

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - LAKÁSCÉLŰ KÖLCSÖNÖK 2018.12.01

Hitekonstrukció teljes megnevezése	PB Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	PB FIX5 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	PB FIX10 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	Polgári Bank Kiváltó Kölcsön Lakáscélú kölcsön kiváltására	Polgári Bank Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön	Polgári Bank 2,6+10 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön	Polgári Bank 10+15 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön
A konstrukció jellege	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú államilag támogatott	Lakáscélú államilag támogatott	Lakáscélú államilag támogatott
A felhasználás célja	lakóingatlan vásárlása; építése/bővítése/korszerűsítése vagy felújítása	lakóingatlan vásárlása; építése/bővítése/korszerűsítése vagy felújítása	lakóingatlan vásárlása; építése/bővítése/korszerűsítése vagy felújítása	A Banknál, vagy más pénzügyi intézménynél fennálló, Magyarország területén lévő ingatlanon alapított zálogfog fedezetével, fogyasztóval költött forintra átváltott deviza alapú kölcsönöveket kiváltása	341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján: □ 1) Új lakás vásárlás/építés, 2) Használt lakás vásárlás, korszerűsítés, bővítés, □ 3) A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagykezelésébe tartozó lakóingatlan visszavásárlásához	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján: Új lakás vásárlás/építés 2 gyermek esetén	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján: Új lakás vásárlás/építés 3 gyermektől
Devizanem	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF
Futamidő (hónap)							
A futamidő minimuma (hónap)	37	37	37	12	60	60	60
A futamidő maximuma (hónap)	240	240	240	240	240	300	300
Igényelhető kölcsönösszeg (HUF)	1000000	1000000	1000000	500000	1000000	1000000	1000000
Igényelhető összeg maximuma (HUF)	25000000	25000000	25000000	30000000	150000000	100000000	150000000
Önerő minimális mértéke (%)	30	30	30	0	30	30	30
Finanszírozás maximális aránya							
Finanszírozás alapja	ingatlanfedezet forgalmi értéke	ingatlanfedezet forgalmi értéke	ingatlanfedezet forgalmi értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet forgalmi értéke	ingatlanfedezet forgalmi értéke	ingatlanfedezet forgalmi értéke
Finanszírozás maximális mértéke (%)	70	70	70	85	70	70	70
A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	4,47	7,00	8,11	3,96	4,18	3,67	3,67
A konstrukció THM minimuma (%)	4,03	6,50	7,59	3,90	3,79	3,28	3,26
A konstrukció THM maximuma (%)	16,91	19,91	21,20	6,85	11,45	11,12	11,12
THM	THM számításánál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 3,69%, B' adósmintősítési kategória esetén □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbérlés díja: 31.115-50.800 HUF az értékbérlés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részleteit a hirdetmény részét képező „Ingatlan értékbérlési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF □ igényléskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takarmentes lekérdezés esetén, hitelnyújtásakor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza) □ az értékbérlés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően	THM számításánál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 6,00%, B' adósmintősítési kategória esetén □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbérlés díja: 31.115-50.800 HUF az értékbérlés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részleteit a hirdetmény részét képező „Ingatlan értékbérlési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF □ igényléskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takarmentes lekérdezés esetén, hitelnyújtásakor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza) □ az értékbérlés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően	THM számításánál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 7,00%, B' adósmintősítési kategória esetén □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbérlés díja: 31.115-50.800 HUF az értékbérlés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részleteit a hirdetmény részét képező „Ingatlan értékbérlési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF □ igényléskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takarmentes lekérdezés esetén, hitelnyújtásakor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza) □ az értékbérlés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően	THM számításánál figyelembe vett tételek: □ ügyleti kamat: évi 3,69%. Hitelbírálati díj: 0%; számlavezetési díja: 0 HUF/hó, ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: illetéktelenes HUF/ingatlan, 2 db tulajdoni lap ára: 0; HUF/ingatlan, értékbérlés díja: 0 HUF/ingatlan; futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva); futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%; lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza). □ Díj visszafizetési akció keretében az értékbérlés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.	THM számításánál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 3,474%; hitelbírálati díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; kezelési költség: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában, ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; igényléskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takarmentes lekérdezés esetén, hitelnyújtásakor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakosság számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva); futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%; lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza) Díj visszafizetési akció keretében az értékbérlés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.	THM számításánál figyelembe vett tételek: kamat: évi 3,00 %; hitelbírálati díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; kezelési költség: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában, ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; igényléskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takarmentes lekérdezés esetén, hitelnyújtásakor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakosság számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjjal számolva); futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltorlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; adósvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; lakásépítési kölcsön esetén a kölcsönösszeg előadó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%; lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFA-t is tartalmazza) Díj visszafizetési akció keretében az értékbérlés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.	
THM-hez kapcsolódó megjegyzések							
Kamatotypedusa	Változó	5 éves kamatperiódusokban fix	10 éves kamatperiódusokban fix	Változó	Változó	Változó	Változó
Kamat éves mértéke min. (%)	3,19	5,50	6,50	3,69	3,474	3	3
Kamat éves mértéke max. (%)	4,19	7,00	8,00	3,69	3,474	3	3
Kamatbázis	3 havi BUBOR	5 éves fix kamatozás	10 éves fix kamatozás	3 havi BUBOR	341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján
Kamat- és további (kockázati) felár (%)	kamatfelár: 3,00%-4,00%	nincs	nincs	3,50%			
Ügylet által fizetendő kamat	Kamatperiódus hossza: naplári év □ Kamatfelár pernap □ A 3 évet meghaladó futamidőjű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével - hitel futamidője alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat..	A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamidője az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 érvényesülési kamatváltozást mutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltozasi-mutatoforinrhitel	A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamidője az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 érvényesülési kamatváltozást mutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltozasi-mutatoforinrhitel	Kamatperiódus: naplári negyedév □ Kamatfelár pernap □ A legfeljebb 3 éves futamidőjű hitel esetén annak teljes futamidőjére a kamatfelár □ A 3 évet meghaladó futamidőjű hitel esetén a szerződésben meghatározott, legalább 5 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. □ A hitel utolsó kamatperiódusának időtartama 5 évnél rövidebb is lehet. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F5 kamatfelár-változási mutató mértékével változhat □ Kamatfelárát a hitel futamidője alatt legfeljebb öt alkalommal az egyes kamatperiódusok lejárta után, legfeljebb a szerződésben meghatározott, a Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett kamatfelár-változást mutató alkalmazásával számított mértékig módosítható..	Eves kamat mértéke függ a hitelcélról, gyermekek számról □ A kamattámogatás 5 évig jár □ Kamatperiódus hossza: ügyleti év □	A kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naplári hónapban tartott 5 éves névelges futamidőjű állományú aukción kialakult átlagár 130 százaléka □ A kamattámogatás 25 évig jár □ Kamatperiódus hossza: ügyleti év □ Kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naplári hónapban tartott 5 éves névelges futamidőjű állományú aukción kialakult átlagárhoz adott aukción eladott mennyiséggel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka □ A kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naplári hónapban tartott 5 éves névelges futamidőjű állományú aukción kialakult átlagárhoz adott aukción eladott mennyiséggel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka □	A kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naplári hónapban tartott 5 éves névelges futamidőjű állományú aukción kialakult átlagárhoz adott aukción eladott mennyiséggel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka □ A kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naplári hónapban tartott 5 éves névelges futamidőjű állományú aukción kialakult átlagárhoz adott aukción eladott mennyiséggel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka □
Kamatotypedushoz kapcsolódó megjegyzések							
Kamatváltozást mutató vagy kamatfelár-változást mutató MNB honlapiján közzétett betűkódja	H1F3	H1K5	H1K10	H1F5	Az állami támogatással érintett időszakot követően: H1F3		

Egyéb megjegyzések								
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akció termék?	Nem	Nem	Nem	Igen	Igen	Igen	Igen
	Kedvezmény leírása				Az ügyfél felé nem kerülnek felszámításra az alábbi díjfelek: <ul style="list-style-type: none"> -tulajdoni lap(ok) lekérésének költsége egy ingatlanra vonatkozóan; -a jelzálogbejegyzés díja. Az ügyfél felé a kölcsön folyósítása esetén a Bank visszatéríti: <ul style="list-style-type: none"> -az értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan; -a közjegyzői okiratba foglalás díját. A Bank a konstrukcióra „Hőség” szolgáltatás keretében igényelhető kamatkedvezményt nyújt. A kedvezményes kamatfelírás feltételei és a kapcsolódó kedvezmény mértéke: <ul style="list-style-type: none"> • -0,35% Polgári Bank számlacsomaggal rendelkező és kölcsönügyletben szereplő ügyfelek közül legalább egy jövedelem jóváírást kérhet a számlára. • -0,15% PolgáriBanknál megkötött Signal Biztosításhozkapcsolódó kedvezmény. • -0,15 % 2 db csoportos beszedésimegadás megadása Polgári Bank-os számlára a folyósítást követő 45 napon belül 	Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hitel díjakat: <ul style="list-style-type: none"> □ értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan □ a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan □ a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) □ a jelzálogbejegyzés díját 	Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hitel díjakat: <ul style="list-style-type: none"> □ értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan □ a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan □ a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) □ a jelzálogbejegyzés díját 	Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hitel díjakat: <ul style="list-style-type: none"> □ értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan □ a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan □ a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) □ a jelzálogbejegyzés díját
	A kedvezmény igénybevételének feltétele				A kedvezményes kamatfelírás feltételei és a kapcsolódó kedvezmény mértéke: <ul style="list-style-type: none"> • -0,35% Polgári Bank számlacsomaggal rendelkező és kölcsönügyletben szereplő ügyfelek közül legalább egy jövedelem jóváírást kérhet a számlára. • -0,15% PolgáriBanknál megkötött Signal Biztosításhozkapcsolódó kedvezmény. • -0,15 % 2 db csoportos beszedésimegadás megadása Polgári Bank-os számlára a folyósítást követő 45 napon belül 	A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> □ A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem vagy nyugdíj jóváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is fgyelembre vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. □ A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszedési megbízás megadása. 	A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> □ A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem, vagy nyugdíj jóváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is fgyelembre vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. □ A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszedési megbízás megadása. 	A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> □ A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem, vagy nyugdíj jóváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is fgyelembre vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. □ A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszedési megbízás megadása.
	Akció időtartama	Akció kezdete			2015-05-19	2015-07-20	2016-03-01	2016-03-01
		Akció vége			visszavonásig	visszavonásig	visszavonásig	visszavonásig

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Számlahitel 2018.10.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Számlahitel	
Devizanem		HUF	
Futamidő (hónap)		12	
Hitelkeret túllépés díja			
Igényelhető hitelkeret (HUF)	Hitelkeret minimuma (HUF)	50000	
	Hitelkeret maximuma (HUF)	1000000	
	Igénylés feltétele	a fizetési számlára minimum 50.000 HUF/hó rendszeres, jövedelem jellegű jóváírás érkezzen	
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	23,10	
	A konstrukció THM minimuma (%)	22,99	
	A konstrukció THM maximuma (%)	31,73	
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	THM számításnál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 18,19% <input type="checkbox"/> Számlavezetés díja: 0 HUF/hó <input type="checkbox"/> Egyszeri kezelési költség: 1%, minimum 3000 HUF; készpénzfelvétel díja: 4.677 HUF (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%)	
Kamat	Kamatozás típusa	Változó	
	Kamat éves mértéke min. (%)	18,19	
	Kamat éves mértéke max (%)	18,19	
	Kamatbázis	3 havi BUBOR	
	Kamat- és további (kockázati) felár (%)	Kamatfelár éves mértéke fix: 18%	
	Kamatozáshoz kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus: megegyezik a naptári negyedévvel. <input type="checkbox"/> A kamat kamatperiódusonként változó. A kamat mértéke az egyes kamatperiódusok kezdetekor igazodik az aktuálisan érvényes referencia kamatláb mértékéhez. <input type="checkbox"/>	
Rendelkezésre tartási díj		havi: 0,10%	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Hitel kezelési költség: hitelkeret megnyitásokor/felülvizsgálatokor, a szerződött hitel százalékában 1% minimum 3 000 HUF	
	Kezdeti díjak mértéke	nincs	
További költségek, díjak	További költségek mértéke	nincs	
	További díjak mértéke	Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1.000 HUF; Szerződés módosítási díj: (a fennálló tőketartozás százalékában) 1%	
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak		Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3000 HUF, <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1000 HUF	
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hiteltől szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 39 százalékponttal növelt mértéke. <input type="checkbox"/>	
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1430 HUF/kiküldött levél	
Egyéb megjegyzések		-maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 100%-a, amennyiben 3 hónapnál hosszabb, de 6 hónapnál rövidebb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézeti számlára <input type="checkbox"/> -maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 200%-a, amennyiben 6 hónapnál hosszabb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézeti számlára	
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?		Nem
	Kedvezmény leírása		
	A kedvezmény igénybevételének feltétele		
	Akció időtartama	Akció kezdete	
Akció vége			

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Személyi kölcsön 2018.11.20

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Személyi Kölcsön	PB FIX Személyi Kölcsön
Futamidő	Devizanem	HUF	HUF
	A futamidő minimuma	18	18
	A futamidő maximuma	72	60
	Futamidő (hónap vagy hét)	Hónap	Hónap
Igényelhető kölcsönösszeg	Igényelhető összeg	150000	150000
	A ker. kommunikációban	5000000	5000000
THM	A konstrukció THM	14,66	19,02
	A konstrukció THM	12,99	17,70
	A konstrukció THM	18,80	22,87
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	<p>THM számításánál figyelembe vett tételek:</p> <p>A THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén 500.000.- Ft. Összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.832 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.064 Ft; (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <p>A THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén 3.000.000.- Ft. Összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 18.600 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 33.814 Ft; (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) 	<p>A THM értéke PB Fix Személyi Kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén 500.000.- Ft. Összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.940 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.064 Ft; (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <p>A THM értéke PB Fix Személyi Kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén 3.000.000.- Ft. Összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 19.680 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 33.814 Ft; (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%)
	Kamat	Kamatozás típusa	Változó
Kamat éves mértéke min. (%)		11,19	14,99
Kamat éves mértéke max. (%)		11,19	14,99
Kamatbázis		3 havi BUBOR	nincs
Kamat- és további (kockázati)		11	14,99
Kamatához kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus: naptári negyedév		
	Kamatfelár periódus:	<p>A legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén annak teljes futamidejére fix a kamatfelár.</p> <p>A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal- változhat.</p>	A kölcsön ügyleti kamata a teljes futamidő alatt változatlan, fix kamat.
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		H1F3	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában Hitelbírálati díj: 0%, a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában Hitelbírálati díj: 0%, a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában
	Kezdeti díjak mértéke		
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtorlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtorlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügyművelet díja: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyművelet); Rendkívüli ügyművelet díja: 3.000 HUF (egyszeri ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtorlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtorlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügyművelet díja: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyművelet); Rendkívüli ügyművelet díja: 3.000 HUF (egyszeri ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél
	További díjak mértéke		
THM számításánál figyelembe nem vevendő egyéb költségek, díjak		Szerződés módosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügyművelet díja: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyművelet díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél	Szerződés módosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügyművelet díja: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyművelet díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél
Folyósítás és törlesztés jellemzői		egyszögű folyósítás, havi annuitásos törlesztés	egyszögű folyósítás, havi annuitásos törlesztés
Szerződés módosítási díj	Teljes előtorlesztés díja	Amennyiben az előtorlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtorlesztési díjat fizetni. Az előtorlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtorlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Amennyiben az előtorlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtorlesztési díjat fizetni. Az előtorlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtorlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Esedékesség: Előtorlesztéssel egyidejűleg. Az előtorlesztési díj nem kerül felszámításra, ha □ Az előtorlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt □ Tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtorlesztés összege nem haladja meg a 200.000 Ft-ot □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtorlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtorlesztések díjmentesek.	Amennyiben az előtorlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtorlesztési díjat fizetni. Az előtorlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtorlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Amennyiben az előtorlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtorlesztési díjat fizetni. Az előtorlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtorlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Esedékesség: Előtorlesztéssel egyidejűleg. Az előtorlesztési díj nem kerül felszámításra, ha □ Az előtorlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt □ Tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtorlesztés összege nem haladja meg a 200.000 Ft-ot □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtorlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtorlesztések díjmentesek.
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződés módosítás díja	nincs	nincs
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződés módosítás díja	A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF	A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF
	Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.)	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.)
Egyéb megjegyzések		További biztosítékok: adóstárs, kezés	További biztosítékok: adóstárs, kezés
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?	Nem	Nem
	Kedvezmény leírása		
	A kedvezmény		
	Akció időtartama	Akció kezdete	Akció vége

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - SZABADFELHASZNÁLÁSÚ JELZÁLOGHITELEK 2018.11.20

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön	PB FIX5 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön	PB FIX10 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön	Polgári Bank Kiváltó Kölcsön <input type="checkbox"/> Szabadfelhasználású kölcsön kiváltására
Devizanem		HUF	HUF	HUF	HUF
Konstrukció jellege		Ingatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető	Ingatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető	Ingatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető	Hitelkiváltó hitel
Konstrukció megjegyzés		A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.	A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.	A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.	A Banknál, vagy más pénzügyi intézménynél fennálló, Magyarország területén lévő ingatlanon alapított zálogjog fedezetével, fogyasztóval kötött forintra átváltott deviza alapú kölcsönügyleteket kiváltó kölcsönre vehető igénybe.
Futamidő (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	37	37	37	12
	A futamidő maximuma (hónap)	240	240	240	240
Igényelhető Kölcsönösszeg (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	1000000	1000000	1000000	500000
	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	30000000	30000000	30000000	30000000
Finanszírozás maximális aránya	Finanszírozás alapja	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke
	Finanszírozás maximális mértéke (%)	85	85	85	85
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	5,39	7,92	9,04	5,01
	A konstrukció THM minimuma (%)	5,10	7,60	8,70	4,96
	A konstrukció THM maximuma (%)	12,58	15,37	16,58	7,94
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 4,69 %, „B” adósmintósítási kategória esetén Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5 forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 7,00 %, „B” adósmintósítási kategória esetén Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 8,00 %, „B” adósmintósítási kategória esetén Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> az üzleti kamat: évi 4,69%, Hitelbírálati díj: 0%, számlavezetés díja: 0 HUF/hó, ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: illetékmentes HUF/ingatlan, 2 db tulajdoni lap ára: 0 HUF/ingatlan, értékbecslés díja: 0 HUF/ingatlan; futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 HUF-os” számla 0 HUF/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; a kölcsönösszeg kiváltandó kölcsönt nyilvántartó hitelintézet részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000HUF <input type="checkbox"/>
	Kamatozás típusa	Változó	5 éves kamatperiódusokban fix	10 éves kamatperiódusokban fix	Változó
Kamat éves mértéke min. (%)	4,19	6,50	7,50	4,69	
Kamat éves mértéke max. (%)	5,69	8,00	9,00	4,69	
Kamatbázis	3 havi BUBOR	5 éves fix kamatozás	10 éves fix kamatozás	3 havi BUBOR	
Kamat- és további (kockázati) felár (%)	Kamatfelár: 4,00%-5,50%	nincs	nincs	4,5%	

Kamat	Kamathoz kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus hossza: 3 hónap Kamatfelár periódus: A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat.	A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamideje az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forinhitel	A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamideje az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forinhitel	Kamatperiódus: naptári negyedév Kamatfelár periódus: A legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén annak teljes futamidejére fix a kamatfelár. A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén a szerződésben meghatározott, legalább 5 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A hitel utolsó kamatperiódusának időtartama 5 évnél rövidebb is lehet. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F5 kamatfelár-változási mutató mértékével változhat. Kamatfelárat a hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat. Kamatperiódusok lejárta után, legfeljebb a szerződésben meghatározott, a Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mértékig módosítható.
Kamatváltoztatási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja	H1F3	H1K5	H1K10	H1F5	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Folyósítási jutalék: 1%, A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában.	Folyósítási jutalék: 1%, A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Folyósítási jutalék: 1%, A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Folyósítási jutalék: 0%, a szerződött összeg százalékában; Kezelési költség (egyszeri): 0%, a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában
	Kezdeti díjak mértéke	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,51%, + 514 HUF max. 20.560 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Hitelbírálati díj: 0%, a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; a kölcsönösszeg kiválandó kölcsönt nyilvántartó hitelintézet részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,4%+400 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél
	További díjak mértéke	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak	Közjegyzői díj: Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; a jelzáloghitel fedezetű szolgáltató ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Közjegyzői díj: Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetű szolgáltató ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Közjegyzői díj: Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetű szolgáltató ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Közjegyzői díj: Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetű szolgáltató ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	
Folyósítás és törlesztés jellemzői	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	Egyösszegű folyósítás a saját vagy más pénzügyi intézménynél fennálló kölcsön végtörlesztésére. A törlesztés havi annuitásos.	
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja	nincs	nincs	nincs	nincs
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF	a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF

Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) <input type="checkbox"/>	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) <input type="checkbox"/>	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) <input type="checkbox"/>	Késedelmi kamat mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.)
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél
Egyéb megjegyzések		A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.	A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.	A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.	A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét
Feltétel-e a hitelintézetnél vezetett fizetési számla		Igen	Igen	Igen	Igen
Feltétel-e a hitelszerződéshez kapcsolódó megtakarítás		Nem	Nem	Nem	Nem
Feltétel-e az életbiztosítás		Nem	Nem	Nem	Nem
Feltétel-e a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítás		Igen	Igen	Igen	Igen
Egyéb megjegyzések		---	---	---	---
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?	Nem	Nem	Nem	Igen
Kedvezmény leírása					Az ügyfél felé nem kerülnek felszámításra az alábbi díjtételek: <input type="checkbox"/> -tulajdoni lap(ok) lekérésének költsége egy ingatlanra vonatkozóan, <input type="checkbox"/> -a jelzálogbejegyzés díja. <input type="checkbox"/> Az ügyfél felé a kölcsön folyósítása esetén a Bank visszatéríti: <input type="checkbox"/> -az értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan, <input type="checkbox"/> -a közjegyzői okiratba foglalás díját. <input type="checkbox"/> A Bank a konstrukcióra „Hűség” szolgáltatás keretében igényelhető kamatkedvezményt nyújt. A kedvezményes kamatfelár feltételei és a kapcsolódó kedvezmény mértéke: <input type="checkbox"/> • -0,35% Polgári Bank számlacsomaggal rendelkezik és kölcsönügyletben szereplő ügyfelek közül legalább egy jövedelem jóváírást érkeztet a számlára, <input type="checkbox"/> • -0,15% PolgáriBanknál megkötött Signal Biztosításhozkapcsolódó kedvezmény, <input type="checkbox"/> • -0,15 % 2 db csoportos beszedésimegbiázás megadása Polgári Bank-os számlára a folyósítást követő 45 napon belül
A kedvezmény igénybevételének feltétele					A kedvezményes kamatfelár feltételei és a kapcsolódó kedvezmény mértéke: <input type="checkbox"/> • -0,35% Polgári Bank számlacsomaggal rendelkezik és kölcsönügyletben szereplő ügyfelek közül legalább egy jövedelem jóváírást érkeztet a számlára, <input type="checkbox"/> • -0,15% Polgári Banknál megkötött Signal Biztosításhozkapcsolódó kedvezmény, <input type="checkbox"/> • -0,15 % 2 db csoportos beszedésimegbiázás megadása Polgári Bank-os számlára a folyósítást követő 45 napon belül
Akció időtartama*		Akció kezdete			2015-05-13
		Akció vége			visszavonásig

Termékkismertető - Hitel- és lízingtermékek - Lombard kölcsön 2017.04.04

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		Lombard Kölcsön
	Devizanem	HUF
Futamidó	A futamidó minimuma	1
	A futamidó maximuma	36
	Futamidó (hónap vagy hét)	hónap
Igényelhető kölcsönösszeg (Ft)	Igényelhető összeg minimuma (Ft)	az óvadékba helyezett betét 100%-a
	Igényelhető összeg maximuma (Ft)	az óvadékba helyezett betét 100%-a
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	3,37 - 5,18
	A konstrukció THM minimuma (%)	3,37
	A konstrukció THM maximuma (%)	5,18
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	A THM értéke 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén 500 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.652 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 6.064 Ft forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) A THM értéke 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén 3 000 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 13.248 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 113 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 33.814 Ft forgalmi jutalék 0,51%, + 514 Ft max. 20.560 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%)
Kamat	Kamatotípusa	Fix kamatozása
	Kamat éves mértéke min.	óvadéki betét kamata + 2%
	Kamat éves mértéke max.	óvadéki betét kamata + 2%
	Kamatbázis	---
	Kamat- és további	---
Kamatához kapcsolódó	Fix kamatozása	
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár- változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Kezelési költség 0,25%, min. 10.000.- Ft A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában
	Kezdeti díjak mértéke	
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél
	További díjak mértéke	Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidó esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidó esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyintézés); Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF (egyedi ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF <input type="checkbox"/> Hitelszámla zárlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak		
Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF, Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF, <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére) <input type="checkbox"/> Hitelszámla zárlati költség: 0% Postai küldemények díja: 106 HUF/levél		
Folyósítás és törlesztés jellemzői		
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege.
		Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege.
	Egyéb pénzügyi	nincs
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás	A fennálló tőketartozás 0,5%; maximum 50.000 HUF
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) <input type="checkbox"/>
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél
Termékhez kapcsolódó akcióra	Akciós termék?	Nem
	Kedvezmény leírása	
	A kedvezmény	
	Akció időtartama	