

Hiteliktatószám: .....

Hitelszerződés száma:.....

**A végleges szerződésből minden megjegyzés, lábjegyzet törölendő!**

**Hitelszerződés  
fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret igénybevételéhez  
Fogyasztó Ügyfél számára Fix kamatozással**

Amely létrejött egyrészről:

**Polgári Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**Székhelye:** 4090 Polgár, Hősök útja 8.

**Cégjegyzékszám:** Cg.09-10-000511

**Adószáma:** 24800880-2-44

**Statisztikai számjele:** 24800880-6419-114-09,

mint kölcsönnyújtó (továbbiakban: Hitelintézet)

másrészről:

<b>Név:</b>	..... mint hitelfelvevő, továbbiakban: <b>Adós</b>	..... mint egyetemleges adóstárs, továbbiakban: <b>Adóstárs</b>
<b>Születési név</b>		
<b>Szül. helye, ideje:</b>		
<b>Anyja neve:</b>		
<b>Lakcím:</b>		
<b>Levelezési címe:</b>		
<b>Személyazonosító okmány típusa, száma:</b>		
<b>Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:</b>		
<b>Állampolgársága:</b>		

(az Adós és az Adóstárs(ak) a továbbiakban együttesen: Adós és a Hitelintézet a továbbiakban együtt: Felek) között a fenti számon a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel, alulírott napon és helyen.

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Hitelintézet mindenkor hatályos Aktív Üzletág Kondíciói Lakosság részére Hirdetménye (a továbbiakban: **Hirdetmény**), az Általános Szerződési Feltételek Fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő Kölcsönszerződésekhez, (a továbbiakban: **ÁSZF**) és az Általános Üzletszabályzat (a továbbiakban: **Üzletszabályzat**).

**1. A Szerződés célja és tárgya:**

**1.1.** A Hitelintézet a jelen szerződés alapján az Adós(ok) részére, az Adós(ok) **612**.....-..... számú fizetési számlájához (a továbbiakban: „**Fizetésiszámla**”) kapcsolódóan, a Hirdetményében közzétett feltételek szerint, ..... **Ft, (azaz .....forint) összegű hitelkeretet** – a továbbiakban: „**Hitelkeret**” – tart rendelkezésre.

Adós(ok) által, illetve az Adós(ok) részére a fizetési számlára havonta<sup>1</sup> .....Ft, (azaz ..... forint) összegnek az teljesített rendszeres átutalások (jóváírások) feltételével.

**Rendelkezésre tartás kezdő napja:**.....

<sup>1</sup> Hitelkeret összegének egy vagy kétszerese ügyviteli utasításban rögzített feltételek szerint

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

1.2. A Hitelintézet a Hitelkeret terhére és erejéig az Adós(ok), a fizetési számla felett rendelkezni jogosult egyéb személyek, valamint a fizetésiszámlához kapcsolódóan kibocsátott társkártyák birtokosai (a továbbiakban együttesen: „**Jogosultak**”) részére hitelt folyósít, amennyiben a fizetésiszámla látra szóló követelése a beérkező fizetési megbízások, terhelések teljesítéséhez nem elegendő.

## **2. Az Adós által fizetendő Ügyleti kamat, Díjak, Költségek:**

2.1. Az Adós a Kölcsön ellenszolgáltatásaként a Kölcsön összegének alapulvételével az alábbi tételekből összetevődő teljes – induló – hiteldíjat tartozik megfizetni:

2.1.1. **Ügyleti kamatot**, amely a Futamidőn belül nem változik (Rögzített hitelkamat).

A Kölcsön igénylés benyújtása napján meghatározott mérték – évi .....%

Az ügyleti kamat fizetésének kezdőnapja a kölcsön(ök) folyósításának napja, utolsó napja a kölcsön(ök) teljes visszafizetését eredményező jóváírás(ok) napja.

2.1.2. A Hitelintézet a Hitelkeret rendelkezésre tartásáért **rendelkezésre tartási jutalékot**, valamint az igénybevett kölcsön összege után ügyleti kamatot számít fel.

A Hitelkeret ki nem használt része után felszámított rendelkezésre tartási jutalék mértéke: havi ..... %.

2.1.3. A Hitelkeret után felszámított **kezelési költség**: az engedélyezett hitelkeret összegének ..... %-a, de minimum ..... Ft, a jelen szerződés kapcsán: .....Ft.

2.1.4. A fizetésiszámlához kapcsolódó **számlavezetési díj**: ..... Ft/hó, 12 hónapra összesen .....Ft.

2.1.5. <sup>2</sup>**A hitelfedezeti életbiztosítás díja**, a Szerződés aláírásakor havi ..... Ft

**2.2.** A teljes hiteldíj mutató (THM) a teljes Hitelkeret egy éves igénybevétele esetén: ..... %

**A teljes hiteldíj**, azaz a Kölcsön teljes díja, amely a Hitelintézet által ismert minden olyan - a teljes hiteldíj mutató (THM) számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő - ellenszolgáltatás, amelyet az Adós a jelen kölcsönszerződés kapcsán megfizet:..... Ft.

Az Adós által a jelen szerződés megkötésének időpontjában ismert feltételek alapján **fizetendő teljes összeg**:..... Ft.

**2.3.** A kezelési költség a Hitelkeret megnyitásakor, illetve az 1 (egy) éves futamidő végén elvégzett felülvizsgálatot követően a jelen szerződés 7. pontjában foglaltak szerinti további 1 (egy) évvel történő meghosszabbítása esetén a jelen szerződés eredeti lejáratú időpontját követő napon egyösszegben esedékes.

**2.4.** A Hitelintézet a jelen szerződés módosításakor szerződésmódosítási díjat, az Adós(ok) Hitelkerettel kapcsolatos külön kérelmeinek elbírálásáért, intézéséért azok teljesítésekor rendkívüli ügyintézési díjat, a meg nem fizetett tartozások kapcsán küldött levelek után fizetési felszólítási díjat, a jelen hitelkeret szerződés vagy a jelen hitelkeret szerződés alapján létrejövő kölcsönszerződések felmondása esetén felmondási díjat, valamint az Adós(ok) által kért eseti igazolásokért, azok elkészítésekor külön díjat számíthat fel, melyek mértékét a Hitelintézet mindenkor hatályos Hirdetménye tartalmazza, mely a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

A kamatok, díjak, költségek mértékére és esedékességére – amennyiben a jelen szerződés másként nem rendelkezik – a Hirdetményben foglalt rendelkezések az irányadók.

<sup>2</sup> Amennyiben az ügyfél nem köt hitelfedezeti életbiztosítást törlendő

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

Az Adós(ok) a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza(ák) a Hitelintézetet, hogy az esedékes kamat-, díj- és költségtartozásokkal a fizetésiszámlát – akár a Hitelkeret terhére is – az esedékesség napján megterhelje.

**2.5.** Az Adóst terhelő egyéb – a hiteldíj mutató számítása során figyelembe nem vett esetleges Díjakat, Költségeket a Hirdetmény tartalmazza.

**2.6.** Az adós a fent megjelölt kamatot, tájékoztatást és a Hirdetmény ide vonatkozó rendelkezéseit megismerte, ezen ismeretek birtokában köti meg jelen szerződést a Bankkal.

**2.7.** A Futamidő alatt felszámítható, esetlegesen felmerülő egyéb Díjat és Költséget az ÁSZF és a Hirdetmény tartalmazza.

### **3. A Hitel futamideje**

A jelen szerződés az aláírásától számított 1 (egy) éves határozott időtartamra (ügylév) jön létre.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a lejáratot megelőzően legalább 15 (tizenöt) nappal bármelyik szerződő fél írásban a másik fél felé eltérően nem nyilatkozik, a szerződés hatálya - minden külön rendelkezés nélkül - újabb 1-1 (egy-egy) évvel (ügylévvel) meghosszabbodik.

Amennyiben a jelen szerződés nem kerül meghosszabbításra, az Adós(ok) köteles(ek) a jelen szerződés alapján fennálló kölcsön- és egyéb tartozásá(uka)t a jelen szerződés megszűnéséig megfizetni.

### **4. A Szerződés egyoldalú módosítása:**

A jelen Szerződésben rögzített Ügyleti kamat, Díj, Költség Hitelintézet általi egyoldalú módosítására az ÁSZF-ben foglaltak az irányadók.

### **5. A Hitel folyósítása, törlesztése**

A hitel folyósítására - mindenkor a Hitelkeret fennálló összege erejéig - a Jogosultak külön írásbeli rendelkezése nélkül, automatikusan kerül sor.

A Felek rögzítik, hogy a Hitelkeret terhére igénybevett kölcsön folyósításával az adott kölcsön vonatkozásában a hitelszerződés a Felek minden külön írásbeli nyilatkozata vagy megállapodása nélkül automatikusan létrejön a jelen szerződés szerinti tartalommal.

A Hitelintézet a kölcsönösszeg folyósítását megtagadhatja, ha a szerződés megkötése után az Adós(ok) körülményeiben vagy a biztosíték értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a szerződés teljesítése többé nem elvárható, és az Adós(ok) felszólítás ellenére nem ad(nak) megfelelő biztosítékot.

Az igénybevett kölcsön törlesztése a fizetésiszámlán történő jóváírások terhére és azok időpontjában automatikusan történik.

<sup>3</sup>A Hitelkeret terhére igénybe venni kívánt kölcsön(ök) folyósításának feltétele az Adós(ok), mint biztosított(ak) nevére szóló, jelen szerződéssel biztosított Hitelkeret igénybeviteléhez kapcsolódó hitelfedezeti életbiztosítási szerződés megkötése, melyből eredő követeléseken az Adós(ok) a Hitelintézet javára zálogjogot alapít(anak) és amely a Hitelintézetet mint zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékkal kerül ellátásra.

---

<sup>3</sup> Hitelfedezeti biztosítás kötése esetén

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

A hitelfedezeti életbiztosítás díja: .....Ft egyszeri megfizetésű díj, mely ..... napján esedékes/a hitel folyósítással egy időben<sup>4</sup>, vagy .....Ft időszakosan fizetendő díj, mely naptári negyedévente/naptári évente<sup>5</sup> a törlesztő-részlettel egyidejűleg esedékes.<sup>6</sup>

### 5.1. A hitel folyósításának feltételei:

- az Adós Hitelintézetnél vezetett Fizetési számlájának megléte;
- jelen Szerződés Hitelintézet számára megfelelő formában történő megkötése;
- hitelfedezeti életbiztosítás megkötésének, illetve abban a Hitelintézet kedvezményezettként történő megjelölésének igazolása<sup>7</sup>
- a jelen szerződés valamennyi kötelezett, valamennyi számlájára vonatkozóan az azonnali beszedési megbízás benyújtására jogot biztosító felhatalmazó levél csatolása;

### 6. Az Adós egyéb kötelezettségvállalásai:

- 6.1. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az Esedékesség/lejárat napjára a törlesztéshez szükséges fedezetet nem biztosítja, úgy a Hitelintézet a lejárt tartozás (ide értve a törlesztő részleten kívül például a Díjat, Költséget is) után, az esedékesség időpontjában hatályos Hirdetményben közzétett késedelmi kamatot számít fel. A Hitelintézet az Adóst fizetési felhívásban értesíti a késedelmes tartozás összegéről és a késedelem esetleges jogkövetkezményeiről. Az ügyleti kamaton felül évi 6% mértékű késedelmi kamatot számít fel. A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke.
- 6.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben fizetési kötelezettségét a jelen Szerződés szerinti határidőben nem teljesíti, a Hitelintézet az Adós Hitelintézetnél vezetett bármely fizetési számlájáról jogosult beszámítási jogával élve a Kölcsön késedelmi kamattal növelt összegét (az esetleges egyéb, a Szerződésből eredő követelésével (pl.: Díj, Költség) együtt) beszedni, azt az Adós külön rendelkezése nélkül megterhelni.

Az Adós(ok) a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező felhatalmazó levél szerint felhatalmazza(ák) a Hitelintézetet arra, hogy amennyiben a jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettség esedékességi napján a fizetésiszámlán nincs elegendő fedezet, az alább megjelölt fizetési számlá(k)ról a késedelmes tőke-, kamat-, díj- vagy költségartozás összegét felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján beszedje:

Hitelintézet neve	Fizetési számla száma

7. A Hitelintézet a jelen szerződés alapján az Adós(ok) rendelkezésére tartott Hitelkeret feltételeit az 1 (egy) éves futamidő lejáratára előtt felülvizsgálja, és amennyiben a Hitelkeret fenntartásának jelen szerződés szerinti feltételei nem változnak, és egyik fél sem tett a 3. pontban foglaltak szerinti nyilatkozatot, úgy a jelen szerződés változatlan feltételekkel a lejárat időpontját követő 1 (egy) éves határozott időtartammal meghosszabbodik.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Adós(ok) részére meghatározott Hitelkeret rendelkezésre tartásának feltételeiben az alábbi változások következnek be és a felmondás jogával egyik fél sem él, úgy a Hitelintézet a felülvizsgálat

<sup>4</sup> A nem releváns rész törlendő!

<sup>5</sup> A nem releváns rész törlendő!

<sup>6</sup> A mondat első vagy második fele az aktuális feltételeknek megfelelően törlendő!

<sup>7</sup> Ha a konstrukcióhoz kapcsolódik hitelfedezeti életbiztosítás, egyébként törlendő.

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

alapján a jelen szerződés szerinti Hitelkerettől eltérő (alacsonyabb) összegű hitelkeretre vonatkozó szerződésmódosítást jogosult az Adós(ok) számára felajánlani:

- (a) az Adós(ok) fizetési fegyelmének és hitelképességének negatív irányú változása;
- (b) a Hitelkerettel érintett fizetési számlára érkező rendszeres jövedelem jóváírásra kerülő összegének csökkenése.

A Hitelintézet a felülvizsgálat alapján engedélyezett hitelkeretre vonatkozó szerződésmódosítást a jelen szerződés futamidejének lejáratára előzőleg 15 (tizenöt) nappal megelőzően megküldi az Adós(ok) részére.

Amennyiben az Adós(ok) a módosított hitelkeret-összeget elfogadja(ják), az Adós(ok) köteles(ek) a módosított Hitelkeret összege és az érvényes Hitelkeret összege közötti különbözetet és járulékait (kamat, költség, díj) a módosítás hatályba lépéséig a Hitelintézet számára megfizetni.

Az Adós(ok), amennyiben a módosított Hitelkeret összeget nem fogadja(ják) el, a módosítás hatályba lépéséig a jelen szerződést írásban felmondhatja(ják), a fennálló fizetési kötelezettségei(k) teljesítésével egyidejűleg.

Amennyiben az Adós(ok) a Hitelintézet által megküldött szerződésmódosítást a Hitelkeret eredeti lejáratának időpontjáig beérkezően nem küldi(k) vissza, úgy az eredeti 1 (egy) éves futamidő lejártával a jelen szerződés megszűnik.

A módosítás hatályba lépéséig vagy a jelen szerződés felmondásáig, illetve lejáratáig a jelen szerződés az eredeti feltételekkel áll fenn.

## **8. Biztosítékok<sup>8</sup>**

Az Adós, mint biztosított nevére szóló, jelen Szerződéshez kapcsolódó hitelfedezeti életbiztosítási szerződés megkötése, a Futamidő végéig annak folyamatos fenntartása, melyben a Hitelintézet kedvezményezettként kerül megjelölésre. Az Adós, mint biztosított jelen Szerződés aláírásával arra is külön kötelezettséget vállal, hogy a Hitelintézet kedvezményezettként történt megjelölését a Szerződés fennállása alatt folyamatosan hatályban tartja és erről a biztosítót tájékoztatja. A tájékoztatást - amennyiben ezt szükségesnek ítéli - a Hitelintézet is megteheti.

## **9. A jelen Szerződés megszüntetése:**

9.1. A jelen Szerződés megszüntetésére az ÁSZF-ben foglaltak az irányadók.

9.2. Az Adós a jelen Szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelintézetet, hogy a jelen Szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozásának összegével a Hitelintézetnél vezetett bármely fizetési számláját külön megbízása nélkül a Hitelintézet a jelen Szerződéses rendelkezés alapján megterhelje.

## **10. Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR):**

A jelen Szerződés aláírásával az Adós megerősíti, hogy Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló - a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező - tájékoztatást a jelen Szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta.

## **11. Egyéb rendelkezések:**

11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatait akkor kell a másik féllel közölni tekinteni, amennyiben azok a jelen Szerződésben meghatározott levelezési címekre kerültek kézbesítésre, az Üzletszabályzatban meghatározottak szerint.

A Felek kötelezik magukat, hogy a fenti a nyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó megállapodásukra tekintettel gondoskodnak arról, hogy a megadott kézbesítési címen a jelen Szerződés megkötésétől kezdve a Szerződés megszűnéséig folyamatosan rendelkezzenek a postai küldemények átvételére jogosult személlyel /képviselővel/.

<sup>8</sup> Csak akkor szerepel ez a pont, ha kapcsolódik a konstrukcióhoz valamilyen biztosíték, azzal, hogy kihúzása esetén a következő pontok átszámolódnak.

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy /képviselő/ hiányára, előnyök szerzése végett a mulasztó fél nem hivatkozhat.

- 11.2. Felek kölcsönösen és egybehangzóan megállapodnak, hogy a Hitelintézet jelen Szerződésből eredő bármely követelésének elévülési idejét - a Ptk. vonatkozó rendelkezésein túlmenően- a követelés teljesítésére vonatkozó írásbeli felszólítás, a követelés megegyezéssel történő módosítása, ideértve az egyezséget is, a szerződés közjegyzői okiratba foglalása esetén annak végrehajtási záradékkal történő ellátása, a követelés bírósági úton történő érvényesítése, illetve bármely végrehajtási cselekmény megszakítja.
- 11.3. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a Hirdetmény, az Üzletszabályzat, az Fhtv., a Hpt., a Ptk., valamint az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.4. A jelen Szerződésben használt fogalmak - külön, eltérő definíció hiányában - az ÁSZF-ben, illetve az Üzletszabályzatban meghatározott jelentéssel bírnak.
- 11.5. A jelen Szerződés, az ÁSZF, az Üzletszabályzat valamint a Hirdetmény alatt a jelen Szerződés aláírásakor hatályos Szerződés, ÁSZF, Üzletszabályzat, valamint Hirdetmények, illetve azok 4. pontnak megfelelő, Hitelintézet általi egyoldalú, illetve a Felek általi kétoldalú módosítása alapján mindenkor hatályos szövege értendő.
- 11.6. A jelen Szerződés aláírásával az **Adós és Adóstárs**<sup>9</sup> külön is kijelenti, illetve elismeri, hogy a Hitelintézet számára lehetővé tette a Hirdetmény, az ÁSZF és az Üzletszabályzat tartalmának megismerését a szerződéskötést megelőzően, továbbá kijelenti, illetve elismeri, hogy ezen dokumentumok szerződéskötéskor hatályos tartalmát megismerte és elfogadja.
- 11.7. A jelen szerződés aláírásával az Adós **és Adóstárs**<sup>12</sup> külön kijelenti, illetve elismeri, hogy a hitellel kapcsolatos, a Hitelintézet által végzett adatkezelésről szóló tájékoztatást megismerte. A tájékoztatást a Bank Üzletszabályzata és Adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, amelyek elérhetőek a Bank honlapján ([www.polgaribank.hu](http://www.polgaribank.hu)) valamint papíralapon a bankfiókokban.
- 11.8. A Hitelintézet kijelenti, a vonatkozó adatkezelési tájékoztatóban rögzített célok, jogalapok és részletszabályoknak megfelelően végzi az adatkezelést, és biztosítja az érintettek jogait, jogainak érvényesíthetőségét.

A személyes adatok kezelésének egyéb szabályai tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok, jelenleg különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) – különösen annak a banktitokra és a kiszervezésre vonatkozó – rendelkezései is irányadók.

- 11.9. Jelen Szerződés az aláírás napján lép hatályba.

#### **A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:**

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>1. számú melléklet:</b> | Általános Szerződési Feltételek   |
| <b>2. számú melléklet:</b> | Hirdetmény  |
| <b>3. számú melléklet:</b> | Felhatalmazó levél  |
| <b>4. számú melléklet:</b> | Nyilatkozat Központi Hitelinformációs Rendszerből (KHR) átvett adatok tartalmáról és azok értékeléséről kapott tájékoztatásról (természetes személy esetén).  |
| <b>5. számú melléklet:</b> | Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről.   |
| <b>6. számú melléklet:</b> | Általános tájékoztató a hitelszerződés megkötését megelőzően.   |
| <b>7. számú melléklet:</b> | Tájékoztató a Központi Hitelinformációs Rendszerre irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok felhasználásáról, valamint azok átadásáról.<br>A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Információs Rendszerről. |

<sup>9</sup> A nem releváns kötelezett törlendő a mondatból.

**Hiteliktatószám:** .....

**Hitelszerződés száma:**.....

A jelen szerződést a Felek elolvasták és annak tartalmát, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá, valamint a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy-egy példányát az ÁSZF-fel együtt átvették.

Kelt: ....., ..... év ..... hónap ..... nap

\_\_\_\_\_  
**[Adós neve]**

Adós

\_\_\_\_\_  
**[Adóstárs neve]**

Adóstárs

\_\_\_\_\_  
**Polgári Bank**

**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Képviselek: ..... és .....

beosztás

beosztás

Hitelintézet

Alulírottak igazoljuk, hogy az Adós a szerződést előttünk, mint tanúk előtt írták alá:

Aláírás:

Név:

Lakóhely:

Aláírás:

Név:

Lakóhely: