



„Sikerés Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram

Termékleírás¹

Hitelprogram keretösszege	
	350 milliárd forint.
Hitel célja	
	Önkormányzati feladatok ellátását szolgáló beruházások finanszírozása.
Hitel típusa	
	Éven túli lejáratú beruházási hitel.
Hitelfelvevők köre	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A helyi önkormányzatok, ▪ a helyi önkormányzatok társulásai és ▪ a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásai (az önkormányzati társulás és a többcélú kistérségi társulás együtt: Társulás).
Hitelezésből kizártak köre	
	<p>Nem vehet részt a hitelprogramban az a helyi önkormányzat/Társulás, amely</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ adósságrendezési eljárás alatt áll, ▪ nem felel meg a törvényben meghatározott hitelfelvételi korlátnak, ▪ lejárt esedékességű, adó vagy adók módjára behajtható köztartozással vagy hiteltartozással rendelkezik, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett, ▪ a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszeréből juttatott valamely állami támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét nem, vagy csak részben teljesítette.
Hitel felhasználása	
	A hitel felhasználható tárgyi eszköz létesítéséhez, beszerzéséhez, felújításához, a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó ingatlan vásárlásához, továbbá immateriális javak beszerzéséhez.
Hitel összege	
	A hitel összege az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a beruházás – a hitelfelvevő áfa visszaigénylési jogosultságának megfelelően nettó vagy bruttó módon számított – bekerülési értékének legfeljebb 95%-a, illetve az 1.2.1. és az 1.2.2. hitelcélok esetében legfeljebb 99%-a. A 8-9. hitelcél esetében a támogatáson felüli rész legfeljebb 100%-a.
Saját erő	
	A beruházás bekerülési értékének minimum 5%-a az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében, minimum 1%-a az 1.2.1. és az 1.2.2. hitelcélok esetében. A 8-9. hitelcélok esetében a hitelhez saját erő nem szükséges. A hitel elbírálása szempontjából a saját erőbe más állami vagy közösségi támogatás is beszámítható.

¹ Az 5. hitelcélról: a „Panel Plusz” Hitelprogram részletes feltételeiről külön Termékleírás rendelkezik.

Hitel pénzneme

HUF

Hiteldíjak

Kamat ²	Az 1., 3-4., 6-9. hitelcélok esetében 3 havi EURIBOR + RKO1 + legfeljebb 1,5%/év. A 2. hitelcél esetében 3 havi EURIBOR + RKO2 + legfeljebb 2 %/év. A 8.4.1. hitelcél esetében a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) pályázatainak ³ keretében megvalósított derogációs projektek elismerhető (elszámolható) költségein belül elvárt megtérülő önrész finanszírozására felhasznált hitel kamata a türelmi idő alatt RKO3 + legfeljebb 1,5 %/év.
Kezelési költség	Nem kerül felszámításra.
Folyósítási jutalék	Nem kerül felszámításra.
Projektvizsgálati díj	Egyszeri díj, amelynek mértéke: 1 milliárd forint hitelösszegig a hitel teljes összegének legfeljebb 1,5%-a, 1 milliárd forintot meghaladó hitelösszeg esetén 1 milliárd forintnak legfeljebb 1,5 %-a, továbbá az 1 milliárd forint feletti rész legfeljebb 1%-a.
Szerződésmódosítási díj	Eseti díj, amelynek mértékét és esedékességét a finanszírozó hitelintézet állapítja meg.
Rendelkezésre tartási díj	Nem kerül felszámításra.
Előtörlesztési díj	Nem kerül felszámításra.

Futamidő alakulása

Rendelkezésre tartási idő	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 3 év. A 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 4 év.
Lejárat	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 20 év. Az 1.2.1., 1.2.2. és a 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 25 év.
Türelmi idő	Az 1-4. és 6-7. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 3 év. Az 1.2.1., 1.2.2. és a 8-9. hitelcélok esetében a szerződéskötéstől számított legfeljebb 5 év.

Törlesztés ütemezése

Türelmi időt követően negyedéves egyenlő tőketörlesztő részletek.

Biztosítékok

A finanszírozó hitelintézet belső szabályzatai szerinti, szokásos bankári biztosítékok. Lehetőség

² Módosítva a 8/2010. számú MFB Közlemény alapján. Hatályos 2010. március 1. napjától. Az RKO1, RKO2 és RKO3 az MFB refinanszírozási kamatfelárak, amelyek mértéke évente változó a 2010. március 1. után benyújtott refinanszírozási kölcsönkérelmek (és keret-előjegyzési kérelmek) vonatkozásában. Az RKO1 és az RKO2 2%/év, az RKO3 1%/év mértékű 2011. január 1-től. A következő évekre a tárgyév megelőző év november 30-ig hozza nyilvánosságra az MFB Zrt. a kamatfelárak mértékét. A 2010. március 1. előtt benyújtott refinanszírozási kölcsönkérelmek (és keret-előjegyzési kérelmek) vonatkozásában az RKO1 fix évi 1%, az RKO2 fix évi 1,5% a teljes futamidőre, míg az RKO3 fix évi 0% a türelmi időre.

³ A KEOP Egészséges, tiszta települések prioritása keretében kiírt 1.2.0 Szennyvízelvezetés és tisztítás; 1.3.0 Ivóvízminőség javítása; 1.1.1 Települési szilárd hulladékgazdálkodási rendszerek pályázat.

van a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának igénybevételére.

Szerződéskötési feltételek

A szerződéskötési feltételeket a finanszírozó hitelintézet saját szabályzata alapján határozza meg.

Folyósítási feltételek

A folyósítás számla, vagy a számvitelről szóló törvény szerinti más számviteli bizonylat alapján történik. A hitel a hitelkérelem finanszírozó hitelintézetéhez történő benyújtását követően és az azt megelőző 6 hónap során keletkezett, bizonyíthatóan a beruházás és/vagy felújítás megvalósításával kapcsolatban felmerült költségek finanszírozására használható fel.

Folyósításnak minősül a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 17. és 18. §-ának rendelkezései szerinti építetési fedezetkezelő számlájára történő folyósítás. A fedezetkezelő számláról a hitelből csak a hitelprogram szerint elszámolható költségek finanszírozhatók, számla vagy a számvitelről szóló törvény szerinti más számviteli bizonylat alapján.

A folyósítás további feltételeit a finanszírozó hitelintézet saját belső szabályzata alapján határozza meg.

Egyéb feltételek

Az 1.2.1. és az 1.2.2. hitelcélok keretében hiteligénylésre az 1088/2009. (VI. 11.) Korm. határozat 1. és 2. mellékletében szereplő önkormányzatok jogosultak, amelyek rendelkeznek a Vidékfejlesztési Minisztérium által kiállított, a kormányhatározat 3. és 4. mellékletét képező igazolással.

A 8.4.1. hitelcél keretében megvalósított derogációs projektek elismerhető (elszámolható) költségén belül elvárt megtérülő önrész mértékét a támogató igazolja.

A 8.4.1. hitelcél keretében megvalósított derogációs projektekhez legfeljebb 50 milliárd forint keretösszegig kapcsolódhat kamattámogatás.

A hitelszerződés egyéb feltételeit a finanszírozó hitelintézet saját szabályzata alapján határozza meg.

Kérelem benyújtása, közbeszerzésre vonatkozó szabályok

A hitelkérelmet a refinanszírozott hitelintézetekhez, vagy közvetlenül az MFB Zrt.-hez lehet benyújtani. A finanszírozó hitelintézet kiválasztására a közbeszerzésekről szóló jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A hitelprogramban résztvevő refinanszírozott hitelintézetek listáját az MFB Zrt. honlapján, a www.mfb.hu címen teszi közzé.

Igénybevételi lehetőség

A hitelprogram keretében hitelszerződés megkötésére 2013. december 31-ig kerülhet sor.

**Beruházási és fejlesztési célok
a „Sikeres Magyarországért”
Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram
Termékleírásához**

