Ügyfélpontján érhető el.

5.

Egyösszegű jóváírás hitelakció Akiós időszak: 2019.04.16-tól 2019.07.17-ig

Jogosultak:

Bármely **természetes személy vagy jogi személy (társasház/lakásszövetkezet), aki/amely az akciós időszak hatálya alatt a meghatározott feltételek szerint hitelt igényel.**

Kedvezmény leírása:

A Fundamenta az akciós időszakban befogadott, **4.000.000 Ft folyósított hitelösszeget elérő hitelügyletek** esetén, a folyósítást követően **72.000 Ft kerül jóváírásra** a legalacsonyabb szerződésszámmal rendelkező és a hitelügybe bevonásra kerülő szerződés kapcsán megadott csoportos beszedési megbízásban szereplő bankszámlaszámra.

Részletes feltételek:

1. Az akció érvényes az akciós időszak alatt valamennyi újonnan igényelt, **legalább 4.000.000 Ft folyósított hitelösszeget elérő**, természetes személy és jogi személy szerződők **Azonnali Áthidaló Kölcsön, Áthidaló Kölcsön vagy Lakáskölcsön** ügyletére a hitelcél szerinti felhasználástól függetlenül, amennyiben **a hitelkérelmi csomag Ügyfél általi aláírása jelen akció érvényességi idején belül történik, ideértve a határnapokat is.**
2. **A 72.000 Ft-os jóváírás a hitelügyben szereplő szerződések közül a legalacsonyabb szerződésszámmal rendelkező szerződésben megadott csoportos beszedési megbízásban szereplő bankszámlaszámra kerül jóváírásra.** Amennyiben a megadott bankszámlaszám hibás, illetve a bankszámla a csoport beszedési megbízás megadását követően megszüntetésre került és az összeget a fogadó bank visszautalja a Fundamenta Lakáskassza Zrt. részére, úgy a Fundamenta Lakáskassza Zrt. jogosult az összeget a legalacsonyabb szerződésszámmal rendelkező és a hitelügybe bevonásra kerülő szerződés elszámolási számláján jóváírni.
3. Az Egyösszegű jóváírás hitelakcióban **nem vesznek részt** azok a hitelügyletek,
 - a) amely szerződésre a szerződő a Fundamenta Lakáskassza Zrt-től, a jelen akció érvényességi idejét megelőzően Azonnali Áthidaló Kölcsönt igényelt (hitelkérelmet aláírt, függetlenül a kölcsönszerződés létrejöttétől), vagy
 - b) amelyek esetén a folyósított hitelösszeg nem éri el a 4.000.000 Ft-ot, függetlenül attól, hogy a hitelügy 4.000.000 Ft-ra vagy magasabb összegre került benyújtásra vagy befogadásra.
 - c) amely esetben a hitelkérelem a hitelbírálat során elutasításra kerül.
4. Az Egyösszegű jóváírás hitelakció függetlenül az igénybevett egyéb akciós feltételektől valamennyi a jelen Hirdetményben rögzített feltételeknek megfelelő hitelügy tekintetében érvényesíthető.

Az egyes akciókkal kapcsolatos, valamennyi akció vonatkozásában érvényesülő további tudnivalók:

Jelen Hirdetményben meghirdetett akciók egymással való összevonhatósága

	Éves 5% Kamatbónusz	Megtakarítási bónusz	Számlanyitási díj részletfizetés	Számlanyitási díj és első havi megtakarítási ráta átkönyvelés	Egyösszegű jóváírás hitelakció
Éves 5% Kamatbónusz	X	Nem összevonható	Nem összevonható	Összevonható	Összevonható
Megtakarítási bónusz	Nem összevonható	X	Összevonható	Összevonható	Összevonható
Számlanyitási díj részletfizetés	Nem összevonható	Összevonható	X	Nem összevonható	Összevonható
Számlanyitási díj és első havi megtakarítási ráta átkönyvelés	Összevonható	Összevonható	Nem összevonható	X	Összevonható
Egyösszegű jóváírás hitelakció	Összevonható	Összevonható	Összevonható	Összevonható	X

A **jelen Hirdetményben meghirdetett akciókra** vonatkozó lakáskölcsönre, áthidaló kölcsönre és azonnali áthidaló kölcsönre vonatkozó THM értékeket a 2019. április 16-tól hatályos természetes és jogi személy szerződőkre alkalmazott teljes hiteldíj mutatókról (THM) szóló Hirdetmény tartalmazza. Az akciók hatálya alatt kötött lakás-előtakarékossági szerződésekre egyebekben változatlanul alkalmazni kell a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az ajánlati nyomtatvány aláírásakor hatályos Általános Szerződési Feltételeit (Üzletszabályzatát) és a kapcsolódó hirdetmények feltételeit. A lakás-előtakarékossági szerződés részletes leírását a jelen pontban hivatkozott Üzletszabályzat tartalmazza.

Jelen Hirdetmény közzétételére a személyes ügyfélszolgálaton történt kifüggesztés, valamint a www.fundamenta.hu hivatalos honlapon, Hasznos, Dokumentumtár menüpont alatt való megjelenés útján kerül sor.

Budapest, 2019. április 15.

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság