



## **NYILVÁNOSSÁGRA HOZATAL**

(A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló

2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 122. § szerint)

2021. április 21.

## 1. A Polgári Bank jogi, vállalatirányítási és szervezeti struktúrája (Hpt. 122.§. (2) bekezdés)

Hitelintézet neve:	<b>Polgári Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Rövidített neve:	Polgári Bank Zrt.
Székhely:	4090 Polgár, Hősök útja 8.
Cégjegyzékszám:	09-10-000511
Adószám:	24800880-2-44
Tevékenységi engedély száma:	H-EN-I-1350/2013 (MNB)
Tevékenységi engedély dátuma:	2013. december 9.

A Polgári Bank Zrt. (továbbiakban: Bank) 100% tulajdonjoggal rendelkezik a POLINK Ingatlanforgalmazó és Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaságban. A kapcsolt vállalkozás tevékenysége kizárólag a Bank tevékenységének kiegészítésére irányul:

- saját tulajdonú ingatlan adásvétele;
- saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése;
- ingatlankezelés.

Kapcsolt vállalkozás neve:	<b>POLINK Ingatlanforgalmazó és Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
Rövidített neve:	POLINK Kft.
Székhely:	4090 Polgár, Hősök útja 8.
Cégjegyzékszám:	09-09-019653
Jegyzett tőke:	20 000 000 Ft

A Bank legfőbb döntéshozó szerve a Közgyűlés, mely a Bank részvényeseiből áll. A Közgyűlés évente legalább egyszer ülésezik. A Bank vezető testülete az Igazgatóság, és a Felügyelőbizottság. Az Igazgatóság 5 (öt) tagból, a Felügyelőbizottság 3 (három) tagból áll. Mindkét testület éves munkaterv alapján ülésezik. Valamennyi testületi (igazgatósági, felügyelőbizottsági) tag a Bank részvényese.

Az Igazgatóság a Bank ügyvezető szerve. A Bank ügyvezetését az Igazgatóság testületként látja el. Az Igazgatóság feladata, hogy a Bank tevékenységét átfogóan irányítsa az operatív munkaszervezet útján, továbbá gondoskodjon a gazdaságos és jogszerű működésről. A Bank működése során az Igazgatóság jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.

Az Igazgatóság tagjai törvényes képviselőként képviselik a Bankot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. Az Igazgatóság az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a Bank munkavállalóit képviselési joggal ruházhatja fel. Az Igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztását, valamint az Igazgatóság működésének rendjét az Igazgatóság ügyrendje határozza meg a jogszabályok, illetve az Alapszabály rendelkezéseivel, valamint a Közgyűlés határozataival összhangban. Az Igazgatóság szükség szerint, de legalább negyedévente tartja üléseit.

A Bank Igazgatóságának elnöke egyben ügyvezető is. A Bank ügyvezetése két főből áll, az elnök-ügyvezető mellett gazdasági ügyvezető tölti be a tisztséget.

A Felügyelőbizottság ellenőrzi a Bank ügyvezetését, mellyel összefüggésben ellátja a részvényesek tulajdonosi érdekeinek képviselését is. A Felügyelőbizottság az ügyvezetés ellenőrzése körében a Bank egész tevékenységére kiterjedő ellenőrzést végez, továbbá ellátja a jogszabályok, az Alapszabály és a Közgyűlés által a hatáskörébe tartozó egyéb feladatokat.

A Felügyelőbizottság szükség szerint, de legalább negyedévente tart ülést.

A Bank üzleti, operatív vezetését (vezetői értekezlet) látja el, melynek tagjai: elnök-ügyvezető, gazdasági ügyvezetőből, üzletirányítási igazgató. A vezetői értekezleten állandó meghívottként tanácskozási joggal részt vesz a vezető belső ellenőr és a compliance officer.

A vezetői értekezlet heti gyakorisággal tartja üléseit.

A Bank szervezeti struktúrája jól tagolt, a döntési kompetenciák megfelelően kialakítottak. Az ügyintéző szervezet feladata a Bank általános igazgatási, gazdálkodási, üzleti (hitelintézési) tevékenységének ellátása, a testületi szervek munkájának segítése. A munkavállalók feladatait, az alá-fölrendeltségi viszonyokat, a helyettesítések rendjét a vonatkozó munkaszerződés, illetve a munkaköri leírás tartalmazza. A Bank munkaszervezete a pénzügyi és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási tevékenységét fiók / kirendeltség hálózatában illetve a központi igazgatásán látja el. A munkaszervezet első számú vezetője az elnök- ügyvezető, aki a munkáltatói jogok gyakorlója a Bank munkavállalói felett, ide nem értve a Bank ügyvezetőit. A munkaszervezet feladata az üzleti tevékenység végzése, a gazdálkodási és az általános igazgatási feladatok ellátása.

## **2. Befolyásoló részesedések és szoros kapcsolat közzététele (Hpt. 122.§. (4) bekezdés a) pont)**

2021. április 21. napján a Polgári Bank részvényeseinek száma 100 fő. Befolyásoló (10% feletti) részesedéssel - a szükséges Felügyeleti engedélyek birtokában - 2 tulajdonos rendelkezik.

3 részvényes rendelkezik 5-10% közötti részesedéssel, 16 pedig 1-5% közöttivel. A többi tulajdonos (79 fő) 1% alatti részesedést birtokol.

### **10 % feletti részesedéssel rendelkezők:**

#### ***Béke Lászlóné 13,7768 % tulajdoni részarány és szavazati arány***

Közvetlen tulajdonlás: 158 711 db részvény tulajdonosa, mely 13,7768 % tulajdonlást jelent.

Közvetett tulajdonlás tekintetében nincs más figyelembe vehető személy.

#### ***Lukácsné Ujj Zsuzsanna 13,0876 % tulajdoni részarány és szavazati arány***

Közvetlen tulajdonlás: 150 771 db részvény tulajdonosa, mely 13,0876 % tulajdonlást jelent.

Közvetett tulajdonlás: 9 904 db részvény, mely 13,9473 % közvetett tulajdoni és szavazati arányt jelent (ebből 7 428 db részvény Lukács Tibor, férj tulajdonában van, 0,6448 % részesedéssel, továbbá 2 476 db részvény Lukács Lóránt, gyermek tulajdonában van, 0,2149 % részesedéssel).

### **5 % feletti részesedéssel rendelkezők:**

#### ***Alpha Hungary Zrt. 9,4351 % tulajdoni részarány és szavazati arány***

Közvetlen tulajdonlás: 108 694 darab részvény tulajdonosa, mely 9,4351 % tulajdonlást jelent.

Közvetett tulajdonlás tekintetében nincs más figyelembe vehető személy vagy szervezet.

**Kiss Károly 9,3499 % tulajdoni részarány és szavazati arány**

Közvetlen tulajdonlás: 107 712 db részvény tulajdonosa, mely 9,3499 % tulajdonlást jelent.  
Közvetett tulajdonlás tekintetében nincs más figyelembe vehető személy.

**Dr. Debreceni Róbert 5,2787 % tulajdoni részarány és szavazati arány**

Közvetlen tulajdonlás: 60 811 darab részvény tulajdonosa, mely 5,2787 % tulajdonlást jelent.  
Közvetett tulajdonlás tekintetében nincs más figyelembe vehető személy.

**3. Felügyelet által a jogszabályok megsértése miatt a bankkal szemben hozott határozat rendelkező részének közzététele (Hpt. 122.§. (4) bekezdés b) pont)**

A hivatkozott nyilvánosságra hozatali kötelezettség teljesítése érdekében a Magyar Nemzeti Bank által hozott határozatok jelen dokumentum mellékleteként közzétételre kerülnek.

Polgár, 2021. április 21.

1. számú melléklet: Szervezeti ábra
2. számú melléklet: Javadalmazási politika
3. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2015. február 13-án indított fogyasztóvédelmi témavizsgálatot lezáró H-FH-I-B-576/2016. számú határozat rendelkező része
4. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2016. május 10-én indított törzsadat bejelentési kötelezettség teljesítése teljes körűségének és a bejelentett adatok naprakésztségének vizsgálatát lezáró H-JÉ-I-B-598/2016. számú határozat rendelkező része
5. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2014. július 04. napján indított fogyasztóvédelmi célvizsgálatot lezáró H-FH-I-4/2016. számú határozat rendelkező része
6. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2015. március 16-án indított átfogó vizsgálatot lezáró H-JÉ-I-B-218/2015. számú határozatban előírt feladatok végrehajtásának, és a kapcsolódó vizsgálati levélben foglalt javaslatok megvalósulásának ellenőrzését lezáró H-JÉ-I-B-321/2017. számú határozat rendelkező része
7. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank H-JÉ-I-221/2018. számú határozat rendelkező része
8. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank által indított fogyasztóvédelmi témavizsgálatot lezáró H-FH-I-B-48/2018. számú határozat rendelkező része
9. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2018. március 16. napján indított átfogó vizsgálatot lezáró H-JÉ-I-B-224/2018. számú határozata
10. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2019. március 1-jén indított ellenőrzési eljárását lezáró H-PIF-I-B-268/2019. számú határozata
11. számú melléklet: A Magyar Nemzeti Bank 2019. május 6. napjától célvizsgálatot folytatott le a Banknál, melynek lezárása a H-JÉ-I-B-305/2019. számú határozata.