1. Környezetvédelemhez kapcsolódó beruházási célok
 - 1.1. Ivóvízminőség javítását szolgáló beruházások
 - 1.2. Szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási beruházások
 - 1.2.1. A Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programból kizárt települési önkormányzatok szennyvízberuházásai
 - 1.2.2. A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet partinak és part közelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési agglomerációba nem tartozó települési önkormányzatok szennyvízberuházásai
 - 1.3. Csapadékvíz-elvezetést szolgáló beruházások
 - 1.4. Települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatos beruházások
 - 1.5. Árvíz és belvíz elleni védekezéshez kapcsolódó beruházások
2. Általános beruházási célok
 - 2.1. Közutak építése
 - 2.2. Megújuló energiaforrások hasznosításával kapcsolatos beruházások
 - 2.3. Közvilágítási és önkormányzati intézmények belső világítási hálózatának fejlesztése, korszerűsítése
 - 2.4. Önkormányzati tulajdonú létesítmények felújítása
 - 2.5. Egyéb rendezési tervekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások
 - 2.6. Város- és település-rehabilitáció
 - 2.7. Települési turisztikai fejlesztések finanszírozása
 - 2.8. Az egyetemes postai szolgáltatóval kötött szerződés alapján végzett postai tevékenység (felvétel és/vagy kézbesítés) ellátásával kapcsolatos beruházások finanszírozása
 - 2.9. Egyéb, az Ötv. által a helyi önkormányzatok számára előírt kötelező és önként vállalt feladatok teljesítéséhez szükséges infrastrukturális beruházások
3. Közoktatási célú beruházások
 - 3.1. Közoktatási intézmények műszaki felújítása és rekonstrukciója
 - 3.2. Fűtés és világítási rendszer korszerűsítése
 - 3.3. Tornaterem, tornaszoba, játékszoba, tanuszoda, az ezekhez kapcsolódó vizesblokk építése, felújítása
 - 3.4. A mozgássérültek akadálymentes közlekedésének megoldásához szükséges beruházások
4. Kulturális és sportcélú infrastruktúra kialakítása
 - 4.1. Kulturális célú beruházások
 - 4.1.1. Települési önkormányzatok közművelődési feladatellátása intézményi háttérének létrehozása, bővítése és felújítása
 - 4.1.2. Egyéb kulturális célú beruházások
 - 4.2. Sport XXI. Nemzeti Sportstratégiával kapcsolatos beruházások
 - 4.2.1. Multifunkcionális sportlétesítmények létrehozása, fejlesztése
 - 4.2.2. Az Országos Labdarúgó-pálya Létesítési Program keretében megvalósuló beruházások
 - 4.2.3. Kistelepülések sportlétesítményeinek fejlesztése, felújítása
 - 4.2.4. Sportiskolák infrastrukturális feltételrendszerének fejlesztését szolgáló beruházások
 - 4.2.5. Az aktív turizmus és a szabadidősport infrastrukturális feltételrendszerének fejlesztését szolgáló beruházások
 - 4.2.6. Egyéb sportcélú beruházások
 - 4.3. Komplex közösségi terek létrehozása, fejlesztése
5. **Panel Plusz Hitelprogram**
6. Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése
 - 6.1. Az egészségügyi alapellátás tárgyi eszközeinek fejlesztése
 - 6.1.1. A kistérségi egészségházak kialakítása, önkormányzati háziorvosi, házi

- gyermekorvosi, fogorvosi rendelők tárgyi eszközeinek fejlesztése
- 6.1.2. Az alapellátási központi/összevont ügyeletek létrehozása és tárgyi eszközeinek fejlesztése
- 6.2. Önkormányzati járóbeteg szakrendelők és szakrendelő-intézetek, szűrőállomások, gondozók fejlesztése
- 6.3. Sürgősségi ellátást szolgáló tárgyi eszközök fejlesztése
 - 6.3.1. Mentőállomások építése, fejlesztése
 - 6.3.2. Sürgősségi osztályok felszerelése, tárgyi eszközök fejlesztése
 - 6.3.3. Kórházi légimentő leszállóhelyek kialakítása
- 6.4. Gyógyintézetek infrastrukturális fejlesztése, valamint átalakítása
 - 6.4.1. Krónikus ellátást, ápolást, rehabilitációt biztosító kórházi részlegekké, gyógyintézetekké
 - 6.4.2. Ápoló-gondozó, rehabilitációs célú tartós bentlakásos vagy átmeneti gondozást nyújtó szociális intézményekké
- 6.5. Egyéb egészségügyi szolgáltatásfejlesztés
- 7. Informatikai közműfejlesztés
 - 7.1. Önkormányzati információs és infokommunikációs rendszerek (alkalmazói rendszerek, hardver, szoftver, hálózati és kommunikációs eszközök) létrehozásához szükséges beruházások finanszírozása
 - 7.2. Az e-önkormányzati tevékenységhez, e-ügyintézéshez kapcsolódó tárgyi eszközök és rendszerek kialakításához kapcsolódó beruházások finanszírozása
 - 7.3. Egyéb, az e-önkormányzati tevékenységet támogató beruházások finanszírozása
- 8. Az Új Magyarország Fejlesztési Terv operatív programjai keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása
 - 8.1. Államreform Operatív Program
 - 8.2. Elektronikus Közigazgatás Operatív Program
 - 8.3. Gazdaságfejlesztési Operatív Program
 - 8.4. Környezet és Energia Operatív Program (KEOP)
 - 8.4.1. A KEOP pályázatainak keretében megvalósított derogációs projektek elismerhető (elszámolható) költségein belül elvárt megtérülő önrész finanszírozása
 - 8.4.2. Egyéb KEOP projektek önrészének finanszírozása.
 - 8.5. Közlekedési Operatív Program
 - 8.6. Regionális Operatív Programok
 - 8.7. Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program
 - 8.8. Társadalmi Megújulás Operatív Program
- 9. Az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása