

## PB Otthonfelújítási kamattámogatott kölcsön igényléshez szükséges dokumentumok listája

Fiók:

Cím:

Telefon:

Átvétel dátuma:

Átvevő neve:

| Dokumentum neve  | Benyújtandó | Átvételre került |
|--|-------------|------------------|
| <b>Igénylő(k)re vonatkozó dokumentumok</b>   |             |                  |
| Kölcsönigénylő és nyilatkozatok az otthonteremtési kamattámogatással nyújtott kölcsönhöz   |             |                  |
| Igénylő(k) érvényes személyazonosító igazolvány másolata vagy útlevelének másolata   |             |                  |
| Igénylőnek a támogatással érintett lakásban legalább egy éve fennálló lakóhelyének igazolására a <b>lakcímet igazoló hatósági igazolvány</b> másolata  |             |                  |
| Igénylő(k) adóigazolványa, ideiglenes adóigazolványa vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítványa  |             |                  |
| Ingtatlan tulajdonosának személyi azonosító száma  |             |                  |
| <b>Elvált szülők esetén</b> a gyermek elhelyezését igazoló jogerős bírósági ítélet   |             |                  |
| <b>Az igénylő</b> - együttes igénylés esetén legalább az egyik igénylő – <b>a kérelem benyújtásának időpontjánál 30 nappal nem régebbi okirat igazolja, hogy legalább 1 éve -egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítással - folyamatosan</b>  |             |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>a 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerint biztosított jogviszonyt - ide nem értve az igénylést megelőző 180 napban a közfoglalkoztatási jogviszonyban álló személyt – <b>igazoló dokumentum</b></li> <li>Az igénylő kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, akkor az ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított <b>igazolás hiteles magyar nyelvű fordítása,</b></li> <li>A Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységről szóló <b>jogviszonyt igazoló dokumentum,</b></li> <li>A nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó közép fokú oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott, a tanulmányokról az <b>intézmény által kiállított igazolás</b> vagy közép fokú oktatási intézmény esetén az érettségi bizonyítvány vagy az arról az azt kiállító oktatási intézmény által készített hiteles másolat.</li> <li>Amennyiben a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült, a folyósításnak az időtartamáról az <b>ellátást megállapító szerv által kiállított igazolás</b></li> </ul> |             |                  |
| <b>A biztosított jogviszony fennállását, az egészségbiztosítási pénztári feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal által kiállított okirattal kell igazolni.</b>   |             |                  |
| Adóhatóság 30 nappal nem régebbi nemleges együttes adóigazolása arról, hogy az igénylő(k)nek az állami adó- és vámhatóságnál nincs nyilvántartott köztartása. Az igazolás benyújtása nem szükséges, ha az igénylő(k) szerepelnek a NAV <b>köztartozásmentes</b> adózói adatbázisban.<br>vagy<br>nyilatkozat a köztartozásmentességről  |             |                  |
| <b>Gyermek(ek)re vonatkozó dokumentumok</b>  |             |                  |
| Gyermek(ek) személyazonosító igazolványa vagy útlevele   |             |                  |
| A támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett gyermeknek a támogatással érintett lakásban legalább egy éve fennálló lakóhelyének, valamint a gyermeknek az igénylővel közös háztartásban élésének igazolására a <b>lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolata</b>   |             |                  |
| Gyermek(ek) adóigazolványa, ideiglenes adóigazolványa vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítványa   |             |                  |
| Meglévő gyermek születési anyakönyvi kivonata  |             |                  |
| <b>A várandósság 12. hetét betöltött magzat esetén</b> a várandósgondozási könyv másolata vagy a kezelőorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak fennállása időtartamáról szóló igazolás, valamint az igénylő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy legkésőbb 60 nappal  |             |                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>az élveszületést követően a születési anyakönyvi kivonatot,</li> <li>a halvaszületést vagy a magzat elhalását követően az erre vonatkozó okiratot a Kincstár részére benyújtja.</li> </ul>  |             |                  |

## PB Otthonfelújítási kamattámogatott kölcsön igényléshez szükséges dokumentumok listája

| Dokumentum neve   | Benyújtandó | Átvételre került |
|---|-------------|------------------|
| <b>Gyermek(ek)re vonatkozó dokumentumok</b>   |             |                  |
| <b>25. életévét betöltött gyermek esetén</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a megváltozott munkaképességű személlyé válásról szóló, orvosszakértői szerv által kiállított igazolás,</li> <li>a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet szerinti fogyatékosági támogatásra való jogosultság fennállásáról szóló nyilatkozat,</li> <li>a vakok személyi járadékának folyósításáról szóló nyilatkozat vagy</li> <li>a gyermekek otthongondozási díjának megállapításáról szóló, a járási vagy fővárosi (kerületi) hivatal által kiállított határozat.</li> </ul> |             |                  |
| <b>Megváltozott munkaképességű személy esetén</b> a gyermekek otthongondozási díja vagy az ápolási díj megállapításáról szóló, a járási vagy fővárosi (kerületi) hivatal által kiállított határozat.  |             |                  |
| <b>A gyermek az igénylő kiskorú rokona, ha a gyermek szüleinek halála miatt az igénylő a kirendelt gyámja esetén</b> a gyámrendelésről szóló végleges és hatályban lévő gyámhatósági határozat,   |             |                  |
| <b>Örökbefogadott gyermek esetén</b> a gyámhatóság véglegessé vált engedélyező határozata   |             |                  |
| A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított <b>gyermekgondozási díj folyósításának időtartamáról</b> az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolás  |             |                  |
| <b>Egyéb vonatkozó dokumentumok</b>   |             |                  |
| Két különböző, utolsó havi közüzemi számla + befizetést igazoló dokumentum  |             |                  |
| Munkáltatói jövedelemigazolás   |             |                  |
| Más hitelintézetnél vezetett fizetési számla esetében az utolsó 2 havi számlakivonat  |             |                  |
| Vállalkozói igazolvány vagy nyilvántartásba vételi igazolás   |             |                  |
| A kölcsönigénylő társasági tagságát igazoló 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy létesítő okirat (társasági szerződés / alapító okirat / alapszabály)  |             |                  |
| Adóhatóság (NAV) által kiadott 30 napnál nem régebbi jövedelemigazolás  |             |                  |
| Adóhatóság (NAV) által kiadott jövedelemigazolás alkalmazott esetén, ha <ul style="list-style-type: none"> <li>az ügyfél készpénzben kapja a fizetését</li> <li>a munkáltató egyéni vállalkozó</li> <li>az ügyfél tulajdonos abban a cégben, amely a munkáltatói igazolást kiállította</li> <li>a munkáltatói igazolás kiállítója az ügyfél hozzátartozója vagy maga az ügyfél</li> </ul>   |             |                  |
| Nyugdíjas igazolvány (törzslap)   |             |                  |
| Utolsó kéthavi nyugdíjszelvény, ha nem fizetési számlára érkezik a nyugdíj  |             |                  |
| NYUFIG által kiadott igazolás az adott évre megállapított nyugdíj összegéről  |             |                  |
| Életbiztosítási kötvény (opcionális)  |             |                  |
| <b>A kedvezményrel érintett ingatlanra vonatkozó dokumentumok</b>   |             |                  |
| 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolat   |             |                  |
| 90 napnál nem régebbi Térképmásolat (lakóház esetén) – eredeti példány  |             |                  |
| Lakásbiztosítási kötvény másolata   |             |                  |
| Címigazoló dokumentum (ha a tulajdoni lapon nincs utca, házszám feltüntetve, vagy az eltér a ténylegestől)  |             |                  |
| <b>Több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan esetében</b> a közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodás vagy bírósági ítélet  |             |                  |
| <b>Költségvetés</b> az 518/2020. (XI.25.) Korm.rendelet 6. §-ban foglalt építési tevékenységektől (Bruttó anyag/munkadíj megbontásban)  |             |                  |
| <b>Napkollektor, napelemes rendszer telepítése, cseréje esetében</b> a 2021. június 30-át követően megkötött villamosenergia-vásárlási szerződés, valamint a villamosenergia-kereskedő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy a szerződés olyan elszámolást alkalmaz, amelyben az alkalmazott elszámolási időszaktól függetlenül szaldó nem képezhető és a hálózatba betáplált és vételezett villamos energia mennyisége külön-külön kerül megállapításra  |             |                  |

## PB Otthonfelújítási kamattámogatott kölcsön igényléshez szükséges dokumentumok listája

| Dokumentum neve  | Benyújtandó | Átvételre került |
|--|-------------|------------------|
| <b>Nem magyar állampolgár esetén benyújtandó további dokumentumok</b><br>Házaspárok esetén, ha a házastársak egyike magyar állampolgár, az alábbiak igazolására nincs szükség  |             |                  |
| Három hónapot meghaladó tartózkodás jogát tanúsító, a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási kártya vagy állandó tartózkodási kártya |             |                  |

A Bank részére a fentiekben megjelölt dokumentumokat átadtam. Tudomásul veszem, hogy a fenti dokumentumok átvétele/átadása semmilyen kötelező ajánlatot, kötelezettségvállalást (esetleges, a dokumentumokban foglalt jövődóbeli hitel/kölcsönügylet megkötésére vonatkozó kötelezettségvállalást) nem keletkeztet.

A Bank tájékoztatja az igénylőt arról, hogy a bíráló csak a teljes dokumentáció birtokában lehetséges. Az igénylő tudomásul veszi, hogy a bíráló elvégzéséhez a fentiekben túl további dokumentumok benyújtására lehet szükség.

Alulírott igénylő aláírásommal igazolom, hogy jelen dokumentumlistából egy eredeti példányt átvettem.

Kelt: ..... , 20 ..... év ..... hó ..... nap.

.....  
Igénylő aláírása

Az igénylő a fentiekben megjelölt nyomtatványokat részemre átadta.

Kelt: ..... , 20 ..... év ..... hó ..... nap.

.....  
Ügyműködő aláírása