

## ÁTSTRUKTURÁLT SZEMÉLYI KÖLCSÖN SZERZŐDÉS

mely létrejött

egyrésztől a

**Polgári Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhelye: 4090 Polgár, Hősök útja 8.

Cégjegyzékszám: Cg.09-10-000511

Adószáma: 24800880-2-44

Statisztikai számjele: 24800880-6419-114-09,

mint hitelező (a továbbiakban: „**Hitelező**”)

másrésztől

Név: .....

Születési név: .....

Anyja leánykori neve: .....

Születési helye és ideje: .....

Személyi igazolvány száma: .....

Lakóhely: .....

Levelezési cím: .....

Állampolgárság: .....

mint adós (a továbbiakban: „**Adós**”)

és

Név: .....

Születési név: .....

Anyja leánykori neve: .....

Születési helye és ideje: .....

Személyi igazolvány száma: .....

Lakóhely: .....

Levelezési cím: .....

Állampolgárság: .....

mint adóstárs (a továbbiakban: „**Adóstárs**”, az Adós és az Adóstárs a továbbiakban együttesen: „**Adósok**”)<sup>1</sup>

(a Hitelező és az **Adós(ok)**, a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között a fenti számon a jelen szerződésben foglalt feltételekkel:

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. számú mellékletként csatolt Általános Szerződési Feltételek Fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő Kölcsönszerződésekhez (a továbbiakban: „**ÁSZF**”) megnevezésű dokumentum.

### 1. A kölcsön típusa, futamideje és törlesztése

Felek rögzítik, hogy közöttük korábban ..... napon ..... számon létrejött kölcsönszerződésből eredően a mai napon az Adósnak a Hitelező felé összesen.....,- Ft összegű tartozása áll fenn. A fenti összegű tartozást az Adós jelen okirat aláírásával elismeri.

Felek rögzítik továbbá, hogy Hitelező jelen szerződés szerinti kölcsönt - a fentiekben megjelölt szerződésből eredő - az Adós részéről a Hitelező felé

<sup>1</sup> Amennyiben nem releváns, törlendő!

fennálló, az ugyancsak fentebb megjelölt összegű tartozás törlesztése céljára nyújtja, az Adós pénzügyi pozíciójának, fizetőképességének jelentős romlása miatti fizetési nehézségek áthidalására, így ezen kölcsön a 250/2000 (XII.24) Korm. rendeletben rögzített átstrukturált kölcsönnek minősül.

1.1 A Hitelező az Adósnak [\*],- Ft (azaz [\*] forint) összegű személyi kölcsönt (a továbbiakban: „**Kölcsön**”) nyújt az 1. pontban megjelölt célra - a következők szerint:

- A Kölcsön futamideje: [\*] hónap
- A Kölcsön lejárat: [\*]. év [\*] hónap [\*]. napja
- Kamatperiódus: naptári negyedév
  
- A teljes hiteldíj, azaz a Kölcsön teljes díja, amely a Hitelező által ismert minden olyan - a teljes hiteldíj mutató (THM) számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő - ellenszolgáltatás, amelyet az Adós a jelen kölcsönszerződés kapcsán megfizet: [\*],- Ft
- A THM: [\*] %
  
- Az Adós által a jelen szerződés megkötésének időpontjában ismert feltételek alapján fizetendő teljes összeg: [\*],- Ft.

1.2 A Felek megállapodnak, hogy a Hitelező a Kölcsön összegét az alábbi 2.1.1 pontban rögzített hitelbírálati díj és folyósítási jutalék összegével csökkentve, egy összegben az Adós Hitelezőnél vezetett [\*]-[\*]-[\*] számú fizetési számlájára folyósítja oly módon, hogy annak összegét legkésőbb a folyósítási feltételek teljesítését követő munkanapon a megjelölt fizetési számlán jóváírja.

1.3 A Hitelező a Kölcsönt az alábbi folyósítási feltételek együttes teljesülését követően folyósítja:

- a jelen szerződés Hitelező számára megfelelő formában történő megkötése,
  - az Adós, mint biztosított nevére szóló hitelfedezeti életbiztosítási szerződés megkötése,
  - a Biztosító Társaság igazolásának hitelező felé történő bemutatása arra vonatkozóan, hogy az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy esetleges biztosítási esemény esetén a teljesítés célszámlájaként a Polgári Bank Zrt-nél vezetett [\*]-[\*]-[\*] számú fizetési számláját jelöli meg.
- Az adós kötelezettséget vállal arra is, hogy a Biztosító Társaságnál az igazoláson szereplő számlaszámot a kölcsön teljes visszafizetéséig nem változtatja meg.

A Felek rögzítik, hogy a hitelfedezeti életbiztosítás díja: [\*],- Ft, egyszeri VAGY [\*],- Ft összegű havi fizetésű díj, mely [\*]. napján esedékes VAGY a Kölcsön folyósításával egy időben esedékes, VAGY [\*],- Ft összegű, időszakosan fizetendő díj, mely naptári negyedévente/naptári évente<sup>2</sup> a törlesztő-részlettel egyidejűleg esedékes.

A Hitelező a Kölcsön folyósítását megtagadhatja, ha a szerződés megkötése után az Adós körülményeiben vagy a biztosíték értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot.

## 2. Az Adós fizetési kötelezettségei

2.1 Egyszeri fizetési kötelezettséget jelentő díjak:

<sup>2</sup> A nem releváns szövegrészek törlendők a biztosítási díj fizetési feltételei szerint!

- 2.1.1 Az Adóssal szemben a Hitelező a kölcsönigény elbírálásával, illetőleg a Kölcsön folyósításával kapcsolatosan az alábbi egyszeri díjakat számítja fel:  
 a) hitelbírálati díj: [\*],- Ft,  
 b) folyósítási jutalék: [\*],- Ft,  
 melyeket az Adós a Kölcsön folyósításával egyidejűleg köteles a Hitelezőnek megfizetni akként, hogy a Hitelező a Kölcsön összegéből annak folyósításakor a hitelbírálati díj, valamint a folyósítási jutalék összegét jogosult levonni.
- 2.1.2 Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelezőt, hogy a hitelbírálati díj és a folyósítási jutalék összegét a Kölcsön összegéből a folyósításkor levonja, és megjelölt díjra és jutaléokra elszámolja.
- 2.1.3 Az Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező a hitelbírálati díjat és a folyósítási jutalékot a Kölcsön teljes összege után számítja fel.
- 2.2 Rendszeres fizetési kötelezettséget jelentő kamat, díj és költség:
- 2.2.1 A Hitelező a Kölcsön után, a folyósítás napjától ügyleti kamatot számít fel. Az ügyleti kamat számításának alapja a mindenkor fennálló tőketartozás.

Az ügyleti kamat számítása a következő képlet alapján történik:

$$\text{ügyleti kamat} = \frac{\text{fennálló tőketartozás} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb} \%}{360 \times 100}$$

Az ügyleti kamat a folyósítási hónapot követő hónaptól – esedékes, és az aktuális törlesztő-részlettel együtt – annak részeként – fizetendő.

Ügyleti kamat: az adott naptári negyedévre vonatkozó referencia kamatláb és a kamatfelár összege.

Referencia kamatláb: 3 havi BUBOR

A kamatperiódus 3 hónap. A kamatperióduson belül az Ügyleti kamat mértéke változatlan, kamatperiódusonként pedig a referencia kamatláb változása miatt változó.

A referencia kamatláb a Kölcsön folyósításának napján érvényes Hirdetmény szerinti mértékű.

A Hitelező - az első kamatperiódus kivételével, melyre irányadó referencia kamatlábat a folyósítás időpontjában hatályos Hirdetmény tartalmazza – az egyes kamatperiódusokra irányadó referencia kamatlábat az adott kamatperiódus kezdő időpontját (kamatforduló) megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal jegyzett 3 hónapos BUBOR alapján állapítja meg.

A referencia kamatláb mértékének változása esetén az ügyleti kamatláb mértéke automatikusan változik.

A Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön futamideje alatt a kamatfelár mértéke nem változik.

- 2.2.3 A Kölcsön ügyleti kamata: az ügyleti kamatláb alapján kerül megállapításra.

Az ügyleti kamat a referencia kamatláb és a kamatfelár összegeként meghatározott mértékű kamatláb alapján számítható ki.

Az ügyleti kamat mértéke a szerződéskötéskor hatályban levő Hirdetmény alapján 3 havi BUBOR, mint referencia kamatláb [\*] %, + kamatfelár [\*] %.  
 Az ügyleti kamat mértéke az első kamatperiódusban évi [\*] %.

A referenciakamat kamatperiódusa megegyezik a naptári negyedéssel.

Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy az ügyleti kamatláb mértéke a referencia kamatláb változásának függvényében módosul (növekedik vagy csökken).

A Kölcsön után felszámított ügyleti kamatnak a referencia kamatláb változásából eredő növekedése vagy csökkenése nem jelenti az ügyleti kamatnak a Hitelező általi egyoldalú módosítását.

A Hitelező az ügyleti kamatláb változásáról, valamint a fizetendő törlesztő részletről értesíti az Adóst.

- 2.2.4 Az Adós által fizetendő, Hirdetményben meghatározott mértékű éves zárlati költség megfizetése akként történik, hogy a Hitelező annak összegével az Adós Hitelezőnél vezetett fizetési számláját megterheli.

Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelezőt, hogy az éves zárlati költség összegével az Adós Hitelezőnél vezetett fizetési számláját megterhelje.

- 2.2.5 Rendszeresen fizetendő díjnak minősül továbbá a jelen szerződés fennállásának ideje alatt a jelen szerződés 1.2 pontjában meghatározott fizetési számla után havonta fizetendő számlavezetési díj. Amennyiben a számlavezetési díj megfizetésének elmulasztása miatt a fizetési számlára vonatkozó szerződést a Hitelező felmondja, a jelen szerződés is felmondásra kerül a Hitelező által.

### 2.3 Egyéb díjak, költségek:

- 2.3.1 Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben őt terhelő egyéb díjak az alábbiak:
- (i) szerződésmódosítási díj;
  - (ii) előtörlesztési díj, kivéve, ha az ÁSZF vagy a jogszabály eltérően rendelkezik;
  - (iii) rendkívüli ügyintézési díj;
  - (iv) a meg nem fizetett tartozások kapcsán küldött levelek után fizetési felszólítási díj;
  - (v) a jelen szerződés felmondása esetén felmondási díj;
  - (vi) az Adós kérésére kiállított igazolások díja (minden olyan esetben kerül felszámításra, amikor az Adós a hitelügyletével kapcsolatosan kimutatásokat, elszámolásokat kér pl.: egyenleg közlés fennálló tartozásról), ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelező az Adós kérésére díj-, költség- és egyéb fizetési-kötelezettség mentesen bocsát rendelkezésre.

Az **Adós(ok)** a jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő díjakat a Hitelező hirdetménye alapján megismerték, és a hirdetményt a jelen szerződéssel összefüggésben felszámolható díjak és költségek tekintetében a jelen szerződés részeként kifejezetten elfogadják.

- 2.3.2 A 2.3.1 pontban meghatározott díjak, költségek mértékére és megfizetésének feltételeire az ÁSZF-ben, illetve a Hirdetményben foglaltak az irányadók.

## 3. A Kölcsön törlesztő-részletének esedékessége, összegének változása

- 3.1 Az Adós a Kölcsön törlesztő-részletei, továbbá a törlesztő-részletek részeként az ügyleti kamat pénzügyi fedezetét a 3.2 pont szerinti esedékességkor köteles biztosítani a Hitelezőnél vezetett [\*]-[\*]-[\*] számú fizetési számláján.

- 3.2 Az első törlesztő-részlet várható esedékességének időpontja: [\*]  
A további törlesztő-részletek esedékességének időpontja: minden hónap [\*].  
napja  
Az utolsó törlesztő-részlet esedékességének várható időpontja: [\*]  
A törlesztő-részletek száma: [\*]  
Az első törlesztő-részlet összege: [\*]  
A további törlesztő-részletek összege a jelen szerződés megkötésekor  
irányadó ügyleti kamatláb alapján: [\*]
- 3.3 Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a Kölcsön folyósítására nem a  
jelen szerződés megkötésével egyidejűleg kerül sor,  
(i) az első törlesztő-részlet 3.2 pontban meghatározott esedékességének  
napja a tényleges folyósítás napját követő hónapnak a fenti 3.2  
pontban meghatározott napjára módosul (és ezzel egyidejűleg az  
utolsó törlesztő-részlet esedékességének időpontja is megfelelően  
módosul); és  
(ii) az első törlesztő-részlet összege - a jelen szerződés aláírásának  
napja és a tényleges folyósítás napja között eltelt időtartamtól függően  
- módosul.

A Hitelező az átszámított törlesztő-részletek összegét, valamint az első  
törlesztő-részlet esedékességének időpontját köteles az Adóssal írásban  
közölni. Az Adós tudomásul veszi, hogy a törlesztési kötelezettségét ez  
esetben a fenti 3.2 pontban rögzítettekkel eltérően, a Hitelező által átszámított  
összegben és időpontban, a kiküldött értesítőben közölt feltételek szerint  
köteles teljesíteni.

#### **4. A Kölcsön törlesztésének egyéb feltételei**

- 4.1 Az Adós köteles a fizetési számláján olyan mértékű fedezetet biztosítani,  
amely minden esedékességkor a Kölcsön és járulékai egyes törlesztő-  
részleteinek az összegét fedezi. Amennyiben az esedékességkor a törlesztő-  
részlet megfizetéséhez szükséges fedezet a fizetési számlán bármely okból  
nem áll rendelkezésre, illetve az más módon sem kerül az Adós fenti 3.1  
pontban meghatározott számlájára befizetésre, a Hitelező jogosult az Adós  
előzetes értesítése nélkül a fizetési számláját az esedékes összeg erejéig az  
alábbi 4.2 pont szerint megterhelni, azaz az esedékes, lejárt követelést  
beszedni.
- 4.2 Arra figyelemmel, hogy a Kölcsön törlesztése az Adós Hitelező által vezetett  
számlájáról történik, az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a  
Hitelezőt, hogy az Adós 3.1. pontban megjelölt fizetési számláját az esedékes  
törlesztő-részlet összegével az esedékesség napján megterhelje.  
Amennyiben az esedékességkor a törlesztő-részlet megfizetéséhez  
szükséges fedezet bármely okból nem áll rendelkezésre, illetve az más  
módon sem kerül befizetésre, a Hitelező jogosult az Adós előzetes értesítése  
nélkül az Adós Hitelezőnél vezetett bármely fizetési számlájáról beszámítási  
jogával élve a fennálló tartozás késedelmi kamattal növelt összegét beszedni.
- 4.3 Az Adós tudomásul veszi, hogy az általa a késedelmesen teljesített  
befizetések először az éves zárlati és egyéb költségekre, díjakra, majd a  
késedelmi kamatra, ezeket követően a lejárt és esedékes ügyleti kamatra,  
végül az esedékes tőketartozásra kerülnek elszámolásra.
- 4.4 Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a fizetési kötelezettségének  
esedékességkor a jelen szerződés szerint nem tesz eleget, a Hitelező a  
hátralékos (tőke-, ügyleti kamat-, éves zárlati költség- és egyéb díj- vagy  
költség-) tartozás, mint tőkeösszeg után a fenti 2.2 pontban meghatározott  
ügyleti kamaton felül évi 6% mértékű késedelmi kamatot számít fel.

- 4.5 Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben - előreláthatólag - az esedékesség hónapjában nem tudja a fizetési kötelezettségét teljesíteni, a futamidő alatt egy alkalommal, legfeljebb 3 (három) hónap időtartamra fizetési halasztást kérhet. A halasztás iránti kérelem - a Hirdetményben közzétett mértékű rendkívüli ügyintézési díj egyidejű befizetése mellett - az esedékesség előtti 10. naptári napig nyújtható be.  
A Hitelező jogosult az Adós kérelmét indokolás nélkül elutasítani.  
Az Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező a rendkívüli ügyintézési díjat a kérelem elutasítása esetén sem téríti vissza.
- 4.6 A Hitelező jogosult az esedékes, de meg nem fizetett tartozást az **Adós(ok)**tól, behajtani.
- 4.7 A Hitelező a tartozást, a késedelembe esés napjától felszámított, a 4.4 pontban hivatkozott késedelmi kamattal együtt jogosult az Adós más hitelintézetnél vezetett fizetési számlájáról felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízással beszedni.

Az Adós<sup>3</sup> a jelen szerződés 6. számú mellékletét képező felhatalmazó levél szerint felhatalmazza a Hitelezőt arra, hogy amennyiben a jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettség esedékességi napján a Hitelezőnél vezetett fizetési számláján nincs elegendő fedezet, az alább megjelölt fizetési számlá(k)ról a késedelmes tőke-, kamat- díj- vagy költségtartozás összegét felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján beszedje:

Hitelintézet neve	Fizetési számla száma

- 4.8 Az utolsó törlesztő-részlet esedékességekor a Kölcsön után járó, ezen időpontig kiegyenlítésre nem került ügyleti kamat egy összegben válik esedékessé, amelynek mértékéről a Hitelező az Adóst az esedékesség időpontját megelőzően írásban értesíti.
- 4.9 A beszedési megbízás benyújtására felhatalmazó levél a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségek maradéktalan teljesítéséig az Adós által vissza nem vonható.
- 4.10. Az Adós tudomásul veszi, hogy 90 (kilencven) napot meghaladó késedelmes teljesítése esetén a Hitelező követelése érvényesítése céljából külső követeléskezelővel jogosult szerződést kötni, mely szerződésből eredő költségeket az Adós viseli.

## 5. Előtörlesztés

- 5.1 Az Adós a Kölcsönt és járulékait az ÁSZF-ben meghatározott módon és feltételek szerint jogosult részben vagy egészben előtörleszteni.

Ha az Adós az esedékes törlesztő-részletnél magasabb összegű befizetést teljesít (előtörlesztés), a Hitelező - amennyiben azt az Adós írásban kezdeményezi - a befizetést az ÁSZF-ben részletezett, előtörlesztésre vonatkozó szabályok szerint számolja el.

Amennyiben az Adós az előtörlesztést írásban nem kezdeményezi, a többletbefizetés nem kerül előtörlesztésként elszámolásra.

<sup>3</sup> Amennyiben adóstárs van, az adóstárs fizetési számlaszáma is megjelölendő!

- 5.2 Kéthavi törlesztő-részletnél magasabb összegű előtörlesztés esetén az Adós az előtörlesztésre irányuló írásbeli nyilatkozatában és – amennyiben erre az ÁSZF-ben foglaltak alapján köteles – az előtörlesztési díj befizetése mellett kérheti az előtörlesztést követő hónaptól esedékes törlesztő-részletek összegének módosítását (újraszámítását).

## **6. A díjak, költségek egyoldalú módosítása**

- 6.1 A Felek megállapodnak, hogy a Hitelező az ÁSZF-ben foglaltak szerint - jogosult a Kölcsönhöz kapcsolódó díjak, illetve költségek egyoldalú, az Adós számára kedvezőtlen módosítására.
- 6.2 A Hitelező az egyoldalú módosításról az ÁSZF-ben foglaltak szerint értesíti az Adóst.

## **7. Az Adós tájékoztatása**

- 7.1 A jelen szerződés fennállása alatt a Hitelező az Adós kérésére a tartozásról törlesztési táblázat formájában díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen bocsát az Adós rendelkezésére kivonatot.

A törlesztési táblázat a törlesztő-részletek összegét, a törlesztés gyakoriságát és feltételeit, valamint az egyes törlesztések tőke- és ügyleti kamat és ügyleti kamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás elemét – ideértve a díjat, jutalékot, költséget – elkülönítetten tartalmazza.

A Hitelező a törlesztési táblázatban egyértelműen és tömören jelzi, hogy a rendelkezésre bocsátott adatok a változás időpontjáig érvényesek.

A Hitelező a törlesztési táblázatot értesítő levélben küldi meg az Adós részére.

- 7.2 A 8.1 pont szerinti törlesztési táblázat kiállításától függetlenül, amennyiben a Kölcsön futamideje a 12 (tizenkét) hónapot meghaladja, a Hitelező évente, a tárgyév lezárását követően írásban tájékoztatja az Adóst a lezárt tárgyévben felszámított ügyleti kamatok összegéről, a jóváírások összegéről és elszámolásáról, továbbá a fennálló tartozás, az érvényes kamat mértékek, valamint a Kölcsön lejáratáig hátralévő futamidő alapján kiszámított, a következő évtől esedékes havi törlesztő-részlet összegéről.

- 7.3 Az első ügyleti év a Kölcsön folyósításával kezdődik és a folyósítás évének utolsó naptári napján ér véget. Az ezt követő ügyleti év a folyósítást követő naptári év első napján kezdődik és annak utolsó naptári napján ér véget. Az utolsó ügyleti év a Kölcsön lejáratára naptári évének első napján kezdődik és a lejárat napján ér véget.

## **8. A jelen szerződés megszüntetése**

- 8.1 A jelen szerződés megszüntetésére - eltérő rendelkezés hiányában - az ÁSZF-ben foglaltak az irányadóak.
- 8.2 A Hitelező jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
- a) az Adós körülményeiben lényeges kedvezőtlen változás állt be és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot;
  - b) az Adós vagy a biztosítékot nyújtó személy jövedelmi, vagyoni, pénzügyi helyzetét negatívan érintő olyan körülmény merül fel, amely veszélyezteti az Adós vagy a biztosítékot nyújtó személy azon képességét, hogy a jelen

szerződésben vagy a biztosítéki szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse;

c) az Adós a Hitelezőt megtevesztette olyan körülmény tekintetében, amely a jelen szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta;

d) az Adósnak valamely szerződésben tett nyilatkozata, vagy az általa a Hitelezőnek adott jövedelmi, jogi, pénzügyi helyzetére vonatkozó adat és egyéb információ valótlanok, hiányosnak bizonyul, illetve az Adós a Hitelezőt bármely egyéb módon megteveszti;

e) az Adós a fizetőképességre vonatkozó, illetve a Kölcsön biztosítékával kapcsolatos vizsgálatot akadályozza;

f) a Kölcsönre nyújtott biztosíték érvényesíthetősége jelentősen csökkent, és azt az Adós a Hitelező felszólítására nem egészíti ki;

g) az Adós súlyos szerződésszegést követ el;

h) az Általános Üzletszabályzatban meghatározott egyéb esetekben;

i) az Adós a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény alapján nyilvántartott adatait a Hitelezővel szemben letiltotta, illetve a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően az ott meghatározottak szerint az adatait bármikor letiltja.

8.3 Felmondási okot jelentő egyéb súlyos szerződésszegésnek minősül az említetteken túl, ha az Adós

a) a jelen szerződésben foglalt és a szerződésszerű teljesítés szempontjából lényeges kötelezettségének - így különösen a fizetési kötelezettségének – az esedékességkor nem tesz eleget;

b) a Hitelezőnél vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozást a kölcsönigénylésen nem vagy nem a valóságnak megfelelően tüntette fel; valamint ha a jelen szerződésben, az ÁSZF-ben vagy az Üzletszabályzatban ekként meghatározott egyéb tények, események, körülmények következnek be.

A Hitelező jogosult a jelen szerződést az Adós megfelelő biztosíték adására történő felszólítása nélkül felmondani, ha nyilvánvaló, hogy az Adós megfelelő biztosíték nyújtására nem képes.

8.4 A Hitelező jogosult felmondani a jelen szerződést, ha a Kölcsönt biztosító hitelfedezeti életbiztosítás díjának megfizetésére vonatkozó kötelezettségét az Adós nem teljesíti.

8.5 A jelen szerződés felmondása esetén a Hitelező jogosulttá válik az Adós Hitelezőnél vezetett bármely fizetési számláját a tartozás összegével megterhelni.

Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelezőt, hogy a jelen szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozás összegével a Hitelezőnél vezetett bármely fizetési számláját erre vonatkozó külön megbízás nélkül a jelen szerződéses rendelkezés alapján megterhelje.

## 9. Egyéb kikötések, vegyes rendelkezések

9.1 A Hitelező rögzíti, hogy csatlakozott a lakosság részére hitelt nyújtó pénzügyi szervezetek ügyfelekkel szembeni tisztességes magatartásáról szóló Magatartási Kódexhez (a továbbiakban: „**Kódex**”). Erre tekintettel a Hitelező a Kódex rendelkezéseinek kötelező érvénnyel aláveti magát és a Kódex előírásait szem előtt tartva jár el a lakossági hitelezési tevékenysége során.

A Kódex aktuális szövege – magyar nyelven – megtekinthető a Hitelező honlapján ([www.polgaribank.hu](http://www.polgaribank.hu)), illetve a bankfiókokban az ügyfelek kérésére a magyar nyelvű szövege ingyenesen hozzáférhető.



- 9.2 Az **Adós(ok)** kötelezettséget vállal arra, hogy lakcíme, levelezési címe, tartózkodási helye, munkahelye, illetve a jelen szerződésben megjelölt személyes adatai megváltozását a Hitelezőnek haladéktalanul írásban bejelenti.
- 9.3 A jelen szerződés aláírásával az **Adós(ok)** megerősíti, hogy a személyes adataikat érintő adatkezelésre vonatkozó, a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot (3. számú melléklet) a szerződéskötés előtt aláírta.
- 9.4 A jelen szerződés aláírásával az Adós megerősíti, hogy a központi hitelinformációs rendszerről szóló - a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 4/d. számú mellékletben foglalt - tájékoztatást a jelen szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot (4/a. számú melléklet) a szerződéskötés előtt aláírta.
- 9.5 A Felek az egymáshoz intézett értesítéseiket, nyilatkozataikat az ÁSZF-ben foglaltak szerint kötelesek megtenni és egymásnak megküldeni.
- 9.6 *Több adós esetén a jelen szerződésből adódó, az adósokat megillető jogok és őket terhelő kötelezettségek egyetemlegesek. A jelen kölcsönüggyel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések bármelyik adós kezéhez joghatályosan kézbesíthetők.*<sup>4</sup>
- 9.7 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt ÁSZF, az Általános Üzletszabályzat, a vonatkozó hirdetések, illetve az említett dokumentumokban sem szabályozott kérdésekben a fogyasztónak nyújtott hitelre vonatkozó törvények, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Az **Adós(ok)** a jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Hitelező a jelen szerződés aláírása előtt az előírt módon és terjedelemben tájékoztatást adott a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényben foglaltakról, illetőleg a Hitelezőtől a jelen szerződés megkötéséhez igényelt információkat megkapta.

Az Adós elismeri, hogy az ÁSZF-et és a Hitelező jelen szerződésre vonatkozó Hirdetményeit megismerte, illetve a Hitelező az Általános Üzletszabályzata megismerését számára lehetővé tette és annak rendelkezéseit kifejezetten elfogadja.

- 9.8 A jelen szerződésben hivatkozott Általános Üzletszabályzat, ÁSZF, valamint Hirdetmény alatt a Hitelező Általános Üzletszabályzatának, ÁSZF-jének, illetve Hirdetményének a mindenkor hatályos szövege értendő.
- 9.9 Az **Adós(ok)** kijelenti, hogy a jelen szerződést elolvasta, megértette, és mint akaratával mindenben megegyezőt írta alá.
- 9.10 Az Adós(ok) kijelenti(k), hogy a jelen szerződés alapján folyósítandó Kölcsön az általa/általuk szolgáltatott jövedelmi és egyéb adatok felhasználásával végzett hitelképességi vizsgálat alapján került megállapításra, valamint kijelenti(k), hogy a Kölcsön havi törlesztő-részleteinek összege a teherbíró képességének /képességüknek megfelelő.

---

<sup>4</sup> Amennyiben nem releváns, törölendő!

- 9.11 A jelen szerződés a kölcsönnyújtás tekintetében a Felek általi aláírással jön létre.
- 9.12 A Felek mindegyike kijelenti, hogy ügyletkötési képessége nem áll korlátozás alatt.
- 9.13 A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei<sup>5</sup>:
- 1. számú melléklet: Általános Szerződési Feltételek
  - 2. számú melléklet: Hirdetmény
  - 3. számú melléklet: Adatkezelési nyilatkozat és tájékoztató
  - 4/a. számú melléklet: Nyilatkozat az 4/d. számú mellékletben szereplő, KHR-re vonatkozó tájékoztatóban foglaltak megismeréséről és tudomásulvételéről
  - 4/b. számú melléklet: Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről
  - 4/c. számú melléklet: Nyilatkozat adatok Központi Hitelinformációs Rendszerből történő átvételéhez
  - 4/d. számú melléklet: Tájékoztató a központi hitelinformációs rendszerre irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok felhasználásáról, valamint az adatok átadásáról
  - 5. számú melléklet: Nyilatkozat Központi Hitelinformációs Rendszerből (KHR) átvett adatok tartalmáról és azok értékeléséről kapott tájékoztatásról
  - 6. számú melléklet: Felhatalmazó levél

A jelen szerződést a Felek elolvasták és annak tartalmát, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá, valamint a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy-egy példányát átvették.

Kelt: [ \* ], [ \* ], [ \* ], [ \* ].

---

**[Adós neve]**  
Adós

---

**[Adóstárs neve]**  
Adóstárs

---

**Polgári Bank**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
Képviselik: [ \* ] és [ \* ]  
Hitelező

Alulírottak igazoljuk, hogy az Adós a szerződést előttünk mint tanúk előtt írták:

Aláírás: \_\_\_\_\_  
Név: \_\_\_\_\_  
Lakóhely: \_\_\_\_\_

Aláírás: \_\_\_\_\_  
Név: \_\_\_\_\_  
Lakóhely: \_\_\_\_\_

---

<sup>5</sup> A mellékletek sorszámozása az alkalmazott biztosítékoktól függően változhat. Változás esetén a mellékletek szerződés szövegében található hivatkozási számait is módosítani kell.