

Fiók:.....
Cím:.....
Telefon:.....

Átvétel dátuma:.....
Átvette:.....
Iktató szám:.....

Családi otthonteremtési kedvezmény (CSOK) igénylés és nyilatkozatok

I. Igénylő(k) Személyes adatai

Támogatott személy adatai Igénylő 1	Támogatott személy házastárs/élettárs adatai Igénylő 2
A támogatott személyek egymás közötti jogviszonya: <input type="checkbox"/> Házastársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> Élettársi kapcsolatban élő	
Titulus:	Titulus:
Családnév:	Családnév:
Utónév:	Utónév:
Születési név:	Születési név:
Anyja születési neve:	Anyja születési neve:
Születési idő:	Születési idő:
Születési hely:	Születési hely:
Állampolgárság:	Állampolgárság:
Jogállás: (csak bevándorolt, letelepedett, hontalan esetén töltendő ki)	Jogállás: (csak bevándorolt, letelepedett, hontalan esetén töltendő ki)
Személyazonosító okmány típusa, száma:	Személyazonosító okmány típusa, száma:
Lakcímkártya száma:	Lakcímkártya száma:
Adóazonosító jel:	Adóazonosító jel:
Személyi azonosító szám:	Személyi azonosító szám:
Neme: <input type="radio"/> Férfi <input type="radio"/> Nő	Neme: <input type="radio"/> Férfi <input type="radio"/> Nő
Családi állapot: <input type="checkbox"/> Házas <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettárs / Élettársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> Egyedülálló: Ohajadon; Onótlan; Oelvált; Oelvált bejegyzett élettárs; <input type="radio"/> élettársi kapcsolata megszűnt; Özvegy; Özvegy bejegyzett élettárs és nincs élettársa	Családi állapot: <input type="checkbox"/> Házas <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettárs / Élettársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> Egyedülálló: Ohajadon; Onótlan; Oelvált; Oelvált bejegyzett élettárs; <input type="radio"/> élettársi kapcsolata megszűnt; Özvegy; Özvegy bejegyzett élettárs és nincs élettársa
Gyermekek száma:fő	Gyermekek száma:fő
Gyermekeit egyedül neveli: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Gyermekeit egyedül neveli: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Elérhetőségi adatok	
Lakóhely: □□□□.....város/községút/utca.....hsz.....em/ajtó Tartózkodás jogcíme: <input type="checkbox"/> Tulajdonos <input type="checkbox"/> Tárustulajdonos <input type="checkbox"/> Családtag <input type="checkbox"/> Bérelő <input type="checkbox"/> Egyéb:..... Mióta lakik jelenlegi lakcímén:	Lakóhely: □□□□város/községút/utca.....hsz.....em/ajtó Tartózkodás jogcíme: <input type="checkbox"/> Tulajdonos <input type="checkbox"/> Tárustulajdonos <input type="checkbox"/> Családtag <input type="checkbox"/> Bérelő <input type="checkbox"/> Egyéb:..... Mióta lakik jelenlegi lakcímén:

Vezetékes telefonszám: Mobil telefonszám: e-mail cím:	Vezetékes telefonszám: Mobil telefonszám: e-mail cím:
Levelezési cím: □□□□.....város/községút/utca.....hsz.....em/ajtó	Levelezési cím: □□□□.....város/községút/utca.....hsz.....em/ajtó

A támogatás típusa¹:	<input type="checkbox"/> Családi Otthonteremtési Kedvezmény (CSOK)
	<input type="checkbox"/> Megelőlegezett CSOK
	<input type="checkbox"/> Falusi CSOK
A támogatás célja:	<input type="checkbox"/> új lakás építés, alapozási munkáktól kezdődően
	<input type="checkbox"/> új lakás építés tetőtér beépítéssel vagy emelet ráépítéssel ²
	<input type="checkbox"/> új lakás vásárlás
	<input type="checkbox"/> bővítés ³
	<input type="checkbox"/> használt lakás vásárlás ⁴
Speciális támogatási célok (Falusi CSOK esetén)⁵:	<input type="checkbox"/> használt lakás vásárlása és egyidejű korszerűsítése
	<input type="checkbox"/> használt lakás vásárlása és egyidejű bővítése
	<input type="checkbox"/> használt lakás vásárlása és egyidejű korszerűsítése és bővítése
	<input type="checkbox"/> meglévő lakóingatlan korszerűsítése
	<input type="checkbox"/> meglévő lakóingatlan bővítése
	<input type="checkbox"/> meglévő lakóingatlan korszerűsítése és bővítése
A támogatás igényelt összege:forint

II. A vásárolni / építeni / bővíteni/korszerűsíteni kívánt ingatlan adatai

Címe:		
Helyrajzi száma:		
Az építendő/bővítendő/korszerűsítendő ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> Lakás	<input type="checkbox"/> Egylakásos lakóépület
Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú?	<input type="checkbox"/> igen	<input type="checkbox"/> nem
Építés / bővítés esetén az építési engedély száma, kiadásának dátuma⁶:		
Az építendő, bővítendő vagy vásárolni kívánt ingatlan:	<u>hasznos</u> alapterülete ⁷ m ²	
	nettó alapterülete..... m ²	
<small>Hasznos alapterület: A nettó alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m, továbbá a lakás fűthető helyiségei alapterületének összege. A hasznos alapterületbe a következő helyiségek számítanak bele: előszoba, közlekedő, nappali, hálószoba, étkező, konyha, étkezőkonyha, fürdőszoba, WC, kamra, tároló, gardrób, mosókonyha, kazánhelyiség és egyéb fűthető helyiség, ide nem értve a gépjárműtároló és a pincszinti helyiség alapterületét.</small>		
<small>Nettó alapterület: Az épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott helyiség vagy tér vízszintes vetületben számított belső területe.</small>		

¹ Meglévő gyermek és magzat vagy az ikermagzat után, a terhesség betöltött 12. hetét követően, a lakáscéltól függően CSOK igényelhető. További gyermek vállalása esetén a Megelőlegezett CSOK a CSOK-al együtt is igényelhető.

² A tetőtér beépítés vagy emelet-ráépítés révén új, önálló társasházi tulajdoni különlapon nyilvántartott vagy több lakásból álló osztatlan közös tulajdon esetén kizárólagos használati joggal érintett, lépcsőházból vagy szabadlépcsőn megközelíthető, külön bejárattal rendelkező, újabb lakásnak kell létrejönnie.

³ A bővíteni kívánt lakás a kérelem benyújtásának időpontjában az igénylő és mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttlakására tekintettel az igénylő a CSOK-ra jogosult, és a bővítést követően a lakhatási körülményeiknek javulnia kell, valamint a kialakított lakás hasznos alapterületének el kell érnie a jogszabályban meghatározott minimum hasznos alapterületet, illetve a lakás legalább 1 lakószobával bővül.

⁴ A lakás vételára legfeljebb 20 százalékkal haladhatja meg a hitelintézet által megállapított forgalmi értéket.

⁵ Tanya, birtokközpont vagy a jogszabály által nevesített preferált kistélepülésen

⁶ Egyszerűsített bejelentéshez kötött építés/bővítés esetén az építési e-napló sorszáma, rögzítés időpontja

⁷ Bővítés esetén, a lakás hasznos alapterülete alatt a lakás bővítési munkálatok megvalósulásával elért hasznos alapterületet kell érteni.

Az építkezés / bővítés / korszerűsítés befejezésének várható időpontja (év, hó, nap):	
Az építkezés készültségi foka a kérelem benyújtásakor:%
Vásárlás esetén az adásvételi szerződés aláírásának dátuma:	
Új lakás vásárlás esetén használatbavételi engedély:	<input type="checkbox"/> nincs
	<input type="checkbox"/> van, kiadásának dátuma:
Bővítés esetén hasznos alapterület:	jelenleg:.....m2
	a bővítést követően: :.....m2
Bővítés esetén a lakoszobák száma:	jelenleg:
	a bővítést követően:

A vásárlás/bővítés/építés/korszerűsítés megvalósításának forrásszerkezete

		Bruttó összeg (Ft) vásárlás esetén	Bruttó összeg (Ft) bővítés/ építés/korszerűsítés esetén	ÁFA tartalom
Vételár (Ft):				
Bekerülési költség (Ft):				
Saját erő összege (Ft):	önerő készpénzben, betétként, értékpapírként			
	elkészült munka értéke:			
	helyszínen tárolt, még be nem épített anyag:			
	lakás-takarékpénztári megtakarítás:			
	egyéb támogatás:			
jelen kérelemmel igényelt CSOK:				
jelen kérelemmel igényelt adó-visszatérítési támogatás:				
saját banki kölcsön:				
lakás-takarékpénztári kölcsön:				

Építés/bővítés/korszerűsítés esetén a kivitelezési mód:

- Házilag**: az építési munkálatok építető által történő elvégzése (nem vásárolt szolgáltatás).
- Szervezett**⁸: az építető megbízása alapján kivitelező cég (Kft, Zrt, Nyrt, egyéni vállalkozó, Bt, Kkt) végzi el az összes munkálatot.
- Vegyes**: a házilag és a szervezett kivitelezés kombinációja.

1. Az együtt költöző személyek száma (az igénylőkkel együtt): fő

2. a) Az eltartott gyermekek száma:⁹ fő, akik után a támogatást igényli(k) (ideértve azokat a gyermekeket is, akik után már támogatást vettek igénybe)

⁸ Szervezett/ vegyes kivitelezés esetén a kivitelezői szerződést kérjük csatolni a kérelemhez.

⁹ Gyermekek: aki az igénylő vér szerinti vagy örökbefogadott, vagy legalább egy éve gyámsága alatt álló eltartottja és a 25. életévét még nem töltötte be, VAGY a 25. életévét már betöltötte, de megváltozott munkaképességű személy és ez az állapota legalább egy éve tart, vagy egy év alatt előreláthatóan nem szűnik meg.

Név	Születési hely, dátum	Személyi szám	Adóazonosító jel	Gyermek jogállása ¹⁰	Gyermek származása ¹¹
				vér szerinti / örökbefogadott / gyámság alatt álló ¹²	apai / anyai / közös
				vér szerinti / örökbefogadott / gyámság alatt álló	apai / anyai / közös
				vér szerinti / örökbefogadott / gyámság alatt álló	apai / anyai / közös
				vér szerinti / örökbefogadott / gyámság alatt álló	apai / anyai / közös
				vér szerinti / örökbefogadott / gyámság alatt álló	apai / anyai / közös

Fent megjelölt, általam(unk) eltartott gyermek(ek) után igényelt CSOK-ra való tekintettel kijelentem(jük), hogy

- a gyermek(ek) velem(ünk) együtt közös háztartásban él(nek).
 Igen Nem
- a gyámságom(unk) alatt lévő gyermek(ek) esetén legalább egy éve velem(ünk) együtt közös háztartásban él(nek)
 Igen Nem
- a nagykorú gyermek esetén pedig nem rendelkezik olyan jövedelemmel, hogy önálló háztartást vezessen.
 Igen Nem

Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az örökbe fogadott és/vagy gyámság alatt álló és/vagy megváltozott képességű gyermek esetén vagy kiskorú gyermek elhelyezése esetén az alábbiakról:

Gyermek neve:.....

A döntést meghozó hatóság/bíróság megnevezése:.....

A döntés időpontja:.....

A szülői felügyeleti jog gyakorlója: Anya Apa Együttes

2.b) Amennyiben korábban – bármely lakáscélú állami támogatásra vonatkozó jogszabály alapján - vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt vett(ek) igénybe, az alábbi táblázat kitöltése kötelező.

Tudomásul vesszük, hogy ugyanazon fiatal házaspár, aki a 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet, illetve a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet vagy egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerinti lakásépítési kedvezményrel – ideértve a megelőlegező kölcsönszerződést - rendelkezik, vagy megelőlegezett otthonteremtési kedvezményt már igénybe vett, a 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet, illetve a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet szerinti megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményre akkor köthet támogatási szerződést, ha a korábbi gyermekvállalás teljesült.

Igen Nem

Amennyiben megelőlegező kölcsönt / megelőlegezett támogatást 1 vagy több gyermek után korábban igényeltünk, úgy nyilatkozunk, hogy a vállalt gyermekek száma: fő volt, ebből megszületett gyermekek száma: fő, meg nem született gyermek(ek) száma: fő.

Figyelem! A táblázatban azon gyermek(ek) feltüntetése is kötelező, akikre tekintettel jelen támogatást igényli(k), valamint azon gyermek(ek) is, akik a jelen igénylésnél már nem eltartottak és/vagy nem együttköltözők.

gyermek neve ¹³	születési hely, dátum	adóazonosító jel	támogatást folyósító hitelintézet	támogatás összege	gyermek-vállalás határidejének dátuma*	támogatással érintett ingatlan helyrajzi száma
----------------------------	-----------------------	------------------	-----------------------------------	-------------------	--	--

¹⁰ Kérjük a megfelelőt aláhúzással jelölni.

¹¹ Élettárs igénylők esetén kérjük aláhúzással jelölni, hogy a gyermek melyik fél gyermeke vagy az élettársak közös gyermeke-e.

¹² Kizárólag az a gyámolt gyermek tüntetendő fel, aki tekintetében a kirendelésére a szülők halála miatt került sor.

¹³ Ideértve azon vállalt és/vagy megszületett gyermekeket is, akik után felvett támogatás visszafizetésre került.

*ha a gyermek még nem született meg és a teljesítési határidő nem járt le.

Kijelentem, hogy tájékoztatást kaptam arról, hogy jelen Támogatás igénylésénél

- a támogatási összegből le kell vonni azon gyermekek után korábban igénybe vett (ide értve a megelőlegezett, de meg nem született gyermek után kapott) támogatási összeget is, akik a jelen igénylésnél már nem eltartottak és/vagy nem együtt költözők,
- ha a korábbi támogatást egy korábbi házastársal/élettársal került igénybe vételre, akkor az így igénybe vett támogatás összegének 50%-át kell levonni,
- a támogatás összegének megállapításánál nem kell figyelembe venni a 2011. december 31. napját követően igényelt és az újabb (jelenlegi) támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön összegét.

Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben számomra kedvezőbb, az előbbieken meghatározott számítási mód helyett a CSOK összegét azon gyermekek figyelmen kívül hagyásával állapítja meg a Bank, akik után az igénylő korábban támogatást vett igénybe.

Igen **Nem**

Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben jelen kérelem benyújtásakor olyan nyilatkozatot teszek (Kérelem 28.pont), miszerint a jelen kérelem alapján kötendő szerződésben kikötendő, állapot illető elidegenítési és terhelési tilalom időszaka alatt a támogatással érintett ingatlant gazdasági társaságom vagy egyéni vállalkozásom székhelyeként kívánom bejelenteni, és a CSOK fenti szabályok szerint megállapítható összege meghaladná a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint a csekély összegű (de minimis) támogatásokra megállapított összeghatárt, akkor legfeljebb ezen összeghatárig terjedő mértékű támogatásra lehetek jogosult.

Igen **Nem**

Kapott általános csekély összegű támogatások összege	igénylés üzleti évében 20..... év	igénylést megelőző üzleti évében 20..... év	igénylést megelőző második üzleti évében 20..... év
EUREUREUR

2.c) A magzati gyermek(ek) száma:¹⁴

Magzat(ok) száma	Terhesség betöltött hete	Várható születési idő
1.		
2.		
3.		

2.d) A vállalt gyermekek száma:¹⁵

2.e) Egyéb együttköltöző családtagok száma összesen:

Sorszám	Név	Születési hely	Személyi szám	Rokonsági fok
1.				

¹⁴ A várandósság betöltött 12. hetét követően magzat vagy ikermagzat írható be.

¹⁵ Gyermeket csak fiatal házaspár vállalhat, akinek legalább egyik tagja a kérelem benyújtásának időpontjában 40 év alatti.

¹⁶ Azok az eltartott, együtt lakó gyerekek is feltüntetendők, akikre már korábban bármilyen támogatást igénybe vett(ek), és utánuk nem igényel(nek) jelen kérelem keretében támogatást (fel kell tüntetni a gyámság alatt álló gyermeket is, ha utána támogatás igénybevételére került sor).

2.				
3.				

3. **Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy a 16/2016. (II.10.) Kormányrendelet, a 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet és egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok¹⁷ szerinti, vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást, megelőlegező kölcsönt korábban igénybe vettem(ünk).**

Nem vettünk igénybe **Igénybe vettünk**

4. **Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül a 16/2016. (II.10.) Kormányrendelet, a 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok¹⁸ szerint igénybevett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön vonatkozásában a járási hivatal, a kormányhivatal, a Kincstár vagy az állami adóhatóság végleges határozatával vagy bíróság jogerősen visszafizetésre nem kötelezett.**

Nem kötelezett **Igen, kötelezett**

5. **Tudomásul vesszük, hogy a családi otthonteremtési kedvezményt - ideértve az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatásokat és az azt megelőző kölcsönöket is - ugyanazon gyermek után csak egy alkalommal lehet igénybe venni.**

Azonban a kedvezmény akkor is igényelhető, ha a jelenlegi lakáscélunk megvalósításához olyan meglévő vagy vállalt gyermekünk után kívánjuk igénybe venni, aki(k) után a 16/2016. (II.10.) Kormányrendelet, a 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet vagy egyéb lakáscélú állami támogatást biztosító jogszabály alapján vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy megelőlegező kölcsönt már igénybe vettünk - ekkor azonban a háztartásában nevelt gyermekek (valamint azon gyermek(ek) is, akik a jelen igénylésnél már nem eltartottak és/vagy nem együttműködők) után folyósított támogatással csökkentett támogatási összeg igényelhető, vagy amennyiben az kedvezőbb, csak olyan gyermek után kerül folyósításra, aki után még kedvezmény nem került igénybevételre (ld. a 2.b) pontban részletezettek), vagy 2011. december 31. napját követően került igénybevételre és jelen támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetésre került. Ebben az esetben a korábban igénybe vett támogatással (és amennyiben volt, kamattámogatott kölcsönnel) összefüggésben előírt életvitelszerű bentlakási kötelezettséget az e Kérelem szerinti újabb családi otthonteremtési támogatással érintett lakásban kell teljesíteni.

Igen **Nem**

6. **Tudomásul vesszük, hogy a hitelintézet az 2.b) pont szerinti korábbi igénybevételt a Kincstár által üzemeltetett lakástámogatási szakmai informatikai rendszerben lévő adatok alapján és a TAKARNET rendszerből ellenőrzi.**

Igen **Nem**

7. **Lakás vásárlása esetén** büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy az eladó(k) nekem / nekünk (igénylő(k)nek)

nem közeli hozzátartozóm/élettársam **közeli hozzátartozóm/élettársam**

Továbbá, hogy ha az eladó gazdálkodó szervezet, a gazdálkodó szervezetben tulajdonnal

nem rendelkezünk **rendelkezünk**

8. **Új lakás építése, bővítése vagy korszerűsítés esetén** kijelentem(jük), hogy az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezet tulajdonosa nekem / nekünk (igénylő(k)nek)

nem közeli hozzátartozóm/élettársam **közeli hozzátartozóm/élettársam**

Továbbá kijelentem(jük), ha az építési tevékenységet gazdálkodó szervezet végzi, a gazdálkodó szervezetben tulajdonnal

nem rendelkezünk **rendelkezünk**

¹⁷ 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet, 12/2001. (I.31.) Kormányrendelet, 256/2011. (XII.6.) Kormányrendelet.

Építésnek minősülő tetőtérbeépítés, emelet-ráépítéssel létrehozott új lakás esetén kijelentem(jük), hogy abban a lakóépületben, amelynek tetőterében vagy emeletén az új lakás kialakításra kerül,

a) az igénylő, illetve az igénylő gyermeke,

b) az olyan gazdálkodó szervezet, amellyel az igénylő tulajdonosi jogviszonyban áll, vagy

c) olyan alapítvány vagy egyesület, amelynek az igénylő az alapítója,

nem rendelkezik tulajdonjoggal, vagy – több lakásból álló osztatlan közös tulajdon esetén – kizárólagos használati joggal.

Nem rendelkezünk.

Rendelkezünk

9. Alulírott igénylő, az igénylő házastársa/élettársa vállaljuk, hogy amennyiben a Kedvezmény szempontjából figyelembe venni kért teresség 12. hetét betöltött - magzat vagy ikermagzat, illetve vállalt (megelőlegezett) gyermek születését követően nem igényelek(ünk) családtámogatási ellátást vagy azt családtámogatási kifizetőhelyen igényelte, akkor a gyermek nevét, születési adatait, és adóazonosító jelét büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatban bejelentjük, míg a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát, valamint a gyermek halva születése esetén annak tényét igazoló dokumentumot a gyermek születését követő legfeljebb 60 napon belül a hitelintézet részére bemutatom(juk).

Igen

Nem

10. Alulírott igénylő, az igénylő házastársa/élettársa, úgyis, mint szülői felügyeletem(ünk) alatt álló kiskorú gyermeke(i)m törvényes képviselője kijelentem(jük), hogy az 1. pont szerinti lakóingatlanba beköltözöm(ünk)/ bővítés és/vagy korszerűsítés esetén benne lakunk; és a családi otthonteremtési kedvezmény (utolsó rész)folyósítását követően 10 évig életvitelszerűen benne lakom(unk)¹⁸.

Igen

Nem

11. Tudomásul vesszük, hogy a családi otthonteremtési kedvezménnyel megvásárolt/felépített lakásban kizárólag a támogatott személyek szerezhettek tulajdont. Házastársak és élettársak esetén a lakásban mindkét félnek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonnal kell rendelkeznie.

Igen

Nem

a) Tudomásul vesszük, hogy az ingatlanban a támogatott személyen kívül kiskorú gyermek abban az esetben szerezhett tulajdont, ha a kérelem benyújtása előtt a kiskorú gyermek az elhunyt szülő után ingatlan tulajdont szerzett, és a túlélő szülő, a gyám vagy az örökbefogadó szülő a támogatás igénybevételével új lakást épít vagy vásárol, a támogatással érintett lakásban – a gyámhatóság rendelkezésének megfelelő mértékben.

Igen

Nem

b) Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy több, önálló lakásból álló, osztatlan közös tulajdonú ingatlan esetén a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásra vonatkozóan használati megállapodás alapján a támogatott személy(ek)nek az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott kizárólagos használati joga fennáll.

Igen

Nem

c) Tudomásul veszem(szük), hogy ha az építési telek egészben nem az építető(k) tulajdonában van, akkor ügyvéd által ellenjegyzett Ráépítési megállapodás Hitelintézethez történő benyújtása szükséges, mely szabályozza a felépítményben tulajdont szerző személyeket és a kialakítandó tulajdoni hányadokat.

Igen

Nem

d) Tudomásul veszem(szük), hogy ha az építési telek csak az egyik építető tulajdonában van, akkor felépített lakásban a támogatott személyeknek közös tulajdont kell szerezniük, ezért alulírott igénylő, az igénylő házastársa/élettársa nyilatkozom(unk), hogy a felépítendő ingatlanban az e) pontban részletezett tulajdoni hányad tulajdonosai leszünk.

¹⁸ A rendelet részletezi az életvitelszerű bentlakási kötelezettség megszegésének nem minősülő eseteket.

Igen

Nem

e) Kijelentem(jük), hogy a felépítésre/megvételre/bővítésre/korszerűsítésre kerülő ingatlan tulajdonosa(i) az alábbi személy(ek) (lesznek) az itt részletezett tulajdoni arányban:

Sorszám	Név	Tulajdoni hányad
1.		
2.		
3.		
4.		

12. Nyilatkozom(unk), hogy az ingatlan építését/vásárlását/bővítését/korszerűsítését a Hitelintézettől felveendő **kölcsön igénybevétele**vel kívánom(juk) megvalósítani:

Igen

Nem

Tudomásul veszem(szük), hogy amennyiben a lakáscélt kölcsön igénybevételevel kívánom(juk) megvalósítani, úgy a családi otthonteremtési kedvezmény abban az esetben igényelhető - illetve a támogatásra való jogszabályi feltételeknek való megfelelés esetén is csak abban az esetben kerül nyújtásra -, ha a Hitelintézet az igényelt kölcsön tekintetében hitelképesnek minősít.

Igen

Nem

13. Nyilatkozom(unk), hogy a támogatás összegét az alább megadott bankszámlára kérem/kérjük folyósítani:

Számlatulajdonos neve: _____

Számlavezető Hitelintézet neve: _____

Számlaszám: _____

14. Kijelentem(jük), hogy **új lakás vásárlása esetén** legkésőbb a családi otthonteremtési kedvezmény folyósításáig az adásvételi szerződésben szereplő telekárat is tartalmazó vételárról a saját nevemre/nevünkre szóló, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó adóköteles termékértékesítésről, szolgáltatásnyújtásról kiállított számlákat, egyszerűsített számlákat (a továbbiakban együtt: számla) a Hitelintézet részére bemutatom(juk).

Igen

Nem

15. Kijelentem(jük), hogy **építés vagy lakás bővítése/korszerűsítése esetén** – a támogatási szerződésben foglalt ütemezés megtartása mellett - bemutatom(juk)

a) a készültségi fokkal arányos folyósítást megelőzően az adott készültségi foknak megfelelő a Hitelintézet által elfogadott, költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-áról a támogatott személy saját nevére szóló számlákat, illetve – amennyiben (új lakás építése esetén) építőközösség tagjaként igényelem(jük) a támogatást, a közös tulajdonból a felépítendő lakásra a közös tulajdoni hányadra eső mértékig - az építőközösség nevére kiállított számlákat is. Használatbavételi engedéllyel, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvánnyal még nem rendelkező lakás vásárlása és továbbépítése esetén fentiekén túl az adásvételi szerződéssel vagy számlákkal igazolt, vagy ezek hiányában a Hitelintézet által meghatározott, telekárrel csökkentett vételár 70%-a erejéig az előző építettő nevére kiállított számlákat, vagy amennyiben az eladó (előző építettő) gazdálkodó szervezet, a gazdálkodó szervezet által a teljes vételárról kiállított számlákat.

Igen

Nem

b) legkésőbb a családi otthonteremtési kedvezmény utolsó részfolyósításáig

- új lakás építése vagy építési engedélyköteles bővítés/korszerűsítés esetén a használatbavételi engedélyt vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt, illetve egyszerűsített bejelentéshez kötött építés esetén az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt,
- egyszerű bejelentéshez kötött építés/bővítés/korszerűsítés esetén a felépítés/bővítés/korszerűsítés megtörténtét tanúsító hatósági bizonyítványt.

Igen

Nem

16. Tudomásul veszem(szük), hogy használatbavételi engedéllyel, használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvánnyal még nem rendelkező **új lakás vásárlása esetén** a támogatási szerződés megköthető, azonban a támogatás összegének folyósítására kizárólag a használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány hitelintézet részére történő bemutatását követően, egy összegben kerülhet sor.

Igen Nem

17. Tudomásul veszem(szük), hogy a **Hitelintézet kizárólag olyan** - új lakás építése esetén az építési engedély kiadását vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének bejelentését legfeljebb 6 hónappal megelőzően, bővítés/korszerűsítés esetén a bővítési/korszerűsítési munkák megkezdését legfeljebb hat hónappal megelőzően kiállított - **számlát fogad el**, melynek kibocsátója - a számla hitelintézetnél történő benyújtásának időpontjában- az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban szerepel.

Igen Nem

- Amennyiben a számla kibocsátója az előző időpontban az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban nem szerepel, úgy a számla akkor fogadható el, ha a támogatott személy a számlákhoz csatolja az állami adóhatóság igazolását, mely szerint a számlakibocsátó a számla kibocsátásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepelt.
- Amennyiben az új lakás építése vagy a bővítés során bontott anyagok is felhasználásra kerülnek, úgy ezeknek az építőipari kivitelezési tevékenység felelős műszaki vezetője által írásban igazolt értékéig a számla benyújtási kötelezettség csökkenthető. E csökkentés mértéke nem haladhatja meg a számla benyújtási kötelezettség 20%-át.

A számla benyújtási kötelezettség csökkenthető még:

- építés esetén: hatósági árverésen vásárolt, használatbavételi engedéllyel, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló vagy bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvánnyal nem rendelkező lakás esetén az árverési jegyzőkönyv szerinti vételárral,
- építés és bővítés esetén: amennyiben a támogatott személy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerinti közhasznú jogállású szervezet vagy települési önkormányzat által kiírt nyilvános pályázat útján az építkezéshez szükséges természetbeni juttatásban részesül, a természetbeni juttatás támogatást nyújtó által igazolt értékéig.

18. **Használt lakás vásárlása vagy bővítése esetén** tudomásul veszem(szük), hogy az igénylőnek, együttes igénylés esetén legalább az egyik igénylőnek 30 napnál nem régebbi okirattal kell igazolnia, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában - a (2) és (10) bekezdésben foglalt eset kivételével - a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultokról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerint biztosított, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, **és legalább 180 napja folyamatosan**

- ✓ a Tbj. 6. §-a szerint biztosítottként szerepel,
- ✓ a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú oktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott, a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratban az oktatási intézmény azonosító adatait, a képzésre vonatkozó adatokat - ideértve a képzés kezdetét és várható befejezését is - tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a 12. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,
- ✓ magyar állampolgárságú igénylő kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, vagy
- ✓ a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül azzal, hogy a 180 napos jogosultsági időszak számítása során a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani, és a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, melynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele;

Igen Nem

A biztosított jogviszonyt nem kell igazolni, ha az igénylő a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül.

Tanulmányaim esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az alábbiakról:

Az oktatási intézmény neve:.....
székhelye, képzés helye:

A képzés kezdete: Várható befejezési ideje:

A képzés típusa: Középfokú Felsőfokú

Végzettség típusa: Záróvizsga Végbizonyítvány Államvizsga

Nem szükséges a kérelem benyújtása időpontjában fennálló Tbj. 6.§ szerinti biztosított jogviszonyt okirattal igazolni, ha az igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 6. §-a szerinti biztosítottá válik.

Vállalom

Nem vállalom

19. Tudomásul veszem(szük), hogy **egy vagy két gyermek után** családi otthonteremtési kedvezmény **új lakás építéséhez vagy vásárlásához** akkor igényelhető, ha az igénylő - házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában

a) 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerint biztosított, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt -, vagy büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik arról, hogy a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat, és

b) legalább 180 napja folyamatosan

ba) a Tbj. 6. §-a alapján biztosított - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt -, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja,

bb) a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik, vagy az 5. § a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,

bc) magyar állampolgárságú igénylő és igénylő kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, vagy

bd) a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt -, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja.

A biztosított jogviszonyt nem kell igazolni, ha az igénylő a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül.

A 180 napos jogosultsági időszak számítása során

a) a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani,

b) a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, amelynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele.

Nem kell figyelembe venni, ha az igénylő a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül.

Az a) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az igénylő - házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 6. §-a szerinti biztosítottá válik.

Igen

Nem

Tanulmányaim esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az alábbiakról:

Az oktatási intézmény neve:

székhelye, képzés helye:

A képzés kezdete: Várható befejezési ideje:

A képzés típusa: Középfokú Felsőfokú

Végzettség típusa: Záróvizsga Végbizonyítvány Államvizsga

Nem szükséges a kérelem benyújtása időpontjában fennálló Tbj. 6.§ szerinti biztosított jogviszonyt okirattal igazolni, ha az igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 5. §-a szerinti biztosítottá válik.

Vállalom

Nem vállalom

20. Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában az állami adó- és vámhatóságnál **nincs nyilvántartott köztartozásom(unk)**

Nincs

Van

Tudomásul veszem, hogy a köztartozásmentességet - ha nem szerepelek(ünk) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban – 30 napnál nem régebbi nemleges együttes adóigazolással is igazolhatom.

21. Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy a büntetőjogi felelősséget a bíróság a 16/2016. (II.10.) Korm. rendelet, valamint a 17/2016. (II.10.) Korm Rendelet 1. melléklet szerinti bűncselekmény elkövetése miatt nem állapította meg vagy az 1. melléklet szerinti bűncselekmény elkövetése miatt megállapította, de a családi otthonteremtési kedvezmény igénylésének időpontjában az igénylő e bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előlethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültem(ünk).

Igen

Nem

Hozzájárulok(unk) ahhoz, hogy a büntetlen előéletet igazoló érvényes hatósági bizonyítványban foglalt személyes adatokat a hitelintézet, az állami adóhatóság és a kormányhivatal a családi otthonteremtési kedvezményre való jogosultsága megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje.

Igen

Nem

22. **Építés és bővítés esetén** kijelentem(jük), hogy az ingatlanra végleges használatba vételi engedélyt építési hatóság nem adott ki, illetve a hatóság részéről használatbavétel tudomásul vétele vagy használatba vétel megtörténtének bejelentése (együtt: használatba vételi engedély) nem történt.

Tudomásul veszem(ünk), hogy a támogatást(okat) csak a végleges használatba vételi engedély kiadása előtt elvégzett munkák, igénybe vett szolgáltatások, beépített anyagok, – ideértve az ideiglenes használatba vételi engedélyben a végleges használatba vételi engedély kiadásának feltételeként az építési hatóság által előírtakat is – finanszírozására lehet igénybe venni.

Igen

Nem

23. **Tudomásul veszem(szük)**, hogy tetőtér beépítéssel vagy emelet-ráépítéssel megvalósuló új lakás létrehozásához családi otthonteremtési kedvezmény abban az esetben igényelhető, ha abban a lakóépületben, amelynek tetőterében vagy emeletén az új lakás kialakításra kerül,

a) az igénylő, illetve az igénylő gyermeke,

b) az olyan gazdálkodó szervezet, amellyel az igénylő tulajdonosi jogviszonyban áll, vagy

c) olyan alapítvány vagy egyesület, amelynek az igénylő az alapítója,

nem rendelkezik tulajdonjoggal, vagy - több lakásból álló osztatlan közös tulajdonú ingatlan esetén – kizárólagos használati joggal.

24. **Házastársi kapcsolat** esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozunk, hogy egymással házasságot kötöttünk, együtt, közös háztartásban, valamint érzelmi és gazdasági közösségben élünk. A házasságkötés helye: és ideje:

25. **Élettársi kapcsolat** esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozunk, hogy egymással házasságot nem kötöttünk, együtt, közös háztartásban, valamint érzelmi és gazdasági közösségben élünk, melynek kezdete:..... (dátum), vagy időtartama: 0-5 év 5 év felett

26. **Nem magyar állampolgár esetén** büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a támogatással építeni, vásárolni kívánt lakásban életvitelszerűen kívánunk tartózkodni. Tudomásul vesszük, hogy a nem magyar állampolgár támogatott

személy részére a támogatás a három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság fennállásának időtartama alatt nyújtható, ha Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezik. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a tartózkodási jogosultság fennállását évente január 31-éig a hitelintézet részére igazoljuk. Vállaljuk, hogy tartózkodási jogosultságunkban bekövetkezett változást 8 napon belül a hitelintézet részére bejelentjük.

Igen

Nem

27. Alulírottak vállaljuk, hogy

- használt lakás vásárlása esetén a telekárat is tartalmazó vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbözet legfeljebb 10%-át készpénzben, a fennmaradó vételár-részt az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítjük,
- új lakás vásárlása esetén a telekárat is tartalmazó vételárat, lakáscsere esetén a vételár-különbözetet az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítjük azzal, hogy ha az eladó és a vevő előleg vagy foglaló megfizetéséről állapodik meg, a telekárat is tartalmazó vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbözet legfeljebb 10%-ig készpénzben is teljesíthető,
- a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakás vagy lakóépület vonatkozásában az épített / bővített lakásra az a használatbavételi engedély megadását/ használatbavétel tudomásul vételét / vagy egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének bejelentése megtörténtét, vagy vásárolt lakásra a támogatási szerződés megkötését követő 10 évig terjedő időszak lejártáig haszonélvezeti vagy használati jog alapítására nem kerül sor, és
- a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásban életvitelszerűen kívánunk tartózkodni, és a támogatás utolsó részfolyósítását követő 90 napon belül a Hitelintézetnek bemutatom a lakcímet igazoló hatósági bizonyítványt.

Igen

Nem

28. Alulírottak kijelentjük, hogy a a Pénzügyminisztérium által kiadott, valamint a Hitelintézet által készített, a lakáscélnak megfelelő ügyfél tájékoztatót átvettük, annak tartalmát megismertük és jelen kérelmünket/nyilatkozatunkat az ebben foglaltak, illetőleg a vonatkozó hatályos jogszabály figyelembevételével tettük.

Igen

Nem

29. Alulírott igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk), hogy az állam javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom fennállása alatt a támogatással érintett ingatlan

- a) a legalább többségi tulajdonban álló gazdasági társaságom(unk) - ide nem értve a részvénytársaságot -, illetve
 - b) az általam folytatott egyéni vállalkozói tevékenység
- székhelyként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába be kívánom(juk) jelenteni.

Igen

Nem

A Hitelintézet tájékoztatja az igénylő(ke)t, hogy fenti nyilatkozat kizárólag akkor tehető meg, ha a támogatással érintett ingatlan megszerzésének költségeihez korábban az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű (de minimis), illetve ezen jogcímtől eltérő jogcímen az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti állami támogatás nem került igénybevétele.

Jelen dokumentum aláírásával elismerem/elismerjük, hogy a fent hivatkozott EU bizottsági rendeletben foglalt csekély összegű (de minimis) támogatásokra vonatkozó feltételeknek megfelelek/ megfelelünk.

30. Alulírott igénylő(k) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan hozzájárulunk ahhoz, hogy a csekély összegű (de minimis) támogatásokra irányadó feltételek teljesítésére vonatkozó nyilatkozatában foglalt adatokat a támogatás szabályszerű igénybevétele ellenőrzése céljából a hitelintézet felhasználja és továbbítsa a Kormányhivatal, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

Igen

Nem

31. Alulírott igénylő(k) hozzájárulunk ahhoz, hogy a Hitelintézet, a Kormányhivatal és az állami adóhatóság a bizonylatok valóságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a családi otthonteremtési kedvezmény igénybevétele jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizze, és annak eredményéről a Hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a kormányhivatalt hivatalból értesítse.

Igen

Nem

Az alábbi pontok kitöltése, illetve nyilatkozatok elfogadása kizárólag abban az esetben szükséges, amennyiben a preferált kistelepüléseken elérhető családi otthonteremtési kedvezményt (Falusi CSOK) kívánja igénybe venni -

használt lakás vásárlásra és annak egyidejű korszerűsítésére és/vagy bővítésére, vagy meglévő lakás korszerűsítésére és/vagy bővítésére.

32. Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a korszerűsíteni, illetve bővíteni kívánt lakás vásárlásához – jelen kérelem benyújtását megelőzően – családi otthonteremtési kedvezményt vagy családok otthonteremtési kedvezményét vettünk igénybe, a jelen támogatási összeg megállapításánál nem kell levonni

- a korábbiakban lakás vásárlásához igénybe vett családi otthonteremtési kedvezmény vagy családok otthonteremtési kedvezménye összegét,
- korszerűsítéséhez (felújításához) igénybe vett, a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI.25.) Korm. rendelet szerinti támogatás összegét.

Tudomásul vesszük, hogy ugyanazon fiatal házaspár esetén megelőlegezett támogatás újból csak akkor igényelhető, ha a korábbi megelőlegezett támogatás teljesítésre került.

Igen

Nem

33. Amennyiben lakás korszerűsítésre kerül a családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételre, abban az esetben a lakásnak a kérelem benyújtásának időpontjában elegendő legalább 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhellyel – ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel rendelkeznie.

Alulírottak vállaljuk, hogy fenti esetben a lakás legkésőbb a korszerűsítést követően a jogszabályban meghatározott lakhatás feltételeinek eleget fog tenni.

Igen

Nem

34. Alulírottak vállaljuk, hogy amennyiben lakás bővítésére kerül a családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételre, legkésőbb a bővítést követően a kialakított lakás hasznos alapterülete eléri a jogszabályban meghatározott minimum hasznos alapterületet.

Igen

Nem

35. Tudomásul veszem (szük), hogy preferált kistélepülésen történő igénylés esetén **bármely ingatlancél esetén, amennyiben egy vagy két gyermek** utáni **családi otthonteremtési kedvezményt igényel:** A családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételének feltétele, hogy az igénylő, együttes igénylés esetén legalább az egyik igénylő 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában a Tbj. 6. §-a szerint biztosított, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, és **legalább egy éve** folyamatosan

✓ a Tbj. 6. §-a alapján biztosított,

✓ a **nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratban az oktatási intézmény azonosító adatait, a képzésre vonatkozó adatokat - ideértve a képzés kezdetét és várható befejezését is - tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a 12. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,**

✓ a 12. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igénylő kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, vagy

✓ a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, azzal, hogy az egyéves jogosultsági időszak számítása során a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani, és a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, melynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele

Igen

Nem

Tanulmányaim esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az alábbiakról:

Az oktatási intézmény neve:

székhelye, képzés helye:

A képzés kezdete: Várható befejezési ideje:

Végzettség típusa: Záróvizsga

Végbizonyítvány

Államvizsga

Nem szükséges a kérelem benyújtása időpontjában fennálló Tbj. 6.§ szerinti biztosított jogviszonyt okirattal igazolni, ha az igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által

kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 5. §-a szerinti biztosítottá válik.

Vállalom

Nem vállalom

36. Tudomásul vesszük, hogy preferált kistelepülésen három vagy több gyermek után családi otthonteremtési kedvezmény Használt lakás vásárlásához, majd azt követően annak korszerűsítéséhez és/vagy bővítéséhez, amennyiben **három vagy több gyermek** utáni családi otthonteremtési kedvezményt igényel:

A családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételének feltétele, hogy

az igénylő - házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában

▪ 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a Tbj. 6. §-a szerint biztosított, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt -, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik, valamint

- ✓ **legalább 2 éve folyamatosan a Tbj. 6. §-a alapján biztosított, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja,**
- ✓ **a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik, vagy a 12. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,**
- ✓ a 12. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igénylő kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, vagy
- ✓ a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt -, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, azzal, hogy a 2 éves jogosultsági időszak számítása során a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani, és a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, melynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele

Tanulmányaim esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az alábbiakról:

Az oktatási intézmény neve:

székhelye, képzés helye:

A képzés kezdete: Várható befejezési ideje:

Végzettség típusa: Záróvizsga Végbizonyítvány Államvizsga

Nem szükséges a kérelem benyújtása időpontjában fennálló Tbj. 6.§ szerinti biztosított jogviszonyt okirattal igazolni, ha az igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 5. §-a szerinti biztosítottá válik.

Vállalom

Nem vállalom

37. Tudomásul vesszük, hogy preferált kistelepülésen családi otthonteremtési kedvezmény igénylésekor a büntetlen előéletet érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal igazolni szükséges. Alulírott igénylő(k) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan hozzájárulunk ahhoz, hogy a hatósági bizonyítványban foglalt személyes adatokat a hitelintézet a családi otthonteremtési kedvezményre való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje.

Igen

Nem

38. Tudomásul vesszük, hogy a támogatás igénybevétele esetén a számlabemutató kötelezettség keretében nem nyújthatok(unk) be olyan számlát, amelyet a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló kormányrendelet alapján ugyanazon lakásra nyújtott otthonfelújítási támogatás kapcsán már elszámoltam(tunk).

Igen

Nem

39. Tudomásul vesszük, hogy külterületi lakás vonatkozásában nem vehető igénybe a családi otthonteremtési kedvezmény a lakóingatlan korszerűsítése esetén azon fejlesztési tevékenységekre, amelyek a VP6-7.2.1.4-17 azonosító jelű „Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései” megnevezésű felhívás, továbbá valamely Tanyafejlesztési Program előirányzat keretében nyújtott támogatás igénybevételének feltételeiről szóló miniszteri rendelet vagy pályázati felhívás szerinti támogatás keretében, vagy korábban ilyen támogatásból kerültek megvalósításra, amennyiben az azokkal kapcsolatos, a támogatói okiratban vagy támogatási szerződésben foglalt fenntartási, üzemeltetési kötelezettség még fennáll.

Igen

Nem

A további pontok kitöltése, illetve nyilatkozatok elfogadása kizárólag abban az esetben szükséges, amennyiben három vagy több gyermek után kívánja igénybe venni a családi otthonteremtési kedvezményt, vagy a megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt új lakás építéséhez vagy vásárlásához.

40. Tudomásul vesszük, hogy ezt a Kedvezményt legalább 3 (eltartott és/vagy vállalt) gyermekre tekintettel igényelhetjük.

Igen

Nem

41. Kijelentjük, hogy

- háztartásunkban 3 vagy több gyermeket nevelünk: Igen Nem
- mint fiatal házaspár legfeljebb 3 gyermek születését vállaljuk az alábbiak szerint
 - gyermektelen házaspár lévén három gyermek születését vállaljuk, vagy
 - egy meglévő gyermeket nevelő házaspár vagyunk és további legalább két gyermek születését vállaljuk, vagy
 - két meglévő gyermeket nevelő házaspár vagyunk további legalább egy gyermek születését vállaljuk és **új lakást építünk vagy új lakást vásárolunk.**

Tudomásul vesszük, hogy ha fiatal házaspár igénylőként a Rendelet vagy egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerinti lakásépítési kedvezményt megelőlegező kölcsönszerződéssel rendelkezünk vagy megelőlegezett otthonteremtési kedvezményt vettünk igénybe, e rendelet szerinti megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményre akkor köthető támogatási szerződés, ha a korábbi gyermekvállalás teljesült.

Igen

Nem

Amennyiben korábban megelőlegező kölcsönt / megelőlegezett támogatást 1 vagy több gyermek után igényeltünk, úgy nyilatkozunk, hogy a vállalt gyermekek száma: fő, ebből megszületett gyermekek száma: fő, meg nem született gyermek(ek) száma: fő.

Kijelentem, hogy tájékoztatást kaptam arról, hogy jelen Támogatás igénylésénél a támogatási összegből le kell vonni azon gyermekek után korábban igénybevett (ide értve a megelőlegezett, de meg nem született gyermek után kapott) támogatási összeget is, akik a jelen igénylésnél már nem eltartottak és/vagy nem együttműködők, illetve ha a korábbi támogatást egy korábbi házastársal/élettársal került igénybe vételre, akkor az így igénybevett támogatás összegének 50%-át kell levonni. Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben számomra kedvezőbb, az előbbieken meghatározott számítási mód helyett a CSOK összegét azon gyermekek figyelmen kívül hagyásával állapítja meg a Hitelintézet, akik után az igénylő korábban támogatást vett igénybe.

Igen

Nem

Tudomásul vesszük továbbá, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény összegének megállapításánál nem kell figyelembe venni a 2011. december 31. napját követően igényelt és az újabb támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön összegét.

Igen

Nem

Meglévő gyermek(ek) száma	Vállalt gyermek(ek) száma*	Korábban már igénybe vett támogatás	CSOK összege
0	3	nincs	10.000.000 Ft
1	2		
2	1		
3	0		10.000.000 Ft és a korábbi támogatás különbözetének
1	2		
2	1		

3	0	LÉK vagy LÉT vagy CSOK vagy ezek megelőlegezett formája	összege vagy a már támogatást igénybevett gyermekek figyelmen kívül hagyásával megállapított összeg
---	---	---	---

*A feltüntetett támogatási összeghez szükséges vállalt gyermek(ek) minimális száma, azzal, hogy az előírtól nagyobb számú gyermek vállalását a jogszabály nem teszi lehetővé.

Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben a 28. pontban foglaltakra igen választ adtam, és a CSOK fenti szabályok szerint megállapítható összege meghaladná a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint a csekély összegű (de minimis) támogatásokra megállapított összeghatárt, akkor az igénylő legfeljebb ezen összeghatárig terjedő mértékű támogatásra jogosult.

Igen **Nem**

42. Tudomásul vesszük, hogy **három vagy több gyermek után** családi otthonteremtési kedvezmény **új lakás építéséhez vagy vásárlásához** akkor igényelhető, ha az igénylő - házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában

a) 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, - ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyt - hogy a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontja szerint biztosított vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, a Tbj. 6. § (1) bekezdés c), j) pontja vagy (3) bekezdése szerinti jogviszony kivételével, valamint

b) legalább 2 éve folyamatosan

ba) a Tbj. 6. §-a alapján biztosított, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja,

bb) a köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott, és erről büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik, vagy az 5. § a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,

bc) az 5. § a) pontja szerinti igénylő kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, vagy

bd) a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, és ezt 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja.

A b) pont szerinti 2 éves időszak számítása során a családi otthonteremtési kedvezmény igénylését megelőző 180 napos időtartamnak

- ✓ a Tbj. 6.§ (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontja szerinti jogviszonyban töltött időnek kell minősülnie, vagy
- ✓ olyan időszaknak kell minősülnie, amely alatt az igénylő a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, ide nem értve a Tbj. 6. § (1) bekezdés c), j) pontja vagy (3) bekezdése szerinti jogviszonyt, melybe a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő nem számít bele.

A 2 éves jogosultsági időszak számítása során

a) a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani,

b) a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, amelynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele.

Igen **Nem**

A biztosított jogviszonyt nem kell igazolni a fentiek szerint, ha az igénylő a fővárosi és megyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül.

Tanulmányaim esetén büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom(unk) az alábbiakról:

Az oktatási intézmény neve:

székhelye, képzés helye:

A képzés kezdete: Várható befejezési ideje:

A képzés típusa: Középfokú Felsőfokú

Végzettség típusa: Záróvizsga Végbizonyítvány Államvizsga

Nem szükséges a kérelem benyújtása időpontjában fennálló Tbj. 6.§ szerinti biztosított jogviszonyt okirattal igazolni, ha a magyar állampolgárságú igénylő – házastársak, fiatal házaspár vagy élettársak esetén legalább az egyik fél - a kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott

nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt áll és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja, valamint teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan vállalja, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül a Tbj. 6.§-a szerinti biztosítottá válik.

Vállalom

Nem vállalom

Általános nyilatkozatok

43. Büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában kijelentem(jük), hogy a jelen kérelem és nyilatkozatban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek. (A 38. pont szerinti nyilatkozatot azon nagykorú, közös háztartásban élő gyermeknek is meg kell tennie, akire tekintettel a családi otthonteremtési kedvezményt igénybe veszik.)

Kelt:

..... igénylő úgyis, mint kiskorú gyermeke(i)m törvényes képviselője az igénylővel együttköltöző házastárs / élettárs úgyis, mint kiskorú gyermeke(i)m törvényes képviselője
..... együttköltöző nagykorú gyermek együttköltöző nagykorú gyermek

Előttünk, mint tanúk előtt	Tanú1	Tanú2
Név:		
Lakcím:		
Aláírás:		

Támogatási összegek jogszabályi meghatározása

A. Normál településen:

- Új lakás vásárlása vagy új lakás építése esetén:

Lakás hasznos alapterülete (m2)*		Támogatásra jogosult gyermek száma		
lakás esetén	egylakásos lakóépület esetén	1	2	3 vagy több
legalább 40	legalább 70	600 000	-	-
legalább 50	legalább 80		2 600 000	-
legalább 60	legalább 90			10 000 000

*Lakás minimális hasznos alapterületénél valamennyi, az igénylő által vállalt, illetve az igénylővel közös háztartásban élő, vele együtt költöző vagy vállalt gyermeket figyelembe kell venni, azokat is, akik után már korábban kaptak vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy megelőlegező kölcsönt.

- Használt lakás vásárlása, vagy bővítése esetén:

Lakás hasznos alapterülete (m2)	Eltartott gyermek száma			
	1	2	3	4 vagy több
legalább 40	600 000	-	-	-
legalább 50		1 430 000	-	-
legalább 60			2 200 000	-
legalább 70				2 750 000

B. Preferált kistérségben (Falusi CSOK):

- Használt lakás vásárlása, valamint annak korszerűsítése és/vagy bővítése esetén:

Lakás hasznos alapterülete (m2)	Eltartott gyermek száma		
	1	2	3 vagy több
legalább 40	600 000	-	-
legalább 50		2 600 000	-
legalább 60			10 000 000

(a lakás vásárlására fordítandó támogatási összeg nem haladhatja meg a teljes támogatási összeg 50%-át)

- Meglévő lakás korszerűsítése és/vagy bővítése esetén:

Lakás hasznos alapterülete (m2)	Eltartott gyermek száma		
	1	2	3 vagy több
legalább 40	300 000	-	-
legalább 50		1 300 000	-
legalább 60			5 000 000