

Hiteliktatószám:
Kölcsönszerződés száma:.....

A végleges szerződésből minden megjegyzés, lábjegyzet törlendő!

PB Személyi Kölcsönszerződés Fogyasztó Ügyfél számára Referencia-kamatlábhoz kötött Változó kamatfelárral

Amely létrejött egyrészről:

Polgári Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: 4090 Polgár, Hősök útja 8.

Cégjegyzékszám: Cg.09-10-000511

Adószáma: 24800880-2-44

Statisztikai számjele: 24800880-6419-114-09,

mint kölcsönnyújtó és egyben mint a készfizető kezesség jogosultja¹ (továbbiakban: Hitelintézet)

másrészről:

Név: mint kölcsönfelvevő, továbbiakban: Adós mint egyetemleges adóstårs, továbbiakban: Adóstårs mint készfizető kezes, továbbiakban: Készfizető kezes²
Születési név			
Szül. helye, ideje:			
Anyja neve:			
Lakócím:			
Levelezési címe:			
Személyazonosító okmány típusa, száma:			
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:			
Állampolgársága:			

(az Adós és az Adóstårs(ak) a továbbiakban együttesen: Adós, illetve az Adós valamint a készfizető kezes és a Hitelintézet a továbbiakban együtt: Felek) között a fenti számon a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel, alulírott napon és helyen.

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Hitelintézet mindenkor hatályos Aktív Üzletág Kondíciói Lakosság részére Hirdetménye (a továbbiakban: **Hirdetmény**), az Általános Szerződési Feltételek Fogyasztónak minősülő természetes személy ügyfelekkel kötendő Kölcsönszerződésekhez, (a továbbiakban: **ÁSZF**) és az Általános Üzletszabályzat (a továbbiakban: **Üzletszabályzat**).

1. A Szerződés célja és tárgya, a Kölcsön kondíciói:

1.1. A Hitelintézet az Adósnak, az Adós írásbeli kölcsönigénye alapján **szabad felhasználású**, annuitásos (egyenlő havi törlesztésű) forintkölcsönt (továbbiakban: Kölcsön) nyújt.

1.2. **A Kölcsön teljes összege:**,- Ft, azaz forint.

A Kölcsön Futamideje: hónap.

A törlesztő részletek száma: darab.

Az első törlesztő-részlet várható esedékességének időpontja:

¹ Amennyiben nem kerül bevonásra készfizető kezes, a készfizető kezeset érintő szövegrészek törlendők!

² Amennyiben nem kerül bevonásra készfizető kezes, az oszlop törlendő!

Hiteliktatószám:
Kölcsöszerződés száma:.....

A további törlesztő-részletek esedékességének időpontja: minden hónap napja

Az első törlesztő-részlet összege: -Ft azaz forint

A további törlesztő részletek minden naptári hónapnak az Esedékességi nappal megegyező napján, illetve a Kölcsön lejáratának napján, a Kölcsöszerződés megszűnése esetén pedig a megszűnés napján esedékesek. Ha az munkaszüneti, vagy bankszünnap, az azt követő első Banki nap az esedékesség napja.

A Kölcsön lejárat: (év,..... (hónap) napja.

1.3. Az Adós jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal a Kölcsön és járulékai e Szerződés szerinti visszafizetésére.

2. Az Adós által fizetendő Ügyleti kamat, Díjak, Költségek:

2.1. Az Adós a Kölcsön ellenszolgáltatásaként a Kölcsön összegének alapulvételével az alábbi tételekből összetevődő teljes – induló – hiteldíjat tartozik megfizetni:

2.1.1 **Ügyleti kamatot** a kölcsön Folyósítási napjától, mely **Referencia kamatláb** és a **Kamatfelár összege**. Az ügyleti kamat számításának alapja a mindenkor fennálló tőketartozás.

Az ügyleti kamat számítása a következő képlet alapján történik:

$$\text{ügyleti kamat} = \frac{\text{fennálló tőketartozás} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb} \%}{360 \times 100}$$

Az ügyleti kamat a folyósítási hónapot követő hónaptól – esedékes, és az aktuális törlesztő-részlettel együtt – annak részeként – fizetendő.

Ügyleti kamat: az adott naptári negyedévre vonatkozó referencia kamatláb és a kamatfelár összege.

Referencia kamatláb: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: A referencia kamatlábon felül – az ügyleti kamat részeként – fizetendő kamat, az ügyleti kamat és a referencia kamat különbségeként meghatározott kamatrész.

A kamatperiódus 3 hónap. A kamatperióduson belül az Ügyleti kamat mértéke változatlan, kamatperiódusonként pedig a referencia kamatláb változása miatt változó.

A referencia kamatláb a Kölcsön folyósításának napján érvényes Hirdetmény szerinti mértékű.

A Hitelintézet - az első kamatperiódus kivételével, melyre irányadó referencia kamatlábát a folyósítás időpontjában hatályos Hirdetmény tartalmazza – az egyes kamatperiódusokra irányadó referencia kamatlábat az adott kamatperiódus kezdő időpontját (kamatforduló) megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal jegyzett 3 hónapos BUBOR alapján állapítja meg.

A referencia kamatláb mértékének változása esetén az ügyleti kamat mértéke automatikusan változik.

A kamatfelár, amelynek évi mértéke a jelen szerződés alapjául szolgáló Kölcsönigénylés benyújtása napján meghatározott mérték, és 3 éves Kamatfelár-periódusokban rögzített.

A felek megállapodnak, hogy a Kölcsön futamideje alatt a kamatfelár mértéke a jelen szerződésben foglaltak szerint változó.

Az ügyleti kamat mértéke a szerződéskötéskor hatályban levő Hirdetmény alapján 3 havi BUBOR, mint **Referencia kamatláb:** %, + ³**Kamatfelár:** %.

³ Amennyiben a kamatfelár kedvezménnyel csökkentett a kedvezményes kamatfelárat kell feltüntetni.

Hiteliktatószám:
Kölcsöszerződés száma:.....

2.1.1.1. **Az ügyleti kamat mértéke az első kamatperiódusban évi:** %.

A referenciakamat kamatperiódusa megegyezik a naptári negyedével.

Az Adós a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy az ügyleti kamatláb mértéke a referencia kamatláb változásának függvényében módosul (növekedik vagy csökken).

A Kölcsön után felszámított ügyleti kamatnak a referencia kamatláb változásából eredő növekedése vagy csökkenése nem jelenti az ügyleti kamatnak a Hitelintézet általi egyoldalú módosítását.

A Hitelintézet az ügyleti kamatláb változásáról, valamint a fizetendő törlesztő részletről írásban értesíti az Adóst.

2.1.1.2.⁴ Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelintézet a futamidő alatt rendszeresen – az általa választott időponttól évente – megvizsgálja az Adós által választott Személyi kölcsön konstrukció szerinti kamatmérték biztosítása érdekében vállalt kölcsöntípushoz előírt minimum jövedelem jóváírás teljesítését, valamint a törlesztés szerződésszerű teljesítését.

A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Adós a vállalt összegű, de legalább a Szerződés szerinti Kölcsönkonstrukció kamatfeltételei biztosítására – az igénylés benyújtása időpontjában hatályos Hirdetményben meghatározott minimum elvárt jövedelem jóváírásra vonatkozó kötelezettségvállalásának bármely okból nem tesz eleget, vagy a Kölcsön törlesztése 90 napon túli bármely összegű késedelemmel rendelkezik, úgy a nem szerződésszerű teljesítés megállapítása időpontját követő első Esedékességi időponttól a Kölcsönkonstrukció a Futamidő végéig átárazásra kerül, azaz a PB Személyi Kölcsön konstrukció - átárazáskor hatályos – kamatfelár kedvezmény nélküli kondícióira módosul.

A konstrukció-módosulásról, a megváltozott feltételekről és a törlesztő részletekről a Hitelintézet az Adóst írásban értesíti. Az Adós ezen feltételeket, illetve az átárazást (a konstrukció-módosulást) kifejezetten tudomásul veszi, és kötelezettséget vállal a Kölcsönnek, az átárazott konstrukció szerinti új kondíciók melletti visszafizetésére.

A konstrukció módosulás adott esetben a törlesztő részletek jelentős emelkedéséhez vezet. Az Adós az ebből eredő hátrányokkal és kockázattal tisztában van.

2.1.1.3. A Kamatfelár mértékének a Hitelintézet általi egyoldalú, az Adós számára hátrányos módosításának feltételei:

Tekintettel a Kölcsön 3 évet meghaladó Futamidejére a Hitelintézet kiköti a Kamatfelár - Adós számára hátrányos - egyoldalú módosításának lehetőségét.

A Hitelintézet a jelen Szerződésben alkalmazott Kamatfelárnak az Adós számára hátrányos, a Hitelintézet általi egyoldalú módosítására a H1F3 elnevezésű Kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mértékig jogosult. A Kamatfelár-változtatási mutató mindenkor hatályos leírását az MNB honlapján (<http://www.mnb.hu>) teszi közzé.

A Kamatfelár 3 (három) éves (azaz 36 hónapos) Kamatfelár-periódusokban rögzített. A kamatfelár módosítására a Hitelintézet az ÁSZF-ben a Hitelintézet egyoldalú módosításra vonatkozó jogosultságára meghatározott feltételek szerint jogosult.

A kamatfelár módosítására a Hitelintézet a Referencia kamat kamatfordulójával egyidejűleg jogosult.

Az első Kamatfelár-periódus első napja megegyezik a Kölcsön (Első részletének) folyósítását követő első esedékességi nappal, hossza 36 hónap. Az ezt követő Kamatfelár-periódusok kezdete az előző Kamatfelár-periódus utolsó napját követő nap, utolsó napja pedig az ettől az időponttól számított 36. naptári hónap utolsó naptári napja. Az utolsó Kamatfelár-periódus utolsó napja megegyezik

⁴ Csak a munkabér minimum összegére vonatkozó jövedelem jóváírás vállalása esetén adott kamatkedvezményről szükséges, egyéb esetben törlendő.

Hiteliktatószám:
Kölcsönszerződés száma:.....

a Kölcsön lejáratának napjával. A Kölcsön lejáratától függően az utolsó Kamatfelár-periódus 3 évnél rövidebb is lehet.

A Kamatfelár változtatása a havi törlesztőrészlet összegét befolyásolja (Kamatfelár-változtatási mutató változásától függően növeli vagy csökkenti annak összegét), a Futamidő változatlanul hagyása mellett.

Amennyiben a kamatfelár-változtatási mutató alkalmazásával számított mérték a kamatfelár mértékének csökkentését teszi lehetővé, a csökkentést a Hitelintézet az Adós javára minden alkalommal érvényesíti.

A Hitelintézet az ügyleti kamatláb változásáról, valamint a fizetendő törlesztő részletről értesíti az Adóst.

A Hitelintézet az ÁSZF-ben foglaltak szerint értesíti továbbá az Adóst a kamatfelár mértékének egyoldalú módosításáról.

2.1.2 **Folyósítási jutalék**, amely a Kölcsön teljes összegének %-a, azaz - Ft, amely a Kölcsön összegéből, a Kölcsön folyósításakor kerül levonásra.

2.1.3 A jelen Szerződés 6.3. pontjában meghatározott Fizetési számlához kapcsolódó, havonta fizetendő **számlavezetési díj**, amely a Szerződés aláírásakor havonta: - Ft, a Kölcsön törlesztéséhez kapcsolódó **hiteltörlesztés díja**, amely a Szerződés aláírásakor havonta - Ft/tranzakció.

⁵**Kézpénzfelvétel díja:** - Ft

2.1.4 A Fizetési számlához tartozó, a **fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb díjakat, költségeket** – a fizetési kötelezettségek fajtáit, esedékességét, konkrét mértékét, felszámításának körét - a Hitelintézet mindenkori hatályos Passzív Üzletág Kondíciói Forint fizetési számlák díj- és jutaléktételei, valamint lakossági forint betétek és egyéb szolgáltatások kondíciói lakosság részére - Hirdetménye tartalmazza.

2.1.5 ⁶**A hitelfedezeti életbiztosítás díja**, a Szerződés aláírásakor havi - Ft

2.1. A Kölcsön teljes hiteldíj mutatója (THM) a szerződéskötéskor: %

A teljes hiteldíj, azaz a Kölcsön teljes díja, amely a Hitelintézet által ismert minden olyan - a teljes hiteldíj mutató (THM) számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő - ellenszolgáltatás, amelyet az Adós a jelen kölcsönszerződés kapcsán megfizet: - Ft

Az Adós által a jelen szerződés megkötésének időpontjában ismert feltételek alapján fizetendő teljes összeg: - Ft

2.2. Az Adóst terhelő egyéb – a hiteldíj mutató számítása során figyelembe nem vett esetleges Díjakat, Költségeket a Hirdetmény tartalmazza.

2.3. A Futamidő alatt felszámítható, esetlegesen felmerülő egyéb Díjat és Költséget az ÁSZF és a Hirdetmény tartalmazza.

3. A Szerződés egyoldalú módosítása:

A jelen Szerződésben rögzített Ügyleti kamat, Díj, Költség Hitelintézet általi egyoldalú módosítására az ÁSZF-ben foglaltak az irányadók.

A Kamat kedvezmény feltételeinek nem teljesítése miatt megvonása nem minősül egyoldalú szerződés-módosításnak.

⁵ A Kölcsön összegére vonatkozóan

⁶ Amennyiben az ügyfél nem köt hitelfedezeti életbiztosítást törlendő

4. ⁷ A készfizető kezességre vonatkozó megállapodás:

4.1. A Hitelintézet és a Készfizető Kezes a jelen szerződés aláírásával megállapodnak, hogy a Készfizető Kezesként megjelölt személy a jelen szerződés aláírásával kezességet vállal a Hitelintézetrel szemben a jelen szerződés szerinti Kölcsön és járulékaik megfizetéséért, legfeljebb - Ft (azaz forint) összeg erejéig.⁸

A Készfizető Kezes sortartási kifogás érvényesítésére nem jogosult, azaz nem követelheti, hogy a Hitelintézet először az Adóstól kísérelje meg behajtani a követelését.

A Készfizető Kezes kezességvállalásból eredő helytállási kötelezettsége a Hitelintézet jelen szerződésből eredő valamennyi követelése maradéktalan kiegyenlítéséig áll fenn, a jelen pont szerinti lejáratra és összeghatárra figyelemmel.

4.2. A Készfizető Kezes a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Adós a Hitelintézetnek a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettséget - ideértve a tőketartozást, annak kamatát (az ügyleti és a késedelmi kamatot is), továbbá bármely díjat, költséget (beleértve a végrehajtás és az egyéb jogérvényesítés költségeit is, az esetleges ügyvédi költségekkel együtt) - az esedékességkor részben vagy egészben bármely ok miatt nem teljesíti, készfizető kezesként az Adós helyett maga teljesíti a jelen szerződés rendelkezései szerint.

A Készfizető Kezes tudomásul veszi, hogy az 1.2. pontban megjelölt lejáratidőpont a Hitelintézetet megillető felmondási jog vagy jogszabályi rendelkezések következtében változhat. A Hitelintézet a szerződés szerinti teljesítési határidő változásáról tájékoztatja a Készfizető Kezest. A Hitelintézet tájékoztatja továbbá a Készfizető Kezest az Adós teljesítésének elmaradásáról és az Adós tartozásának a tájékoztatás időpontjában fennálló mértékéről.

A Készfizető Kezes a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Adós a jelen szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét az esedékességkor nem teljesíti, az esedékesség napját követően a Hitelintézet ez irányú felszólítására, az abban megjelölt határidőn belül az Adós tartozását megfizeti a Hitelintézet javára.

4.3. A jelen szerződés aláírásával a Készfizető Kezes elismeri, hogy a kezesség készfizető jellege körében jogairól és kötelezettségeiről részletes tájékoztatást kapott. A Készfizető Kezes a jelen szerződés aláírásával elismeri továbbá, hogy a Hitelintézet a jelen szerződés aláírását megelőzően tájékoztatta őt a fogyasztói kezesség jogi lényegéről, továbbá az Adós helyzetéből és az 1.1 pontban megjelölt hitelügylet természetéből fakadó, a Hitelintézet által ismert (különleges) kockázatokról, és kijelenti, hogy a tájékoztatást megértette, valamint tudomásul vette, és a jelen szerződés szerinti készfizető kezességet a tájékoztatásra tekintettel is vállalja.

4.4. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti készfizető kezességvállalás abban az esetben is fennáll, ha a Hitelintézet a Készfizető Kezes megkérdezése nélkül az Adósnak fizetési halasztást engedélyezne, vagy egyébként a jelen szerződés bármely feltételét (ideértve különösen a kamatot és a felszámítandó díjakat, költséget) a jelen szerződésben hivatkozottak szerint módosítaná.

4.5. A Készfizető Kezes tudomásul veszi azt a tényt, hogy a jelen szerződésben foglalt fizetési napok és/vagy fizetési napokon fizetendő összegek módosulhatnak a jelen szerződésben és az ÁSZF-ben meghatározott esetekben.

4.6. A jelen szerződés 1.2 pontjában rögzített lejáratidőpont előtt a Készfizető Kezes akkor szabadul a kezességvállalásból eredő kötelezettségei alól, ha az Adós a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljes egészében eleget tett.

4.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, illetőleg az Általános Üzletszabályzat rendelkezései, valamint a Polgári Törvénykönyv kezességre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

⁷ Törlendő, ha készfizető kezes nem kerül bevonásra!

⁸ Fogyasztó által vállalt kezesség esetén a kezesség akkor érvényes, ha a szerződésben meghatározták azt a legmagasabb összeget – mely a tőke + annak 3 évre kiszámolt kamata és költségei, öt éven túli futamidő esetén tőke + annak 5 évre kiszámolt kamata és költségei - amelyek erejéig a Kezes felel.

Hiteliktatószám:
Kölcsöszerződés száma:.....

4.8. A Készfizető Kezes a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelintézetet arra, hogy amennyiben az Adós a Hitelintézetrel szemben fennálló valamely fizetési kötelezettségét az esedékességkor nem teljesíti, a Hitelintézet a tartozás összegével a Készfizető Kezes Hitelintézetnél vezetett bármely fizetési számlát megterhelje.

A Készfizető Kezes a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező felhatalmazó levél szerint felhatalmazza a Hitelintézetet arra, hogy amennyiben az Adós a Hitelintézetrel szemben fennálló valamely fizetési kötelezettségét az esedékességkor nem teljesíti, a Hitelintézet a tartozás összegét a Készfizető Kezes alábbi fizetési számlájáról/számláiról felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján beszedje:

Hitelintézet neve	Fizetési számla száma

5. A Kölcsön folyósítása:

5.1. A Hitelintézet – a Folyósítási jutalék összegével csökkentett – Kölcsönt egy összegben, a 5.3. pont szerinti folyósítási feltételek együttes teljesülését követően – az azokat igazoló dokumentumok Hitelintézetéhez történő teljes körű, dokumentált beérkezését követően folyósítja akként, hogy annak összegét az Adós 6.3. pont szerinti Fizetési számláján jóváírja.

5.2. A Hitelintézet a kölcsönösszeg folyósítását megtagadhatja, ha a Szerződés megkötése után az Adós körülményeiben vagy – amennyiben biztosítékkadásra sor került - a Biztosíték értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a jelen Szerződés teljesítése nem elvárható, és az Adós írásbeli felszólítás ellenére sem biztosít megfelelő Biztosítékot.

5.3. A Kölcsön folyósításának feltételei:⁹

- az Adós Hitelintézetnél vezetett 6.3. pont szerinti Fizetési számlájának megléte;
- jelen Szerződés Hitelintézet számára megfelelő formában történő megkötése;
- hitelfedezeti életbiztosítás megkötésének, illetve abban a Hitelintézet kedvezményezettként történő megjelölésének igazolása¹⁰
- a jelen szerződés valamennyi kötelezett, valamennyi számlájára vonatkozóan az azonnali beszedési megbízás benyújtására jogot biztosító felhatalmazó levél csatolása;

5.4. Az Adós egyéb kötelezettségvállalásai:

- A hitel törlesztése az adós Polgári Bank Zrt-nél vezetett számlájáról történhet, ¹¹melyen a kölcsöntípushoz előírt minimum jövedelem jóváírás teljesítését a hitel futamideje alatt fenn kell tartani.

6. Törlesztés:

A Kölcsönt és járulékait az Adós az alábbiak szerint köteles törleszteni:

- 6.1. A havi törlesztő részletek megfizetése naptári havonta utólag, az 1.2. pontban írt Esedékességi napokon esedékes. A Kölcsön törlesztő részlete a tőketörlesztést, valamint az Ügyleti kamatot is magában foglalja, így azt az Adós az egyenlő havi törlesztő részletek (annuitás) teljesítésével fizeti meg.
- 6.2. Az egyéb Díjak, Költségek az Adós által igénybevett szolgáltatások teljesítésekor, továbbá az ÁSZF-ben/Hirdetményben részletezettek szerint esedékesek.

⁹ A folyósítási feltételek közül értelemszerűen törlendők a nem releváns feltételek.

¹⁰ Ha a konstrukcióhoz kapcsolódik hitelfedezeti életbiztosítás, egyébként törlendő.

¹¹ A nem releváns rész törlendő. (pl. ha nincs jövedelem átutalás, akkor törölni szükséges)

Hiteliktatószám:
Kölcsönszerződés száma:.....

- 6.3. A havi törlesztő részletek és az egyéb Díjak, Költségek megfizetése az Adós nevében vezetett **612**.....-..... számú lakossági Fizetési számláról történik. Adós felhatalmazza a Hitelintézetet a jelen Szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségének e Fizetési számláról történő beszedésére. Ezen Fizetési számlának a Futamidő alatti folyamatos fenntartására az Adós jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal.
- 6.4. Az Adós köteles az esedékesség időpontjára az esedékes törlesztőrészlet és egyéb Díj, Költség összegének fedezetét az 6.3. pont szerinti Fizetési számlán biztosítani.
- 6.5. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az Esedékesség/lejárat napjára a törlesztéshez szükséges fedezetet nem biztosítja, úgy a Hitelintézet a lejárt tartozás (ide értve a törlesztő részleten kívül például a Díjat, Költséget is) után, az esedékesség időpontjában hatályos Hirdetményben közzétett késedelmi kamatot számít fel. A Hitelintézet az Adóst fizetési felhívásban értesíti a késedelmes tartozás összegéről és a késedelem esetleges jogkövetkezményeiről. Az ügyleti kamaton felül évi 6% mértékű késedelmi kamatot számít fel. A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét, de legfeljebb a 2009. évi CLXII. törvény által meghatározott, a szerződésre vonatkozó mindenkor hatályos THM maximális mértéke.
- 6.6. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben fizetési kötelezettségét a jelen Szerződés szerinti határidőben nem teljesíti, a Hitelintézet az Adós Hitelintézetnél vezetett bármely fizetési számlájáról jogosult beszámítási jogával élve a Kölcsön késedelmi kamattal növelt összegét (az esetleges egyéb, a Szerződésből eredő követelésével (pl.: Díj, Költség) együtt) beszedni, azt az Adós külön rendelkezése nélkül megterhelni.

7. Előtörlesztés:

Az előtörlesztés szabályait az ÁSZF és a vonatkozó hatályos Hirdetmény tartalmazza.

8. Biztosítékok:¹²

- 8.1. Az Adós, mint biztosított nevére szóló, jelen Szerződéshez kapcsolódó hitelfedezeti életbiztosítási szerződés megkötése, a Futamidő végéig annak folyamatos fenntartása, melyben a Hitelintézet kedvezményezettként kerül megjelölésre. Az Adós, mint biztosított jelen Szerződés aláírásával arra is külön kötelezettséget vállal, hogy a Hitelintézet kedvezményezettként történt megjelölését a Szerződés fennállása alatt folyamatosan hatályban tartja és erről a biztosítót tájékoztatja. A tájékoztatást - amennyiben ezt szükségesnek itéli – a Hitelintézet is megteheti.

9. A jelen Szerződés megszüntetése:

- 9.1. A jelen Szerződés megszüntetésére az ÁSZF-ben foglaltak az irányadók.
- 9.2. Az Adós a jelen Szerződés aláírásával felhatalmazza a Hitelintézetet, hogy a jelen Szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozásának összegével a Hitelintézetnél vezetett bármely fizetési számláját külön megbízása nélkül a Hitelintézet a jelen Szerződéses rendelkezés alapján megterhelje.

10. Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR):

A jelen Szerződés aláírásával az Adós megerősíti, hogy Központi Hitelinformációs Rendszerről szóló - a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező - tájékoztatást a jelen Szerződés megkötését megelőzően megismerte és annak tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozatot a szerződéskötés előtt aláírta.

11. Egyéb rendelkezések:

- 11.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatait akkor kell a másik féllel közölni tekinteni, amennyiben azok a jelen Szerződésben meghatározott levelezési címekre kerültek kézbesítésre, az Üzletszabályzatban meghatározottak szerint.

A Felek kötelezik magukat, hogy a fenti a nyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó megállapodásukra tekintettel gondoskodnak arról, hogy a megadott kézbesítési címen a jelen Szerződés megkötésétől kezdve

¹² Csak akkor szerepel ez a pont, ha kapcsolódik a konstrukcióhoz valamilyen biztosíték, azzal, hogy kihúzása esetén a következő pontok átszámóznak.

Hiteliktatószám:
Kölcsönszerződés száma:.....

a Szerződés megszűnéséig folyamatosan rendelkezzenek a postai küldemények átvételére jogosult személlyel /képviselővel/.

Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy /képviselő/ hiányára, előnyök szerzése végett a mulasztó fél nem hivatkozhat.

- 11.2. Felek kölcsönösen és egybehangzóan megállapodnak, hogy a Hitelintézet jelen Szerződésből eredő bármely követelésének elévülési idejét - a Ptk. vonatkozó rendelkezésein túlmenően- a követelés teljesítésére vonatkozó írásbeli felszólítás, a követelés megegyezéssel történő módosítása, ideértve az egyezséget is, a szerződés közjegyzői okiratba foglalása esetén annak végrehajtási záradékkal történő ellátása, a követelés bírósági úton történő érvényesítése, illetve bármely végrehajtási cselekmény megszakítja.
- 11.3. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ÁSZF, a Hirdetmény, az Üzletszabályzat, az Fhtv., a Hpt., a Ptk., valamint az egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.4. A jelen Szerződésben használt fogalmak - külön, eltérő definíció hiányában - az ÁSZF-ben, illetve az Üzletszabályzatban meghatározott jelentéssel bírnak.
- 11.5. A jelen Szerződés, az ÁSZF, az Üzletszabályzat valamint a Hirdetmény alatt a jelen Szerződés aláírásakor hatályos Szerződés, ÁSZF, Üzletszabályzat, valamint Hirdetmények, illetve azok fenti 3. pontnak megfelelő, Hitelintézet általi egyoldalú, illetve a Felek általi kétoldalú módosítása alapján mindenkor hatályos szövege értendő.
- 11.6. A jelen Szerződés aláírásával az **Adós és Adóstárs és Készfizető kezes**¹³ külön is kijelenti, illetve elismeri, hogy a Hitelintézet számára lehetővé tette a Hirdetmény, az ÁSZF és az Üzletszabályzat tartalmának megismerését a szerződéskötést megelőzően, továbbá kijelenti, illetve elismeri, hogy ezen dokumentumok szerződéskötéskor hatályos tartalmát megismerte és elfogadja.
- 11.7. A jelen szerződés aláírásával az **Adós és Adóstárs és Készfizető kezes**¹³ külön kijelenti, illetve elismeri, hogy a kölcsönrel kapcsolatos, a Hitelintézet által végzett adatkezelésről szóló tájékoztatást megismerte. A tájékoztatást a Bank Üzletszabályzata és Adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, amelyek elérhetőek a Bank honlapján (www.polgaribank.hu) valamint papír alapon a bankfiókokban.
- 11.8. A Hitelintézet kijelenti, a vonatkozó adatkezelési tájékoztatóban rögzített célok, jogalapok és részletszabályoknak megfelelően végzi az adatkezelést, és biztosítja az érintettek jogait, jogainak érvényesíthetőségét.

A személyes adatok kezelésének egyéb szabályai tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok, jelenleg különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.), valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) – különösen annak a banktitokra és a kiszervezésre vonatkozó – rendelkezései is irányadók.

11.9. Jelen Szerződés az aláírás napján lép hatályba.

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. számú melléklet: | Általános Szerződési Feltételek |
| 2. számú melléklet: | Hirdetmény |
| 3. számú melléklet: | Felhatalmazó levél |
| 4. számú melléklet: | Nyilatkozat Központi Hitelinformációs Rendszerből (KHR) átvett adatok tartalmáról és azok értékeléséről kapott tájékoztatásról (természetes személy esetén). |
| 5. számú melléklet: | Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről. |
| 6. számú melléklet: | Általános tájékoztató a hitelszerződés megkötését megelőzően. |

¹³ A nem releváns kötelezett törlendő a mondatból.

Hiteliktatószám:
Kölcsönszerződés száma:.....

7. számú melléklet: Tájékoztató a Központi Hitelinformációs Rendszerre irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok felhasználásáról, valamint azok átadásáról.
A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Információs Rendszerről.

A jelen szerződést a Felek elolvasták és annak tartalmát, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá, valamint a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy-egy példányát az ÁSZF-fel együtt átvették.

Kelt:, év hónap nap

[Adós neve]
Adós

[Adóstárs neve]
Adóstárs

[Készfizető Kezes neve]
Készfizető Kezes

Polgári Bank
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Képviselik: és
beosztás beosztás
Hitelintézet

Alulírottak igazoljuk, hogy az Adós (és a Készfizető Kezes) a szerződést előttünk mint tanúk előtt írták alá:

Aláírás:
Név:
Lakóhely:

Aláírás:
Név:
Lakóhely: