HIRDETMÉNY

Forgalmazott termékek

A Polgári Bank Zrt. hivatalos tájékoztatója a Széchenyi Beruházási hitel alkalmazott kondíciókról

Érvényes: 2018. január 13.
A hirdetmény közzététele: 2018. április 01.

I. Számlavezetéssel kapcsolatos díjak

Megnevezés	Díjtétel	Esedékesség
Havi számlavezetési díj	A Hitelintézet Hirdetménye szerint	
Bankon kívüli papíralapú forint átutalási megbízás jutaléka		
Bankon kívüli elektronikus forint átutalási megbízás jutaléka		
Bankon belüli papíralapú forint átutalási megbízás jutaléka		
Bankon belüli elektronikus forint átutalási megbízás jutaléka		
Egyéb forgalmi jutalékok		
Látra szóló kamat		

II. A Széchenyi Beruházási hitel kondíciói

Megnevezés	Mérték	Esedékesség
Bruttó kamat[1]	Kamatbázis + Kamatfelár: 1 havi BUBOR + 4,5 %	Nettó kamat fizetendő (a hitelszerződés alapján) havonta vagy negyedévente, a tőketörlesztéssel egy időben, kivéve a türelmi időszak alatt, amikor • naptári negyedéves kamatfizetés alkalmazása esetén az első kölcsönösszeg lehívás hónapjához képesti legközelebb naptári negyedév végén (utolsó munkanapján) • ill. havi kamatfizetés alkalmazása esetén az első kölcsönösszeg lehívás hónapjának végén (utolsó munkanapján) kezdődik, majd ezt követően naptári negyedévente / havonta a hónap / negyedév utolsó munkanapján, illetve utolsó alkalommal a lejárat vagy a szerződés megszűnés napján esedékes mindaddig, amíg az adott vállalkozás állami támogatás igénybevételére történő jogosultsága fennáll. Nettó kamat = bruttó kamat - kamattámogatás
Kamattámogatás a 2011. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	2 %	A Hitelintézet Hirdetménye szerint
Kamattámogatás a 2012. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	2 %	
Kamattámogatás a 2013. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	2%	

[1] A kamattámogatás mértékét adott kamatperiódusban ügyletenként olyan módon kell meghatározni, hogy a kamattámogatással csökkentett ügyleti kamat mértéke ne legyen kevesebb mint 0%.

Kamattámogatás a 2013. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	5%	A 2013. I. negyedéves kamattámogatás 2%-on került elszámolásra, 2013. II. negyedévben a kamattámogatás az április hónapra 2%-kal, a május-június hónapokra 5%-kal kerül elszámolásra
Kamattámogatás a 2014. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	5%	
Kamattámogatás a 2015. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet futamidejének első 3 évére egységesen	5%	
Kamattámogatás a 2016. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet teljes futamidejére	5%	
Kamattámogatás a 2017. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet teljes futamidejére	5%	
Kamattámogatás a 2018. december 31-ig megkötött hitelszerződések teljes összegéhez az adott ügylet teljes futamidejére	5%	
Kezelési költség (kamattal megegyező módon számítandó)	0,8 % p.a.	A kezelési költség számítása az igénybe vett hitel napi állománya alapján történik, megfizetése az ügyleti kamattal egy időben esedékes.
Késedelmi kamat	évi bruttó ügyleti kamat + 6 %	Az esedékessé vált tőketartozás, valamint a lejárt egyéb tartozások után azonnal.
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díja (garanciadíj)	évi 1,3%	Tárgyévre esedékes összege folyósítást megelőzően fizetendő, majd (éven túli ügyletek esetén) azt követően évente esedékes a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Üzletszabályzatában leírtak szerint
Akciós díj[2]	évi 0,94%	
Éven túli futamidejű kezességvállalás esetén évenkénti díjfizetéskor: $díj\ összege = hitelösszeg * \frac{készfiz.kezesség\ mértéke}{100} * \frac{díjmérték}{100} * kam.tartam_szorzó * \frac{napok\ száma}{360}$		

[2] Az akció érvényességi ideje és hatálya: az akciós díj 2017. július 3-a és 2018. június 30-a között a Garantiqa Hitelgarancia Zrt.-hez benyújtott új kezességvállalási kérelemhez vehető igénybe (benyújtásnak a Garantiqa Hitelgarancia Zrt.-hez a kérelem első benyújtását kell tekinteni). Éven belüli ügyletek esetén az akció az első számlázási időszakra vehető igénybe. Éven túli ügyletek esetén az első két számlázási időszak kerül az akciós díjtétellel elszámolásra (törtév és az azt követő teljes naptári év), ezt követően – a futamidő hátralévő részében - a kezességvállalási kérelem benyújtásának időpontjában hatályos általános díj mértékének megfelelően történik a kezességvállalási díj felszámítása.

Garanciadíj-támogatás	A készfizető kezességvállalási díj maximum 50%-a azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatás nem haladhatja meg a garanciadíj vetítési alap 0,75 %-ának megfelelő összeget	A garanciadíj garanciadíj-támogatást meghaladó része évente, a hitelszerződésben meghatározott időpontokban esedékes. Amennyiben az NFM a garanciadíj támogatás folyósítását bármely okból felfüggeszti vagy visszatartja, a garanciadíj támogatás megfizetésének esedékessége az NFM ez irányú értesítésének kézhezvétele napja.
	MV Zrt. viszontgaranciájával vállalt ügyletek esetén garanciadíj-támogatás nem adható	
Szerződéskötési díj	egyszeri 1,5% (a hitelösszegre vetítve)	A szerződés aláírásával egy időben.
Különdíj (a Hitelszerződésben előírt kötelező számlaforgalom nem teljesítése esetén az előírt és a valósan teljesített számlaforgalom közötti különbözetre vetítve kerül felszámításra)	1%. Az előírt számlaforgalom vetítési alapja a szerződött, majd a futamidő további éveiben a fordulónapi (azaz az a hitelszerződés aláírásának megfelelő napon fennálló) nyitó tőkeösszeg.	Minden évben a hitelszerződés aláírásának megfelelő napon.
Folyósítási jutalék	fix, 15.000,- Ft, folyósításonként	Az egyes számlabenyújtásokhoz kapcsolódó lehívások alkalmával esedékes.
Szerződésmódosítási díj (részleges előtörlesztés esetén is szerződésmódosítási díj fizetendő)	A Hitelintézet Hirdetménye szerint	A Hitelintézet Hirdetménye szerint
Végtörlesztés (azaz a kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetésének) díja	Nem kerül felszámításra	
Amennyiben ingatlan, illetve ingó biztosíték bevonásra kerül sor a szükséges értékbecslés, MOKK bejegyzés díja, valamint az esetleges közjegyzői okiratba foglalás díja, valamint késedelmes fizetéssel vagy a vállalkozás hibájából történő felmondással, a kezességek beváltásával és a behajtással kapcsolatos díjak	A Hitelintézet Hirdetménye szerint	A Hitelintézet Hirdetménye szerint
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. részére fizetendő díj (jelenleg ügyviteli díj)	A mindenkor hatályos Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetmény alapján.	A mindenkor hatályos Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetmény alapján.

Polgári Bank Zrt.