



HIRDETMÉNY

A Polgári Bank Zrt. (a továbbiakban Polgári Bank) hivatalos tájékoztatója

a lakossági jelzáloghitelek fedezetéül szolgáló ingatlanokra vonatkozó vagyonbiztosítási díj meghatározásáról

A Hirdetmény hatályos: **2023. május 01.**

A Hirdetmény közzététele: **2023. május 01.**

ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

A Hitelintézet a jelzáloghitel fedezetéül szolgáló ingatlanra vonatkozóan vagyont biztosítási szerződést ír elő. Amennyiben a vagyont biztosítás díja nem ismert, akkor az Fhtv. 17/A. § (1) bekezdése alkalmazásában a teljes hiteldíj mutató meghatározásakor **a vagyont biztosítás havonta esedékes díját jelen Hirdetményben foglaltak szerint állapítja meg.**

A Hitelintézet a jelzáloghitelek fedezetéül szolgáló ingatlanok hitelbiztosítéki értékéhez igazodóan **négy értéksáv** megadásával határozza meg a referenciaként figyelembe vett vagyont biztosítás havonta esedékes azon díját, amellyel az Fhtv. 17/A. § (1) bekezdése alkalmazásában számol.

A Hitelintézet az egyes értéksávokhoz rendelt és referenciaként figyelembe vett vagyont biztosítási díjakat a **Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás (MFO)** kalkulátor alapján határozta meg.

A kalkulátor elérhetősége: <https://www.mnb.hu/mfo>

Ingatlanok hitelbiztosítéki értékéhez rendelt értéksávok

Ingatlan hitelbiztosítéki értéke	Vagyont biztosítás havonta esedékes díja
20.000.000.-Ft alatt	1.769.-Ft/hó
20.000.000.-Ft – 50.000.000.-Ft	2.481.-Ft/hó
50.000.001.-Ft – 100.000.000.-Ft	3.179.-Ft/hó
100.000.001.-Ft felett	3.948.-Ft/hó

Polgári Bank Zrt.